

HYRESGÄST- FÖRENINGEN

UNDER 100 ÅR

FOLKRÖRELSE

I början av 1900-talet flyttade många in till städerna i och med industrialismen. Många bodde trångt i dåliga bostäder. Det var inte ovanligt att tio personer bodde i ett enda rum. Det byggdes också barackliknande nödbostäder.

Det var i den verkligheten som Hyresgästföreningen startade.

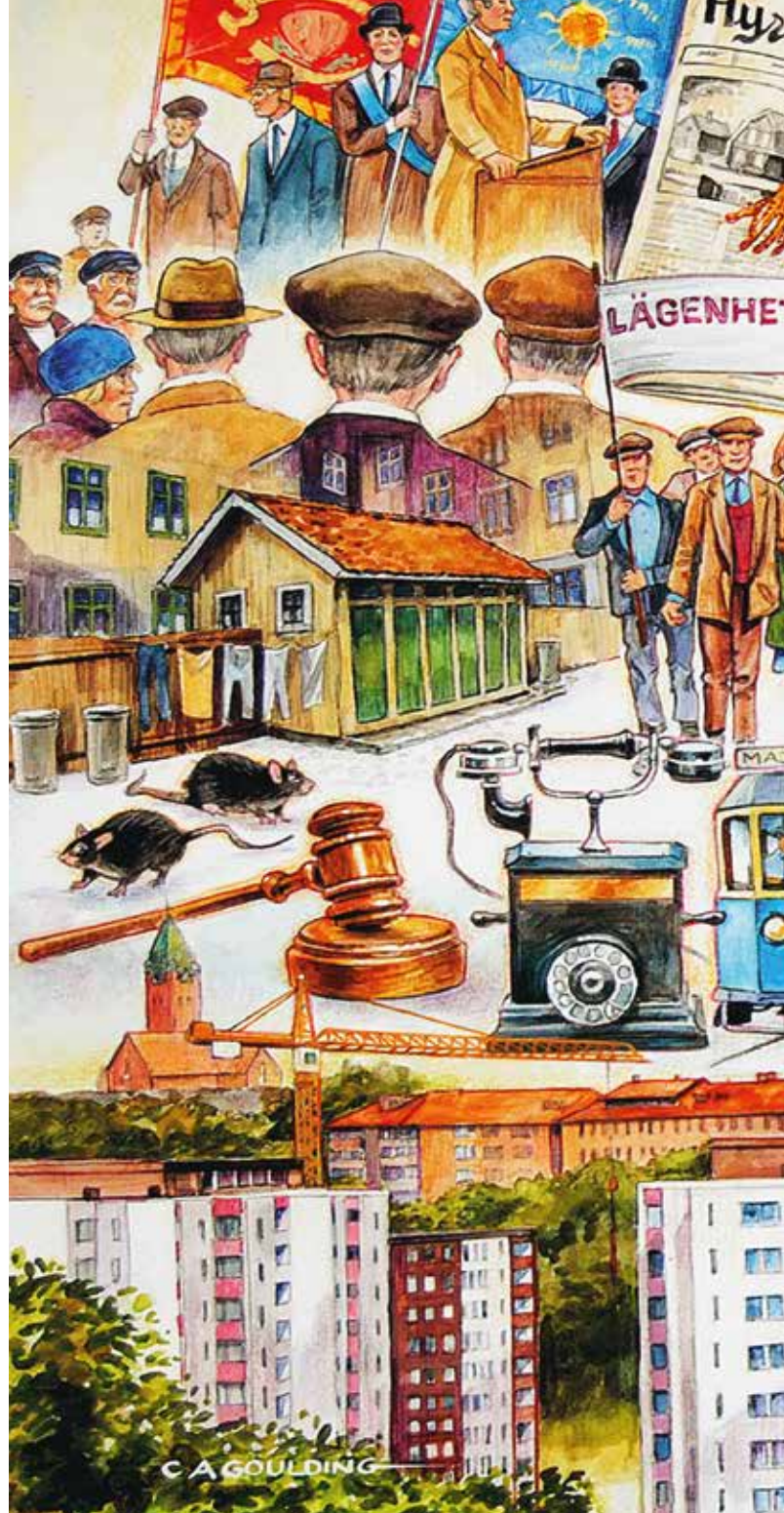
TEXT: PETER FORSMAN

År är det 100 år sedan den nu äldsta aktiva Hyresgästföreningen startade i Nynäshamn i december 1915. När Telegrafverket flyttade till Nynäshamn byggde AB Nynäs Villastad bostäder till de telearbetare som arbetade på verkets fabrik. Bostäderna var usla. Bland annat saknades el och vatten. På vintern gick det inte att använda källare och skafferier eftersom det var för kallt. Däremot trivdes rättorna. Detta fick hyresgästerna att protestera i en nybildad hyresgästförening. Trots protesten gjorde villabolaget inga förbättringar. Det var först när hyresgästerna inledde en hyresstrejk och

deponerade hyrorna på banken som de fick fastighetsägaren att ge med sig.

FÖRSTA LAGEN MOT HYRESOCKER

Första världskriget medförde att hyrorna på kort tid steg kraftigt. Inget nytt byggdes heller. För första gången ansåg statsmakterna att man var tvungna att reglera hyresmarknaden. Hyresstegringslagen kom 1917. Den innebar skydd mot uppsägning och att hyrorna bara fick höjas i relation till de faktiska utgifter som värdarna redovisade. När lagen avskaffades av riksdagen, med en rösts övervikt 1923, hämnades många värdar på "besvärliga" hyresgäster genom att säga upp dem.



Charles A. Goulding har gjort historietavlan på uppdrag av Hyresgästföreningen

1920-TALET: Strider och

