

Handläggare
JW

Datum
2022-10-05

Diarienummer
I2022/01619

Svenska Kraftnät
nodatgarder@svk.se

Adress

Postadress

Hyresgästföreningens synpunkter på utformningen av åtgärder enligt regeringsuppdrag I2022/01619

Hyresgästföreningen har beretts tillfälle att komma med synpunkter på utformningen av åtgärder enligt regeringsuppdrag I2022/01619 och tillstyrker förslaget med följande kommentarer.

Hyresgästföreningen ser åtgärder för att minska effekterna av de exceptionella elpriserna som högsta prioritet. Att kunna bo kvar i sitt hem och ha ett drägligt inomhusklimat är grundläggande i en välfärdsstat. Denna trygghet är för många hotad av den utveckling av elpriset som vi ser nu.

Viktigt att det fortsatt finns skäl att vara sparsam

Hyresgästföreningen anser att det är av stor vikt att åtgärderna som kommer privatpersoner och företag till del utformas så att det fortsatt finns incitament för alla el-användare att vara sparsamma. Därför förordar vi snarare att åtgärder tar sikte på att begränsa priset per kWh än på elfakturans totalbelopp.

Även de som får sin el via ett IKN måste inkluderas i åtgärderna

I hyresrätter, och även i bostadsrätter, förekommer det att den boende betalar till sin hyresvärd för sin elförbrukning baserat på hur mycket el som nyttjats. Det handlar dels om de fall där en bostad försörjs via ett IKN (icke koncessionspliktigt nät) men också flerfamiljshus med undermätning i varje lägenhet, IMD (Individuell mätning och debitering). Det kan vara frågan om bostäder med elvärme, vilket gör hyresgästen särskilt utsatt, som har ansvar att betala elräkningen men begränsad rådighet över åtgärder som kan minska behovet av elanvändning. Det är av mycket stor vikt att även de som bor i bostäder med den typen av lösningar kan ta del av åtgärder för att lindra konsekvenserna av det exceptionella elpriset.

Rättvisa mellan upplåtelseformer

Vi vill understryka vikten av att planerade åtgärder kommer alla till del oavsett upplåtelseform. Hyresgäster betalar en betydande del av sin elanvändning via hyran, och därför måste åtgärder för att stödja hushållen utformas så att både den som äger sitt eget hem och den som hyr sitt hem kan ta del av stöden. Det kan också innebära att det är hyresvärdar som får ta emot stöd för att i sin tur kunna belasta sina hyresgäster mera måttligt.

Hyresgästföreningen

Marie Linder, förbundsordförande

Jennie Wiederholm, utredare