

Svarsfil till remiss; Förslag till ändrade regler i BBR och BEN, dnr: 4562/2016

Svar mailas till remiss@boverket.se

Datum

Remisslämnare

Organisation

Kontaktperson

E-postadress

Adress

Marie Linder
Hyresgästföreningen
Jennie Wiederholm
Jennie.wiederholm@hyresgastforeningen.se
Box 7514, 103 92 STOCKHOLM

Remissvar

Avstår

Tillstyrker utan kommentar

Tillstyrker med kommentar

Avstyrker med motivering

(sätt kryss i vald ruta)

X

Författning – BBR (A), BBR (B) eller BEN	Paragraf/avsnitt	Konsekvens- utredning (sida)	Kommentar/Motivering	Ert förslag till ändring
Generellt			Hyresgästföreningen tillstyrker ambitionen att minska energianvändningen i bostäder. Det är dock viktigt för de boende att sociala och ekonomiska aspekter ges samma tyngd som miljömässiga aspekter när beslut om hårdare energikrav fattas.	
BBR (A)		s.27	Hyresgästföreningen delar Boverkets bedömning att konsekvenserna av att byta metod blir av övergåendekaraktär. Likväl ser föreningen det som mycket viktigt att myndigheten gör sitt yttersta för att hjälpa både kommuner, byggherrar och fastighetsägare att ta till sig de nya reglerna. I den situation vi har idag där det talas om arbetskraftsbrist i i stort sett alla delar av processen för att kunna bygga och renovera det vi behöver så är alla extra trösklar bekymmersamma	
BBR (B)			Hyresgästföreningen är positiv till att Boverket lyssnat på remissinstanserna och anpassat kravnivån för flerbostadshus från 2021 till en nivå som vi vet är möjlig i en större skala. Detta är av avgörande betydelse i en situation när vi har stort behov av att bygga mer, och att framför allt bygga mer som människor med låg- och medelinkomst kan efterfråga	
BBR (A) och (B)	9.2 /9.2a		Reglerna om U_m -värde är mycket viktiga. Hyresgästföreningen har tidigare framfört att man anser	

			det orimligt att det skall vara möjligt att bygga hus med sämre isolerade tak, golv och väggar om solceller eller solpaneler installeras. Vi vidhåller denna ståndpunkt och utgår från att boverket kommer att följa utvecklingen och bevaka att reglerna om U_m -värde verkligen förhindrar att det blir fallet	

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan