

Handläggare
JW

Datum
2022-12-06

Diarienummer
I2022/02185

Infrastrukturdepartementet
i.remissvar@regeringskansliet.se
i.e.remissvar@regeringskansliet.se
Postadress

Remissvar från Hyresgästföreningen

Högekostnadsskydd för elkunder som är konsumenter

Hyresgästföreningen vill ta tillfället i akt att komma med synpunkter på högekostnadsskydd för elkunder som är konsumenter, I2022/02185. Hyresgästföreningen tillstyrker förslaget med följande kommentarer.

Hyresgästföreningen representerar 3 miljoner hyresgäster i förhandlingar och möter dagligen människor som bor i hyresrätt och är mycket bekymrade för sina elkostnader. Vi menar att det är av stor vikt att även situationen för boende i flerfamiljshus och för de som hyr sitt boende i ett enfamiljshus tas i beaktande vid utformning av stödet.

Hyresgästföreningen ser åtgärder för att minska effekterna av de exceptionella elpriserna som högsta prioritet. Att kunna bo kvar i sitt hem och ha ett drägligt inomhusklimat är grundläggande i en välfärdsstat. Denna trygghet är för många hotad av den utveckling av elpriset som vi ser nu.

Vi vill understryka vikten av att planerade åtgärder kommer alla till del oavsett upplåtelseform. Hyresgäster betalar en betydande del av sin elanvändning via hyran, och därför måste åtgärder för att stödja hushållen utformas så att både den som äger sitt eget hem och den som hyr sitt hem kan ta del av stöden.

I hyresrätter, och även i bostadsrätter, förekommer det att den boende betalar till sin hyresvärd för sin elförbrukning baserat på hur mycket el som nyttjats. Det kan vara fråga om bostäder med elvärme där hyresgästen har ansvar att betala elräkningen, men begränsad rådighet över åtgärder som kan minska behovet av elanvändning. Det är av mycket stor vikt att även de som bor i bostäder med den typen av lösningar kan ta del av åtgärder för att lindra konsekvenserna av det exceptionella elpriset.

Det är viktigt att skynda på stödet till företag, inte bara för företagens egen skull utan också för en stor grupp konsumenter. I de fall som delar av elen och elkostnaden förts vidare till hyresgäster, så vill vi understryka vikten av att även stödet förs vidare.

Regeringen bör, utöver stöd till konsumenter och företag, även överväga att se över prissättningsmodellen på el, för att inte låta elexporten sätta priset för den inhemska konsumtionen.

På längre sikt menar Hyresgästföreningen att stöd för att minska behovet av energi i bostäder är en bättre väg att gå. Därför menar vi att det stöd till energieffektivisering som formellt finns idag, men sedan januari 2022 saknar finansiering, bör återfå sin finansiering. Mer om vår syn på energieffektiviserings stöd finns att läsa här:

https://www.hyresgastforeningen.se/globalassets/faktabanken/rapporter/2022/hgf_rapport_renovera_sverige_20221116.pdf

Hyresgästföreningen

Marie Linder, förbundsordförande

Jennie Wiederholm, utredare