

Handläggare
PD

Datum
2013-12-17

Diarienummer
M2012/3437/Nm

Miljödepartementet

103 33 Stockholm

Strandskydd – redovisning av ett regeringsuppdrag.

En utvärdering och översyn av utfall och tillämpning av de nya strandskyddsreglerna (M2012/3437/Nm).

Hyresgästföreningen har beretts möjlighet att yttra sig över rubricerade utredning och anför följande.

Inledning

Hyresgästföreningen arbetar för ett tryggt boende där människor och samhälle utvecklas. Vi anser att en god bostad till en rimlig kostnad för alla är en avgörande grundförutsättning för en hållbar samhällsutveckling. En hållbar utveckling innebär att den ekonomiska, ekologiska och sociala utvecklingen samspekar med varandra.

Hyresgästföreningens bedömning av slutsatserna i regeringsuppdraget

I utvärderingens kapitel 7, *strandskyddsreglernas konsekvenser för glesbygder i storstadsnära lägen*, utreds frågan om strandskyddsreglerna som ett möjligt hinder för bostadsbyggande.

I utvärderingens slutsatser fastslås att, även om de flesta kommuner med glesbygdsområden i storstadsnära läge anger att de har bostadsbrist, är det tveksamt om lättnader i strandskyddet i någon större utsträckning skulle bidra till att lösa bostadsbristen.

Hyresgästföreningen välkomnar insatser för att öka nybyggnation av bostäder och i synnerhet hyresrätter. Hyresgästföreningen delar dock utvärderingens slutsatser och gör bedömningen att föreslagna ändringar av strandskyddsreglerna endast i liten utsträckning skulle åstadkomma ett ökat bostadsbyggande.

Hyresgästföreningen har inget övrigt att anföra till rubricerade utvärdering och översyn av strandskyddsreglerna och de föreslagna lättnaderna i strandskyddet vid mindre sjöar och vattendrag samt de föreslagna åtgärderna för mer likvärdig tillämpning av regelverket.



/Barbro Engman/



/Philip Dellström/