Under hela 1920-talet pågick hyresstrider och krav på lagstiftning från Hyresgästföreningen. 1926 samlades 100 000 namn in med krav på en ny hyreslag och i Stockholm lyckades man 1928 sänka hyrorna i Atlasområdet i Stockholm efter en stor kampanj.

HYRESGÄSTFÖRENINGARNAS RIKSFÖRBUND FÖDS

1923 gick åtta hyresgästföreningar runt om i landet ihop och bildade Hyresgästföreningarnas Riksförbund. Bakgrunden till bildandet av riksförbundet var främst bristen på bostäder och de oskäliga hyrorna. Kravet var Hälsobostäder åt alla! Till förbundets ordförande

HYRESGÄSTEN



Nödbostäder
på 1910-talet.



Västra Göteborg.

förhandlingar

valdes Anders Svahn i Göteborg. Förbundet hade från början mellan 7000–8000 medlemmar. Anders Svahn efterträddes 1924 av vänsterpolitikern Otto Grimlund som var ordförande fram till 1936.

Hyresgästföreningarna i Göteborg och Stockholm blev de mest tongivande. Men det fanns skillnader mellan dem. Göteborg

var känt som en militant och kamplysten förening som mer handgripligen ville kämpa för bättre villkor för hyresgästerna. Stockholmsföreningen ville hellre förhandla med värdarna.

HYRESGÄSTERNA BYGGER EGNA HUS

– HSB BILDAS

En annan Stockholmsidé var att

bygga och förvalta fastigheter själva eftersom "hyresvärdarna har visat att de inte klarar av det". Det var dessa tankegångar som ledde fram till bildandet av HSB.

1924 bildades Hyresgästernas Sparkasse- och Byggnadsförening - HSB av Hyresgästföreningen i Stockholm. Redan under sitt första år byggde HSB Stockholm fyra



hus. Kommande år började det även byggas hus i Malmö och Göteborg. För att bli medlem i HSB måste man också vara medlem i Hyresgästföreningen.

