

Handläggare
Karin Lindeberg

Datum
2015-01-29

Diarienummer
NV-03927-14

Naturvårdsverket

106 48 Stockholm

Remiss av Naturvårdsverkets förslag på vägledning om industri-och annat verksamhetsbuller

Hyresgästföreningen har erhållit rubricerat förslag på remiss och anför följande.

- **Generell kommentar till vägledningen**

Hyresgästföreningen välkomnar att Naturvårdsverkets och Boverkets vägledningar beträffande buller samordnats för att undvika konflikter till följd av olika förhållningssätt till bullerbegränsning i planering respektive tillsyn. Föreningen bedömer att det kommer att underlätta tillämpningen för både kommuner, länsstyrelser och verksamhetsutövare.

Hyresgästföreningen vill understryka betydelsen av att regeringsuppdragets andra syfte har varit att se över ljudnivåer i förhållande till den kunskap som finns om störnings-och andra hälsoeffekter av industribuller. Något som är mycket viktigt ur ett boendemiljöperspektiv.

Hyresgästföreningen är oroad över att nackdelarna överväger fördelarna för de boende sett till risk för olägenhet för människors hälsa. Förslaget till vägledning kan drabba de boende i form av ökade bullerstörningar om bostäderna inte uppfyller förväntningarna och angivna ljudnivåer inte kan hållas. Hyresgästföreningen arbetar för att det ska byggas fler bostäder till en rimlig kostnad. Möjligheten att tillåta högre ljudnivåer vid vissa sidor av en byggnad, om den är särskilt anpassad och de boende har tillgång till en ljuddämpad sida, bedömer vi trots allt är positivt eftersom det möjliggör goda bostäder i attraktiva men bullerexponerade lägen. Detta skulle kunna möjliggöra att fler bostäder med god bulleranpassning byggs. Samtidigt ser Hyresgästföreningen att det finns en risk att ökade krav på ljuddämpande åtgärder kan leda till högre byggkostnader, som i sin tur kan leda till högre boendekostnader. Det måste dock ställas mot att det är mycket viktigt att bostäderna håller god kvalitet och att risken för störande buller minimeras i bostäderna.

- Hyresgästföreningen tillstyrker Naturvårdsverkets förslag att gå vidare med alternativ 1 istället för att behålla den befintliga övergångsvägledningen som skulle medföra konflikter gentemot vägledningen enligt plan-och bygglagen.
- **Ekvivalent ljudnivå nattetid förändras s. 8**
Hyresgästföreningen är oroad över de konsekvenser den föreslagna höjningen från 40dBA till 45dBA nattetid kan få för boende. Naturvårdsverket konstaterar att det för boende i närheten av anläggningar som bullrar nattetid finns risk för ökad olägenhet, främst sömnstörningar, om nivåerna höjs. Naturvårdsverket konstaterar samtidigt att orsaken till förändringen av ljudnivån nattetid beror på att det inte hade gått att samordna de två vägledningarna om höjningen inte gjorts. Hyresgästföreningen anser att det är olyckligt att företags och verksamhetsutövares möjlighet att bedriva verksamhet nattetid kan komma att ske på bekostnad av de boendes välmående.
- **Tidsperioden för natt förändras från klockan 22-07 till 22-06 s.8-9**
Även detta förslag, som syftar till att samordna vägledningarna, riskerar enligt Naturvårdsverket att leda till negativa konsekvenser för boende. Naturvårdsverket skriver i sin analys: *"En sannolik konsekvens av ett förkortat nattintervall, när det väl får genomslag, kommer bli att fler personer kommer att uppleva störningar och även sömnstörningar eller svårigheter att somna om."* Naturvårdsverket hänvisar till SCB:s tidsanvändnings-undersökning 2010/11 där man bland annat kan se att aktivitetskategorin *sömn etc.* på vardagar klockan 06 gällde för 80 % av befolkningen. På vardagar 07 hade siffran sjunkit till 52 %. Det ger en indikation på att timmen mellan 6 och 7 på vardagsmorgnar används för sömn och vila av många personer. Verket konstaterar att det också är anledningen till att det finns många tillståndsreglerade verksamheter med bullervillkor fram till 07. Riktvärdena används för att reglera exempelvis varuleveranser i stadsmiljö och som grund för bullervillkor vid stora infrastrukturbyggen. Hyresgästföreningen är oroad över de negativa konsekvenser denna förändring riskerar att leda till för de boende.
- **Vid ny bulleranpassad bebyggelse kan högre ljudnivåer förekomma vid en exponerad sida om det finns tillgång till en ljuddämpad sida s.10**
Hyresgästföreningen delar Naturvårdsverkets bedömning att de boende riskerar att påverkas beroende på hur möjligheten tillämpas. Vi är oroad över att kostnaderna överväger nyttorna sett till *risk för olägenhet för människors hälsa* för de boende. Förslaget kan drabbade de boende i form av ökade bullerstörningar om bostäderna inte uppfyller förväntningarna och angivna ljudnivåer inte kan hållas. Enligt Naturvårdsverkets konsekvensanalys kan möjligheten att tillåta högre nivåer vid

vissa sidor av en byggnad, om den är särskilt anpassad och de boende har tillgång till en ljuddämpad sida, ses som en nytta eftersom det möjliggör goda bostäder i attraktiva men bullerexponerade lägen. Hyresgästföreningen arbetar för att det ska byggas fler bostäder till en rimlig kostnad. Detta skulle kunna möjliggöra att fler bostäder med god bulleranpassning byggs.

- **Utökade beskrivningar av centrala begrepp i miljöbalken**
Hyresgästföreningen anser att det är bra att vägledningen anpassas till miljöbalken för att denna ska vara uppdaterad och vägleda mot uppfyllande av gällande lagstiftning, samt underlätta tillämpningen av dess centrala begrepp och principer.



/Marie Linder/



/Karin Lindeberg/

