



Unga vuxnas boende Växjö 2021

Innehållsförteckning

Bakgrund och syfte	3
Sammanfattning	4
A. Hur bor unga vuxna idag?	5
B. De som bor kvar hemma	11
C. De som har eget boende	16
D. De som bor i andra hand	20
E. Boende, ekonomi och trygghet	24

Bakgrund och syfte

Sedan 1997 genomför Hyresgästföreningen vartannat år en undersökning om unga vuxnas boende. Unga vuxna definieras som personer mellan 20 till 27. I undersökningen får ett urval personer ur målgruppen svara på frågor om hur de bor och hur de önskar bo. Undersökningen har genomförts av Enkätfabriken på uppdrag av Hyresgästföreningen under sommaren 2021. Undersökningen har genomförts med en blandning av metoder; en mix av webbpaneler och SMS-utskick.

Urval och svarsfrekvens

Urvalet består av unga vuxna mellan 20 till 27 år som är anslutna till en av ett flertal webbpaneler, samt utskick av SMS till slumpmässigt utvalda personer. Panelerna har rekryterats med olika metoder. Målsättningen med urvalet var att för målgruppen få en så representativ sammansättning som möjligt. För att säkerställa att respondenterna motsvarar populationen av unga vuxna

i Sverige har kvoter därför skapats för kön, ålder och geografi. I varje kvot har samma andel som befolkningen består av samlats in.

Totalt har 4 481 svar samlats in. Svaren är fördelade över regionerna Stockholm, Göteborg och Malmö/Lund, Blekinge, Växjö samt övriga Sverige. Svarsandelen för respektive region är 23 % (Stockholm), 22 % (Göteborg), 18 % (Malmö/Lund), 10 % (Blekinge), 9 % (Växjö) och resterande 18 % från övriga Sverige.

Analys

Enkätfabriken har analyserat och sammanställt resultaten för att i denna rapport ge en bild av unga vuxnas boendesituation. 2019 byttes metoden för undersökningen från telefonintervjuer till webbpanel. På grund av detta görs inte jämförelser till resultat från tidigare års resultat i de flesta fall. Detta då resultaten från olika metoder kan skil-

ja sig så pass mycket att en jämförelse inte skulle vara rättvisande.

Läsanvisningar

Rapporten innefattar statistik uppdelat på bland annat ålder, kön och geografi. Denna typ av jämförelser möjliggör en större förståelse för huruvida alla unga vuxna har lika villkor och möjligheter sett till sitt boende.

För att göra materialet mer överskådligt tas de mest relevanta nedbrytningarna fram.

Notera att maskinella avrundningar kan förekomma i rapporten. Det handlar i dessa fall om enstaka procent.

Sammanfattning

11 procent av de unga vuxna i Växjö svarar i årets undersökning att de bor hemma hos föräldrar. I Växjö är det färre personer som bor hemma än genomsnittet för Sverige (24 procent).

Bland de som bor hemma hos föräldrar svarar 91 procent att de vill bo på annat sätt. Det innebär att cirka 1 169 personer i åldern 20 till 27 år i Växjö är ofrivilligt hemmaboende. De som bor hemma är rent ekonomiskt en mer utsatt grupp än de som har flyttat hemifrån. Bland annat består gruppen i högre grad av studenter och personer som står utanför arbetsmarknaden.

Flest unga i Växjö (34 procent) betalar 4 000–6 000 kr per månad för sitt boende. På riksnivå betalar 28 procent 4 000–6 000 för sitt boende. Att betala 6001 kr och över svarar 23 procent för rikssnittet, i Växjö är motsvarande siffra 26 procent. Detta tyder på att kostnaden för unga vuxna i Växjö är dyrare än för genomsnittet för Sverige.

33 procent svarar att de under de senaste 12 månaderna fått ekonomisk hjälp av föräldrar eller vänner. Vidare svarar 85 procent att de kan få ekonomisk hjälp av familj eller vänner om de behöver.

De flesta unga vuxna i Växjö vill främst bo i en egen bostadsrätt. Totalt 37 procent skulle vilja bo i ett eget hus eller radhus. Denna andel är större för Växjö än för rikssnittet (30 procent). Något färre i Växjö vill bo i egen bostadsrätt (34 procent jämfört med rikssnittet på 36 procent). 21 procent svarar att de hellre vill hyra i första hand, vilket är 3 procentenheter fler än rikssnittet.