1930-TALET:

Den sociala bostads- politiken växer fram

1930-talet blev det årtionde då bostadssociala frågor diskuterades och Hyresgästföreningens egna utredningar gav viktig dokumentation. Grunden lades också till att hyresgäströrelsen blev en etablerad part på bostadsmarknaden. Vägvalet var att satsa på politikens väg med skyddslagstiftning som medel, kombinerat med förhandlingar med motparten. 1936 avgick Otto Grimlund som förbundsordförande och ersattes av Oskar Bengtsson som fortsatte på samma linje som sin företrädare.

MASSVRÄKNINGAR I OLSKROKEN

I Göteborg var bostadssituationen på 1930-talet sämre än på andra håll i landet. Här var värdarna välorganiserade och ville sätta hyresgäströrelsen på plats. Det blev strid om vartenda krav på förbättring. När fastighetsägarna begärde hyreshöjningar i ett hundratal fastigheter som var i dåligt skick krävde Hyresgästföreningen istället hyressänkningar och reparationer. En medlingskommission från regeringen gjorde en uppörelse för 1 200 av totalt 1 800 familjer. De övriga 600 hyresgästerna i Olskroken i Göteborg hotades av vräkning. Motreaktionerna blev kraftiga. När massvräkningarna skulle verkställas samlades 2 000 personer för att hindra dem. Värdarna lyckades ändå till slut att vräka 250 familjer. De vräkta fick hjälp av Hyresgästföreningen att få tak över huvudet och Hyresgästföreningen svarade med att tömma alla 600 lägenheter och se till att

ingen flyttade dit. Efter drygt ett år tvingades fastighetsvärdarna att kapitulera och göra reparationer. Det blev en stor seger för Hyresgästföreningen.



BOSTADSSOCIALA UTREDNINGEN OCH MAKARNA MYRDAL

1934 kom Alva och Gunnar Myrdals berömda bok "kris i befolkningsfrågan". Den handlade om familjepolitik med bostaden som en central fråga. På 1930-talet föddes det få barn i Sverige. Det berodde framförallt på den omfattande trångboddheten. Goda bostäder var förutsättningen för att folk skulle ha råd och ork att skaffa sig de barn de vill ha, menade makarna Myrdal.

Mycket i den kommande bostadssociala utredningen följde makarna Myrdals tankar. En konkret följd blev barnrikehusen. Dit kunde fattiga familjer med minst tre barn flytta. Med den bostadspolitiska utredningen som arbetade från 1933 ända fram till 1947 fick Sverige en social bostadspolitik som lämnade flera förslag till bland annat förbättringar mot trångboddhet och ekonomiskt stöd till barnfamiljer.



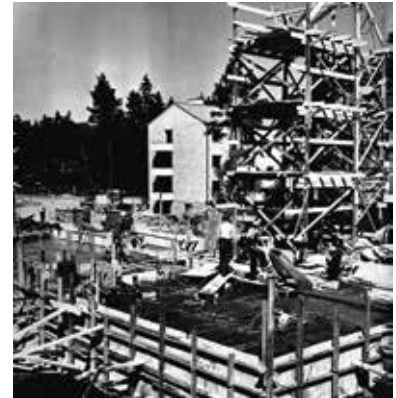
1940-TALET:

Hyresgästföreningen blir en maktfaktor

På 1940-talet var bostadsbristen och bostadsnöden i Sverige fortfarande stor. Det fanns slumområden i städerna utan rinnande vatten och med dass på gården. Bostadsbyggande, standard, att påverka lagstiftningen och ge juridiskt stöd till medlemmarna var därför de viktigaste frågorna för Hyresgästföreningen.

HYRESGÄSTFÖRENINGEN FÅR MER MAKT

I början på 1940-talet tog staten ett aktivt ansvar för bostadsbyggandet och även för finansieringen. Rättegarrantier, subventioner och tilläggs lån gjorde att byggbolag vågade bygga. Den hyresregleringslag som Hyresgästföreningen drev igenom 1942 blev en stor seger för hyresgästerna. Den innebar att hyrorna låstes fast och inte fick höjas utan tillstånd och där Hyresgästföreningen hade en viktig roll i att kontrollera att lagen efterlevdes.



UTROTA BOSTADSNÖDEN!

Efter andra världskriget var bostadsnöden fortsatt mycket stor och statens bostadsutredning hade konkreta förslag hur bostadsnöden kunde minskas. Detta grundades till stor del på Hyresgästföreningens efterkrigsprogram "utrota bostadsnöden" från 1945. I programmet krävdes bland annat att enrumsstandarden skulle utrotas, bostadsstandarden höjas och ett enhetligt system för bostadskrediter införas.



Olskroken-
konflikten 1936.

1950-TALET:

Förhandlingar ersätter hyresreglering

Den stora debattfrågan under 1950-talet var fortsatt bostadsbristen. Det ökande byggandet man väntat sig efter kriget kom av sig. Samtidigt försökte man genom subventionerna ändå hålla produktionen igång eftersom den riskerade att helt avstanna. 1950 avgick Oskar Bengtsson som förbundsordförande och ersattes av Leonard Fredriksson.

HYRESGÄSTFÖRENINGEN BÖRJAR FÖRHANDLA HYROR MED SABO

1956 beslutade riksdagen att hyresregleringen på sikt skulle avskaffas. Detta inleddes 1958 genom att hyresregleringen togs bort för lägenheter ägda av de allmännyttiga bostadsföretagen. Istället inleddes förhandlingar mellan Hyresgästföreningen, lokalt i kommunerna, och de allmännyttiga bostadsföretagen i SABO som hade bildats 1950.

HYRESGÄSTERNAS FRITIDSVERKSAMHET

1957 valdes Erik Svensson till ny förbundsordförande efter Leonard Fredriksson. Gemenskapstraditionerna levde inte vidare av sig själva i 1950-talets nya bostadsområden. Behovet av att samordna sociala traditioner och fritidsaktiviteter var stor. 1956 bildades därför Hyresgästernas Fritidsverksamhet av Hyresgästföreningen och HSB. 1959 startade Hyresgästföreningen tillsammans med Unga örnar kampanjen "Mer plats för oss". Man krävde bland annat bättre lekplatser. Syftet var att väcka debatt och skapa opinion för barnvänligare bostadsområden.



1960-TALET:

Bostadsbristen byggs bort

Under hela 1960-talet ägnade Hyresgästföreningen mycket kraft åt hyres- och reparationsärenden. Dels gällde det de många överenskommelser om reparationer som träffades, dels bränsletilläggen på hyrorna. Men det mest påtagliga som hände på 1960-talet var miljonprogrammet som skulle råda bot på bostadsbristen. Mellan 1964 och 1975 byggdes en miljon bostäder.

Förutom fritidsverksamheten handlade det också om miljö- och servicefrågor i bostadsområdena.

BORT MED DET GAMLA

På 1960-talet andades Sverige framtidsoptimism och känslan av att vilja rensa bort det gamla var stark. De flesta städer förändrades. Gamla träkåkar och även många stenhus revs för att lämna plats åt den nya tidens stadsplanering.

STORFÖRENINGAR BILDAS

I början på 1960-talet var medlemsutvecklingen mycket stark och 1963 hade Hyresgästföreningen tillsammans med HSB över 380 000 medlemmar i 194 föreningar runt om i landet. Men i många av lokalföreningarna var antalet medlemmar mycket litet. På kongressen 1964 beslöt man därför att slå ihop de 194 föreningarna till 22 storföreningar indelade i avdelningar. Lokala expeditioner med anställd personal öppnades samtidigt i alltfler tätorter.

