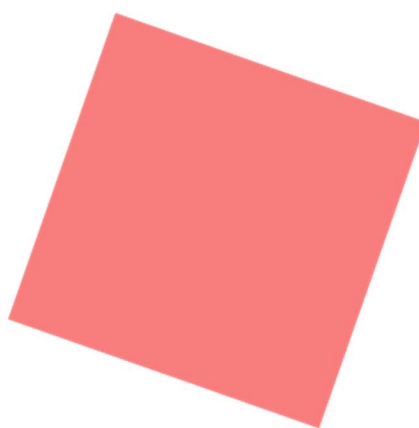


Läs mig först!

Förhandling Grund 2022

Kursintroduktion



Hej!

Hjärtligt välkommen till Hyresgästföreningens utbildning Förhandling Grund 2022 som i år är en helt digital utbildning, baserad i stor utsträckning på självstudier på distans. I den här foldern finner du all information du behöver ha för att genomföra utbildningen.

Utbildningen och dess upplägg är särskilt framtagen för utbildningsverksamheten i Hyresgästföreningen region mitt och ingår i ett utbildningspaket inom ämnet förhandling som omfattar 21 lektionsblock, varav Förhandling Grund som du nu ska få gå innehåller 11 av dessa block.

1. Innehåll

Utbildningen Förhandling Grund omfattar 11 lektionsblock med följande rubriker:

- Block 1: Förhandlingsystemets historia och grunder
- Block 2: Hyresgästföreningens förhandlingsorganisation
- Block 3: Hyresgästföreningens styrdokument
- Block 4: Hur sätts hyran?
- Block 5: Generell årlig förhandling - allmännytta
- Block 6: Generell årlig förhandling - privata värdar
- Block 7: Bruksvärdering
- Block 8: Renovering
- Block 13: Bostadspolitik och förhandling
- Block 18: Underhåll i förhandling
- Block 21: Nya och fler i förhandling

2. Upplägg

Kursen inleds med en introduktionsträff. Denna genomförs digital via Microsoft Office Teams och vid denna träff presenteras utbildningens innehåll och upplägg närmare och du får tillgång till allt material du behöver för att genomföra utbildningen.

I mitten av utbildningen erbjuds du en avstämningsträff med frågestund. Även denna träff genomförs digitalt via Microsoft Office Teams och är frivillig. Vid träffen stämmer vi av hur det går för dig och du har möjlighet att ställa frågor kring sådant du undrar över.

Utbildningen avslutas med en sista digital träff via Microsoft Office Teams där vi summerar utbildningen och du har möjlighet att få svar på ytterligare frågor utifrån utbildningsmaterialet. Inför avslutningsträffen ska du också skicka in ditt svar på den sista gruppuppgiften.

Mellan de olika träffarna arbetar du självständigt på egen hand med utbildningens självstudiematerial, block för block. Vi rekommenderar att du följer blockens nummerordning.

Vid avstämningsträffen förutsätter vi att du har hunnit göra de 6 första utbildningsblocken och till den avslutande träffen de återstående 5.

Du genomför varje block genom att

- Läs igenom inläsningsmaterialet som hör till blocket
- Se på den filmade föredragning som hör till blocket
- Lös självstudieuppgiften som hör till blocket
- Rätta självstudieuppgiften med hjälp av facit som hör till blocket

3. Material

Utbildningsmaterialet består av

- Den här kursintroduktionen
- Inläsningsmaterial till de 11 blocken
- Filmade föredragningar till de 11 blocken (längd 20 min till 1h 10 min)
- Kopior av det material som förekommer i de filmade föredragningarna
- Självstudieuppgifter till de 11 blocken
- Facit till självstudieuppgifterna

4. Utrustning

För att gå kursen behöver du ha tillgång till dator med internetuppkoppling och en fungerande webbläsare samt Adobe Acrobat Reader eller annat program som kan öppna filer i PDF-format samt en installerad spelare för MP4-filmer.

Om du inte har tillgång till egen dator eller om du behöver ha hjälp att skaffa en webbläsare eller PDF-läsare eller program för att spela upp MP4-filmer kan du höra av dig till ditt lokala Hyresgästförenings-kontor eller till kursledaren så hjälper vi dig.

5. Självstudier

Utbildningen bygger huvudsakligen på självstudier, dvs att du genomför kursen på egen hand med hjälp av materialet. Kursledaren finns dock till hands för frågor under hela kursen. Vi uppmuntrar dig också att ta kontakt med någon av de andra kursdeltagarna och samarbeta med de andra under kursens gång. Det blir ju trots allt än mer trivsamt och givande om du kan diskutera självstudieuppgifterna och eventuella frågor kring materialet med någon.

6. Kursledare och kontakt

Kursledare för utbildningen är **Marcus Kjellin, förhandlingsstrateg och bostadspolitiskt sakkunnig** i Hyresgästföreningen, region mitt. Om du behöver komma i kontakt med Marcus under utbildningen når du honom via följande kontaktuppgifter:

Telefonnr: 010 – 459 15 70

Mobiltelefon: 070 – 245 46 13

E-postadress: marcus.kjellin@hyresgastforeningen.se