Totalt svarar 77 procent av de unga vuxna i Växjö att de vet vad de kommer ha för inkomst nästa månad.

Det är främst de som bor hemma hos föräldrar samt de som svarat att de har en annan boendeform som inte vet vilken kostnad de kommer ha för sitt boende kommande månad.

En majoritet om 86 procent känner sig trygga i sitt bostadsområde. Dock är 30 procent av unga i Växjö oroliga för att hitta boende i framtiden. Bostadsmarknaden får även flera unga att tveka inför att bilda familj (37 procent).



A.
**Hur bor unga
vuxna idag?**

En majoritet har eget boende

Inledningsvis undersöker vi hur unga vuxna har svarat att de bor idag. Som det framgår i diagrammet till höger svarar totalt sett 11 procent av de unga vuxna i Växjö att de bor hemma hos föräldrar (motsvarande cirka 1 285 personer). 2 procent svarar att de är inneboende hos någon annan än vårdnadshavare. En majoritet på 86 procent uppger att de har ett eget boende. 2 procent har svarat att de bor på annat sätt. Dessa respondenter har i denna undersökning inte kunnat kommentera hur de bor, men vi vet från tidigare rapporter att det kan innefatta boendelösningar så som campingstugor och husvagnar.

Bland de som har eget boende svarar lite mindre än hälften (48 procent) att de hyr en bostad i första hand. Ytterligare 5 procent hyr i andra eller tredje hand. En dryg femtedel (21 procent) svarar att de har en egen bostadsrätt. 23 procent svarar att de bor i studentbostad i första hand. Resterande 3 procent bor i eget hus eller i radhus.

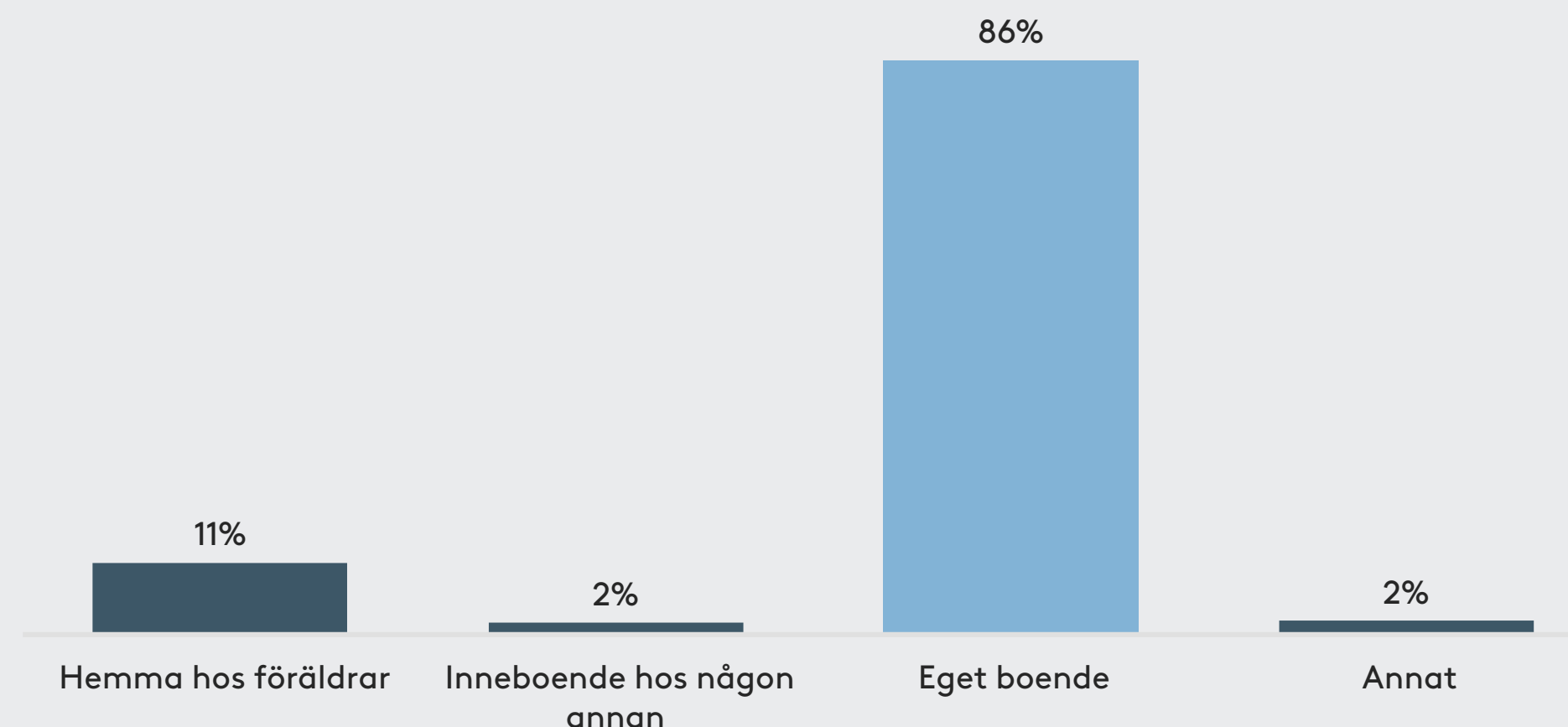
Hyresgästföreningen i region Sydost ser flera positiva nyheter i undersökningen, som för första gången redovisar resultat specifikt för Växjö.