HYRESGÄSTFÖRENINGEN BÖRJAR

SYNAS I BOSTADSOMRÅDENA

Under 1960-talet utvecklas kontaktkommittéer ur fritidsverksamheten, föregångarna till de lokala hyresgästföreningarna. De fanns till en början enbart i de allmännyttiga bostadsområdena som direktkontakt med medlemmarna.

HYRESGÄST-
FÖRENINGEN
UNDER 100 ÅR

I rivningarnas spår följde spekulationer och det var inte alltid de sämsta husen som revs. Rivningstomter köptes och såldes och markvärdena trissades upp. Hyresgästföreningen krävde förbud mot att sälja ut samhällsägda mark och att kommunerna skulle få statsbidrag för att köpa privat tomtmark. Man genomförde också en kampanj, "Sämst ska rivas först", mot spekulatören i rivningar och kontorisering.

enigen krävde förbud mot att sälja ut samhällsägda mark och att kommunerna skulle få statsbidrag för att köpa privat tomtmark. Man genomförde också en kampanj, "Sämst ska rivas först", mot spekulatören i rivningar och kontorisering.

RÄTT ATT BO KVAR

1968 kom en ny förbättrad hyreslag. Nu fick hyresgästerna besittningsrätt - rätt att bo kvar i sina lägenheter. Dessutom infördes en spärr mot för höga hyror genom bruksvärdessystemet som innebar att hyrorna i likvärdiga hus inte väsentligt får skilja sig åt.

70-90-TALET
- VÄND!

1970-TALET: Standarden höjs

På 1970-talet var bara fem procent av befolkningen trångbodd. Hyresgästföreningens roll som remissinstans och företrädare för hyresgästerna ökade lokalt i kommunerna. Kontaktkommittéerna utvecklades också. På några få år byggdes en förhandlingsorganisation upp i hyresgäströrelsen. 1975 försvann hyresregleringen även hos privata värdar. 1973 infördes bostadsdepartementet med Ingvar Carlsson som den förste bostadsministern. Många av de lagar som diskuterades under 1960-talet trädde också i kraft under 1970-talet.

MISSKÖTTA HUS TVÅNGSFÖRVALTAS

På initiativ av Hyresgästföreningen kom 1970 lagen om tvångsförvaltning. Den innebar att man, under vissa omständigheter, kunde ta ifrån en fastighetsägare rätten att sköta förvaltningen av sitt hus. Bakgrunden till lagen var att en del fastighetsägare systematiskt misskötte sina fastigheter.

LÄGSTA GODTAGBARA STANDARD

1975 trädde bostadssaneringslagen i kraft. Vid ombyggnad av en fastighet ställdes vissa standardkrav som varmvatten och tillgång

till bad eller dusch. Det innebar att en fastighet måste ha en lägsta godtagbara standard. Om det inte uppfylldes kunde en hyresgästorganisation eller kommun tvinga fram en sådan ombyggnad.

FASTIGHETSÄGARNAS LÄMPLIGHET PRÖVAS

1976 kom Förvärvslagen – Lex Backström. Det innebar att innan en fastighetsförsäljning gick igenom prövades den tilltänkte fastighetsägarens lämplighet. Syftet var att förebygga fastighetspekulation och att förhindra att hyresfastigheter hamnade i olämpliga förvaltares händer.

SATSNING PÅ UTBILDNING OCH EGEN KURSGÅRD

Hyresgästföreningen fortsatte att växa under 1970-talet. Det gjorde också behovet av utbildning för både anställda och förtroendevalda. En särskild studieombudsman utsågs på förbundsexpeditionen som ansvarig

för utbildningsverksamheten. 1978 köpte Hyresgästföreningen kursgården Rosenön på Dalarö i Stockholms skärgård. Rosenön såldes 2008.

SISTA RESTERNA AV HYRESREGLERINGEN UPPHÖR

1975–1978 försvann de sista resterna av hyresregleringen i och med att de sista privata lägenheterna fasades ut ur systemet. Samma år infördes Bostadsdomstolen som en överdomstol i hyresärenden som överklagats från Hyresnämnden.

