

Handläggare  
JW

Datum  
2022-02-14

Diarienummer  
3660/2021

Boverket

## Hyresgästföreningens remissvar angående förslag till föreskrifter och allmänna råd om energimätning i byggnader

Hyresgästföreningen har beretts tillfälle att komma med synpunkter på Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om energimätning i byggnader, BFS 2022:xx, med konsekvensutredning. Hyresgästföreningens kritik mot IMD är väl känd och vi begränsar vårt yttrande till de delar i föreslagna föreskrifter och allmänna råd som är nya, jämfört med idag gällande föreskrifter och allmänna råd. Hyresgästföreningen tillstyrker förslaget med nedanstående kommentarer.

### Faktureringsinformation

Angående §10 som säger att informationen får lämnas via internet. Hyresgästföreningen är positiva till detta. I § 11 anges dock att information om jämförelse med genomsnittslägenhet och jämförelselägenhet kan lämnas via internet vid användande av elektronisk faktura. §10 och 11 är inte helt samstämmiga. Hyresgästföreningen anser att all uppräknad faktureringsinformation ska kunna lämnas via internet.

Hyresgästföreningen ifrågasätter att den information som krävs kommer att påverka hyresgästernas beteende, men kan inte se att Boverkets förslag går längre än vad direktivet kräver. Föreningen vill framhålla att det snarare är upplysning om vilka beteenden som kan påverka energikostnaderna, som kan vara till nytta för hyresgästerna, och i förlängningen bidra till att få ned energianvändningen.

### Kostnadsfördelning

Hyresgästföreningen instämmer i Boverkets bedömning, att så långt det är möjligt i förhållande till direktivet, bör den del av hyra som styrs av individuell mätning fastställas av parterna på hyresmarknaden.

Hyresgästföreningen

---

Marie Linder, förbundsordförande

---

Jennie Wiederholm, utredare