I Växjö är andelen som har eget boende betydligt högre än riksgenomsnittet, som ligger på 68 procent. Det finns dock en betydande grupp unga som fortfarande bor hos sina föräldrar.

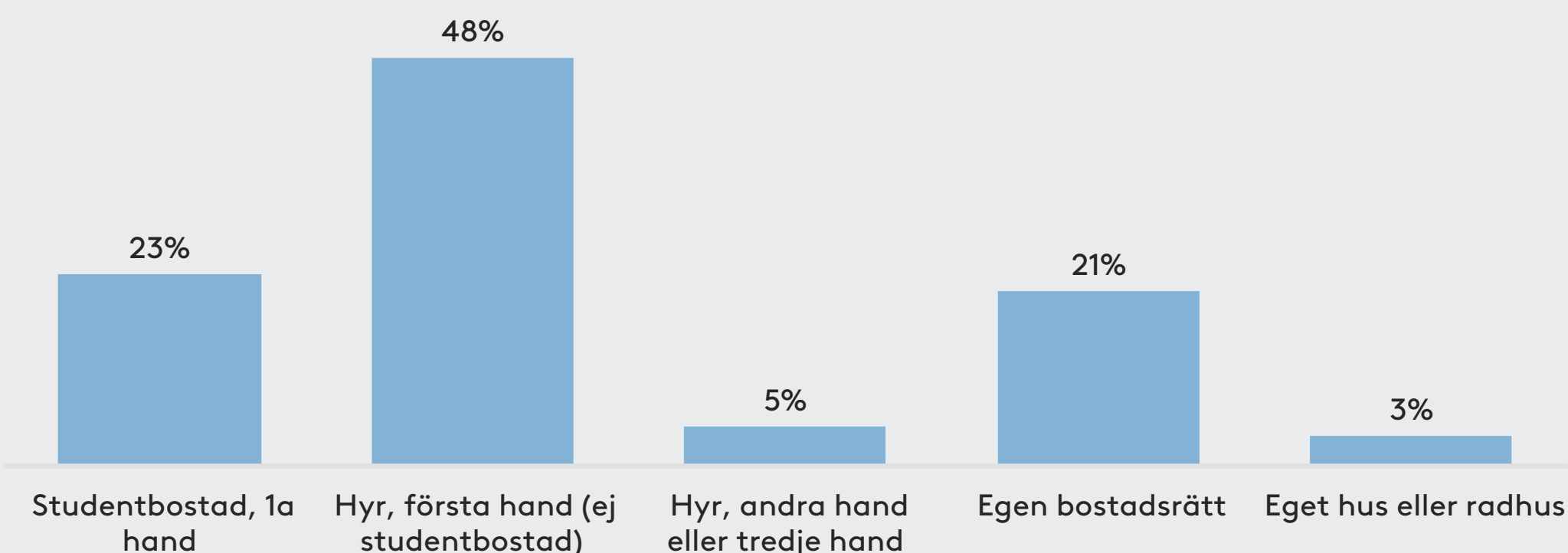
Byggtakten i Växjö har varit hög, och nådde rekordnivåer under 2018. I medeltal har det byggts 6,1 bostäder per 1000 invånare i Växjö sedan 2010, att jämföra med riksgenomsnittet på 3,7.