HYRESFÖRHANDLINGSLAGEN

1978 trädde Hyresförhandlingslagen i kraft som bland annat innebar att hyresvärderna eller dess organisation måste förhandla med Hyresgästföreningen om eventuella hyreshöjningar. Mellan 1978 och 1980 så skrevs exempelvis förhandlingsordningar med nästan alla privata fastighetsägare i Stockholm.



1980-TALET: Hyresgästerna får mer inflytande över boendet

På kongressen 1980 avgick Erik Svensson och ersattes av Lars Anderstig som förbundsordförande. Kongressen antog också programmet "Rättvisa i boendet" som krävde att det ekonomiska bostadsstödet skulle fördelas lika oavsett upplåtelseform. Samtidigt fick den som på 1980-talet hade ett hyreskontrakt ett allt större inflytande över sin lägenhet.

BOINFLYTANDE – HYRESGÄSTEN PÅVERKAR SITT BOSTADSOMRÅDE

I inledningen av 1980-talet började boinflyttandet komma igång utifrån det ramavtal om boinflyttande som träffades 1979 mellan SABO och Hyresgästföreningen. 1983 träffades även en uppgörelse med de privata fastighetsägarnas organisation om boinflyttande. Avtalen innebar att hyresgästerna fick vara med och påverka förvaltningen av sitt bostadsområde.

1984 fick Hyresgästföreningen igenom en ändring i Hyreslagen. Det innebar att det blev möjligt att avtala om hyresgäststyrt lägenhetsunderhåll, där hyresgästen själv avgör hur och av vem det återkommande underhållet utförs.

HYRESGÄSTSTYRT LÄGENHETSUNDERHÅLL

1984 fick Hyresgästföreningen igenom en ändring i Hyreslagen. Det innebar att det blev möjligt att avtala om hyresgäststyrt lägenhetsunderhåll, där hyresgästen själv avgör hur och av vem det återkommande underhållet utförs.





HYREGÄSTFÖRENINGEN UNDERT 100 ÅR

HYRESKONTRAKTEN GÄLLER TILLSVIDARE
1985 ändrades hyreslagen. Den största förändringen var att hyreskontrakten i fortsättningen löpte tills vidare istället för ett år i taget. Andra förändringar var att det inte längre krävdes någon uppsägning för hyresändringar. Tillägg för bränsle och vatten förbjöds om det inte mättes för varje enskild lägenhet. Istället infördes totalhyra.

HYREGÄSTERNAS STÄLLNING STÄRKS
När Plan- och bygglagen trädde i kraft 1986 blev hyresgästerna remissinstans i plan- och byggfrågor i grannskapet.

Därmed fick hyresgästerna samma ställning som villaägare i sådana frågor.

KONTAKTKOMMITTÉERNA BLIR GRUNDORGANISATION

På kongressen 1984 beslöts att kollektivanslutningen av HSB-medlemmar skulle upphöra från den första januari 1985. 1988 hölls Hyresgästföreningens 25:e kongress. På kongressen beslutades att kontaktkommittéerna skulle bli grundorganisation. På nästa kongress 1992 byttes namnet kontaktkommittéer till lokala hyresgästföreningar – som grundorganisation.

1990-TALET: Bostads- subventionerna bort

I början av 90-talet lades skattesystemet om. Konsekvensen blev bland annat kraftigt höjda hyror. Samtidigt togs bostadssubventionerna och räntegarantierna bort. Bostadsbyggandet stannade av. I spåren av detta följde bland annat bostadsbrist och hot om marknadshyror.

KAMP MOT MARKNADSHYROR

Frågan om att införa marknadshyror togs upp framförallt från borgerligt håll i början av 1990-talet. Bland annat handlade det om att införa flera förhandlingsordningar i samma hus. Hyresgästföreningen mobiliserade på olika sätt och frågan om marknadshyror avfördes tills vidare.