Hyresrätten är den absolut viktigaste boendeformen för unga i Växjö. Andelen unga som bor med förstahandshyreskontrakt, antingen i vanlig bostad eller i studentbostad uppgår till 71 procent.

Hur bor du idag?



Av de med eget boende: Vilket typ av eget boende?



Boendekostnader

Totalt sett är medelvärdet för boendekostnaden 4 779 kronor per månad i Växjö. Unga vuxnas kostnader för sitt boende varierar dock mellan olika boendeformer. I diagrammet till höger redovisas medelvärde för boendekostnaden per typ av boende samt medelvärde för hur mycket pengar som blir över efter att boendet är betalt. För de som bor hemma hos föräldrar blir det mest över efter att ha betalat för boendekostnader.

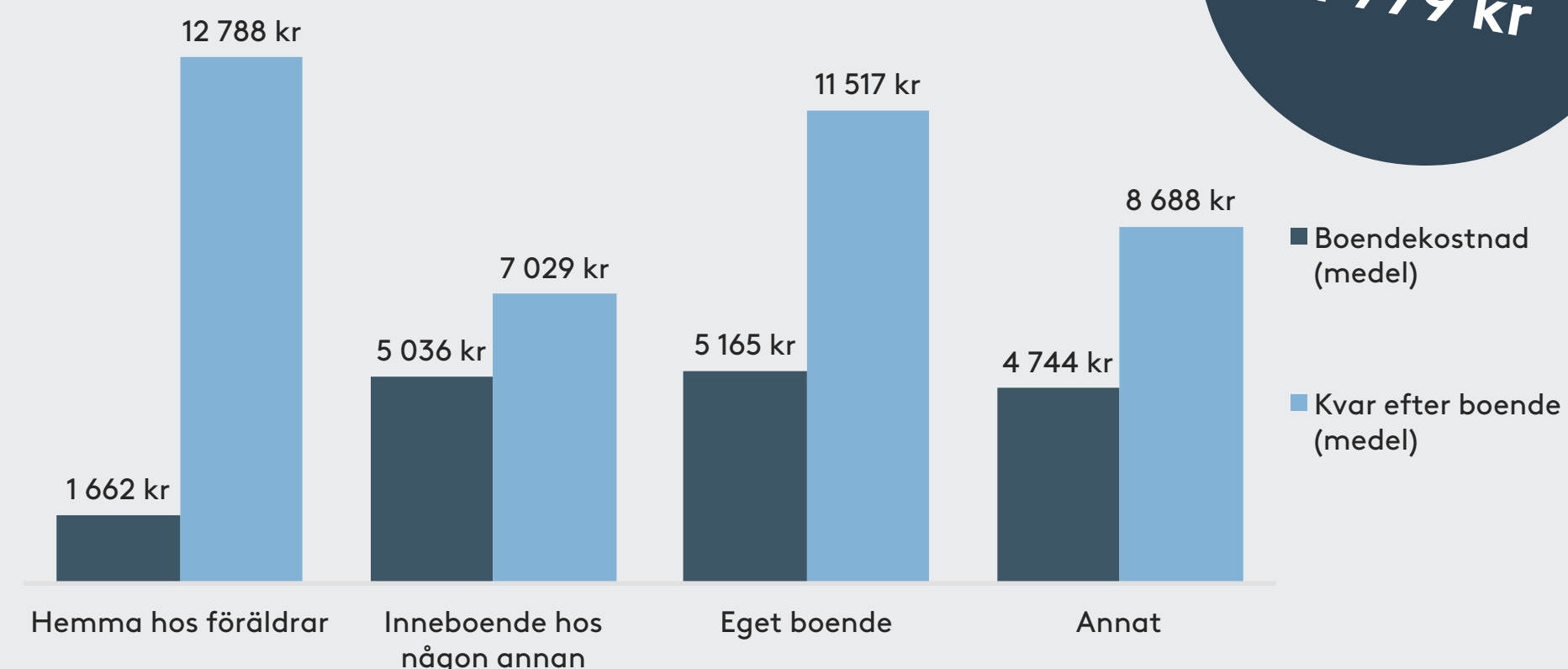
Vad som kan vara bra att vara medveten om är att de flesta av de som bor hemma hos vårdnadshavare har svarat att de inte har någon kostnad för sitt boende (det vill säga 0 kronor) då unga vuxna som bor hemma ofta inte har någon självständig ekonomi.

Medelboendekostnaden för unga vuxna i Växjö är något högre än rikssnittet, vilket skulle kunna återspegla att många nyproducerade lägenheter tillkommit under de senaste årens ökade byggtakt.

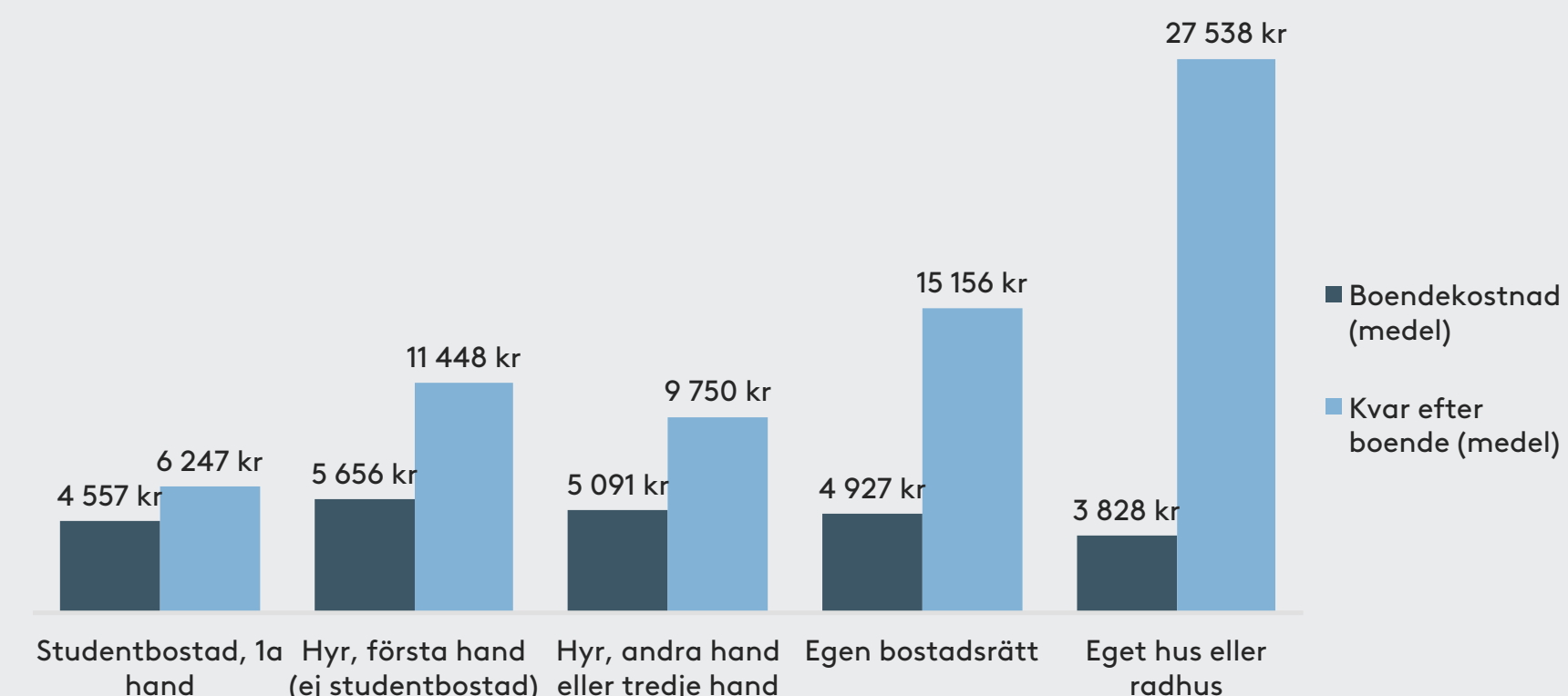
Unga vuxna i Växjö som hyr sin bostad har ungefär lika stort konsumtionsutrymme som rikets genomsnitt, medan unga Växjöbor i ägt boende har mer kvar efter att boendet är betalt.