ALLMÄNNYTAN – TILL SALU

På 1990-talet blev antalet ombildningar till bostadsrätter och utförsäljningar av allmännyttan fler och fler. Men det fanns många hyresgäster som inte ville köpa eller ville få grannarna till hyresvärd. Dessutom innebar utförsäljningarna att antalet hyresrätter minskade kraftigt. Hyresgästföreningen startade namninsamlingar och debatterade emot utförsäljningarna. 1999 införde den socialdemokratiska regeringen en stopplag mot utförsäljningarna av allmännyttan. Lagen togs senare bort när alliansregeringen kom till makten.

DET DELADE SVERIGE

Den ekonomiska krisen i början på 1990-talet blev slutet på bostadssubventionerna till hyresrätten. När socialdemokraterna kom tillbaka till regeringsmakten i mitten på 1990-talet blev det inga återställare. Alla resurser gick åt till sanering av statens finanser. I Stockholm och andra större städer var bostadsbristen stor. På en del mindre orter var situationen den omvända. På vissa ställen fanns det så många tomma lägenheter att hus revs.



DEMONSTRATION FÖR SÄNKTA HYROR

Den 14 juni 1998 samlades 10 000 hyresgäster från hela landet i Humlegården i Stockholm för att gå ett demonstrationståg till Skansen. Boendekostnaderna hade på tio år fördubblats. Hyresgästföreningens ordförande Jan Dannemann höll tal och krävde sänkta hyror och att politikerna skulle skapa förutsättningar för rättvisa mellan boendeformerna.

00-10-TALET – VÄND!

2000-TALET: Tuffa tider för hyresrätten

Åren från 2005 och framåt präglades i stort av olika attacker på Hyresgästföreningen, hyresrätten och allmännyttan. Utförsäljningen av allmännyttan tog ny fart och de privata fastighetsägarna anmälde den svenska allmännyttan till EU. Återigen ropades det på marknadshyror från vissa håll. Orättvisorna mellan hyresrätten och det ägda boendet förstärktes genom slopad fastighetsskatt, ränteavdrag och rotavdrag till det ägda medan hyresrätten och hyresgästerna blev lottlösa. Bygandet av hyresrätter var lågt.

HYRESGÄSTFÖRENINGEN BLIR EN JURIDISK PERSON

Hyresgästföreningens sista kongress hölls år 2000 i Stockholm. Därefter har det varit förbundsstämmor vartannat år. På kongressen 2000 valdes Barbro Engman till ny förbundsordförande efter Jan Dannemann. På kongressen beslutades det också att Hyresgästföreningen skulle bli en juridisk person och delas in i regioner. En annan



Hyresgästföreningen och SABO tog våren 2009 fram ett alternativt förslag som också de privata fastighetsägarna accepterade och som slutligen bostadsminister Mats Odell också tog till sig.

ändring var att medlemmen skulle ha sitt medlemskap i föreningen på kommunal nivå i stället för i den lokala hyresgästföreningen.

HEM & HYRA ISTÄLLET FÖR VÅR BOSTAD

Första numret av medlemstidningen Hem & Hyra kom ut i början på 2007. Tidningen ersatte Vår bostad som sedan mitten av 1950-talet varit en gemensam tidning för Hyresgästföreningen och HSB.

FASTIGHETSÄGARNAS EUDANMÅLAN

De privata fastighetsägarna gjorde 2005 en anmälan till EU-kommissionen i Bryssel om otillåtet statsstöd till allmännyttan och där man ifrågasatte allmännyttans hyresnormerande roll. Den svenska regeringen tillsatte en utredning för att undersöka om det svenska systemet var förenligt med EUs regelverk. Efter att det blev borgerlig regering hösten 2006 ändrades direktiven för utredningen. I april

2008 presenterade utredaren Michael Koch utredningen "EU, allmännyttan och hyrorna". Den innehöll förslag som i praktiken innebar att de allmännyttiga bostadsföretagen skulle avskaffas och efterfrågestyrda hyror införas – ett annat ord för marknadshyror.