Eftersom det inte finns någon tidigare data om unga vuxna i Växjö är det svårt att uttala sig om trender. Men givet att byggtakten ökat markant under de senaste åren är det inte omöjligt att unga vuxnas boendesituation har förbättrats. Att trenden ska hålla i sig är dock inte givet. Det gäller att det fortsätter att byggas i takt med befolkningsutvecklingen och att hyrorna i nyproduktionen pressas nedåt.

Boendekostnad



Av de med eget boende: Boendekostnad



De yngsta och mest utsatta bor oftare hemma

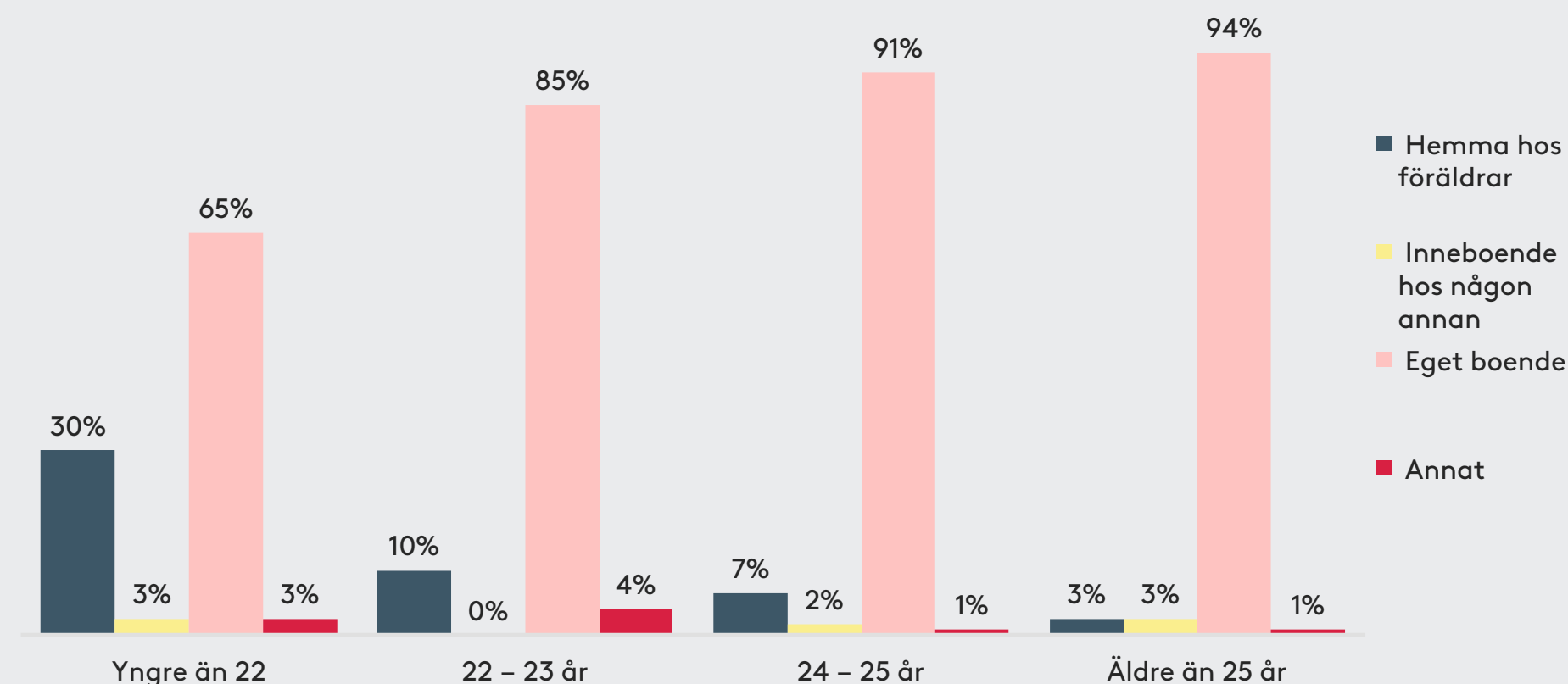
I diagrammen till höger redovisas boendeform nedbrutet på ålder samt per sysselsättning. I kategorin ”Övrigt” inom sysselsättning ingår de som svarar att de är sjukskrivna, arbetslösa eller gör annat. Detta är således en mer ekonomiskt utsatt grupp.