NY LAGSTIFTNING

Det blev kraftiga protester från Hyresgästföreningen mot förslaget om "efterfrågestyrda hyror". 60 000 personer skrev på och tågade i det första demonstrationståget på nätet. Hyresgästföreningen tog också tillsammans med SABO fram ett alternativt förslag som regeringen i hög grad tog till sig. Enligt regeringens kompromissförslag, som också accepterades av de privata fastighetsägarna, försvann allmännyttans hyresnormerande roll och de privata hyresvärdarna blev jämställda. Men samtidigt fortsatte hyrorna att förhandlas mellan parterna utifrån bruksvärdessystemet. Riksdagen tog beslut om ny lagstiftning våren 2010 och från 2011 gäller det nya regelverket.

2010-TALET: Bostadsbrist och krav på marknadshyror

2010-talet har framförallt präglats av en allt större bostadsbrist där Hyresgästföreningen på olika sätt drivit på för att öka bygandet av hyresrätter.

KRAV PÅ STARKARE INFLYTANDE VID OMBYGGNADER

Sedan bostadssaneringslagen infördes på 1970-talet har det funnits regler som syftar till att ge hyresgästerna inflytande i samband med ombyggnader. Regelverket har dessvärre visat sig ha mindre reell betydelse. Många gånger höjs hyran dramatiskt efter ombyggnaden, ofta så kraftigt att hyresgäster inte har råd att bo kvar. Hyresgästföreningen kräver därför ett tydligare och starkare inflytande för hyresgästerna med möjlighet att påverka ombyggnadens omfattning och därmed hyresnivån.

AVSKAFFA HYRSKATTEN

Efter att allt riktat stöd till hyresrätter försvunnit 2006 så införde den borgerliga regeringen sänkt fastighetskatt och rot-avdrag för det ägda boendet. Hyrskatten är det samlade begreppet på den skillnad som finns i beskattning av hyresrätten jämfört med villor och bostadsrätter. I början på 2010-talet uppgick detta stöd till det ägda boendet till cirka 40 miljarder kronor årligen i form av rot- och ränteavdrag. Detta medan hyresrätten inte fick något stöd. Hyresgästföreningen startade 2012 en kampanj för att hyrskatten skulle tas bort och att alla upplåtelseformer behandlas lika.

HYRESGÄSTFÖRENINGEN
UNDRE 100 ÅR

NYA HOT OM MARKNADSHYROR

Hotet om marknadshyror har funnits sedan 1990-talet och nya hot har dykt upp med jämna mellanrum. Ett sådant steg var när hyrestaket för andrahandsuthyrningen av bostadsrätter försvann 2013. Detta har inneburit att andrahandshyrorna har stigit kraftigt för bostadsrätter.

BYGG FLER HYRESRÄTTER

Hyresgästföreningen startade också kampanjen Bygg Framtiden. Syftet var att samla in löften om bostadsbyggande från kommunpolitiker. Kampanjen resulterade i löften om bygandet av 100 000 nya bostäder. Inför

valet 2014 följde Hyresgästföreningen upp kravet på bygandet av fler hyresrätter med Bostadslyftet och ett program för bygandet av 200 000 hyresrätter. Med detta program sattes bostadsfrågan i fokus samtidigt som det visade på politikens ansvar för att det verkliga byggs mer.

NY FÖRBUNDSORDFÖRANDE

På Hyresgästföreningens förbundsstämma 2014 avgick Barbro Engman efter 14 år som ordförande och efterträddes av Marie Linder från Tyresö utanför Stockholm. Stämman beslutade också att ett framtidsarbete skulle inledas för att ta fram en framtidsvision för hyresrätten och Hyresgästföreningen som nästa förbundsstämma 2016 ska ta ställning till. ■