Vad som framgår är bland annat att bland de unga vuxna i Växjö är det främst 20–21-åringar som bor hemma hos vårdnadshavare (totalt 30 procent). Bland de som är äldre än 25 år svarar 94 procent att de har eget boende. Dock verkar en stor andel av unga vuxna i Växjö ha ett eget boende redan vid 22–23 år (85 procent). Den största ökningen av andelen som har eget boende sker mellan åldersgrupperna yngre än 22 och 22–23 år.

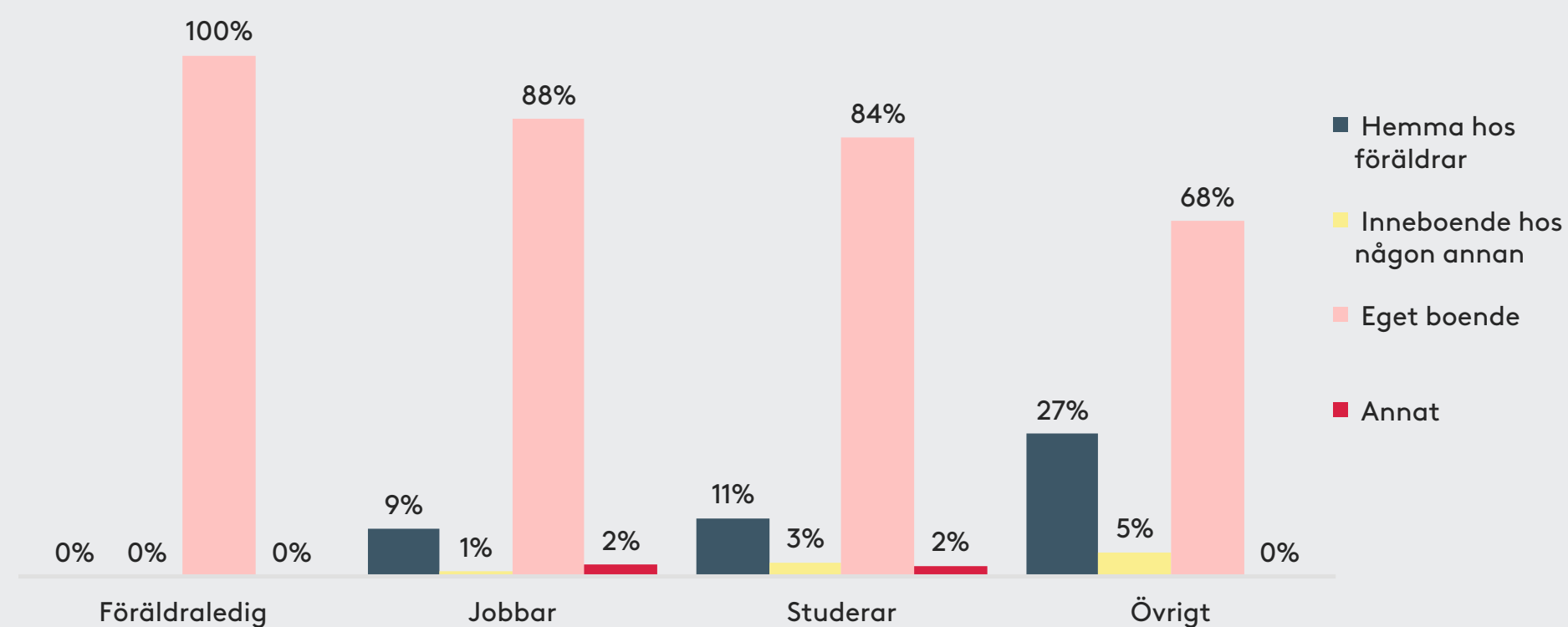
Det framgår vidare att bland unga vuxna som jobbar svarar en andel om 88 procent att de har eget boende. Bland unga vuxna som studerar är andelen med eget boende något lägre (84 procent). Denna andel är högre än rikssnittet, som befinner sig på 60 procent. Andelen med eget boende bland unga med en sysselsättning inom kategorin ”Övrigt” är 68 procent. Även denna siffra är högre än rikssnittet (46 procent).

20–21-åringar bor hemma hos vårdnadshavare i högst grad

Hur gammal är du?



Vad är din sysselsättning?



Flest vill ha ett eget hus eller radhus

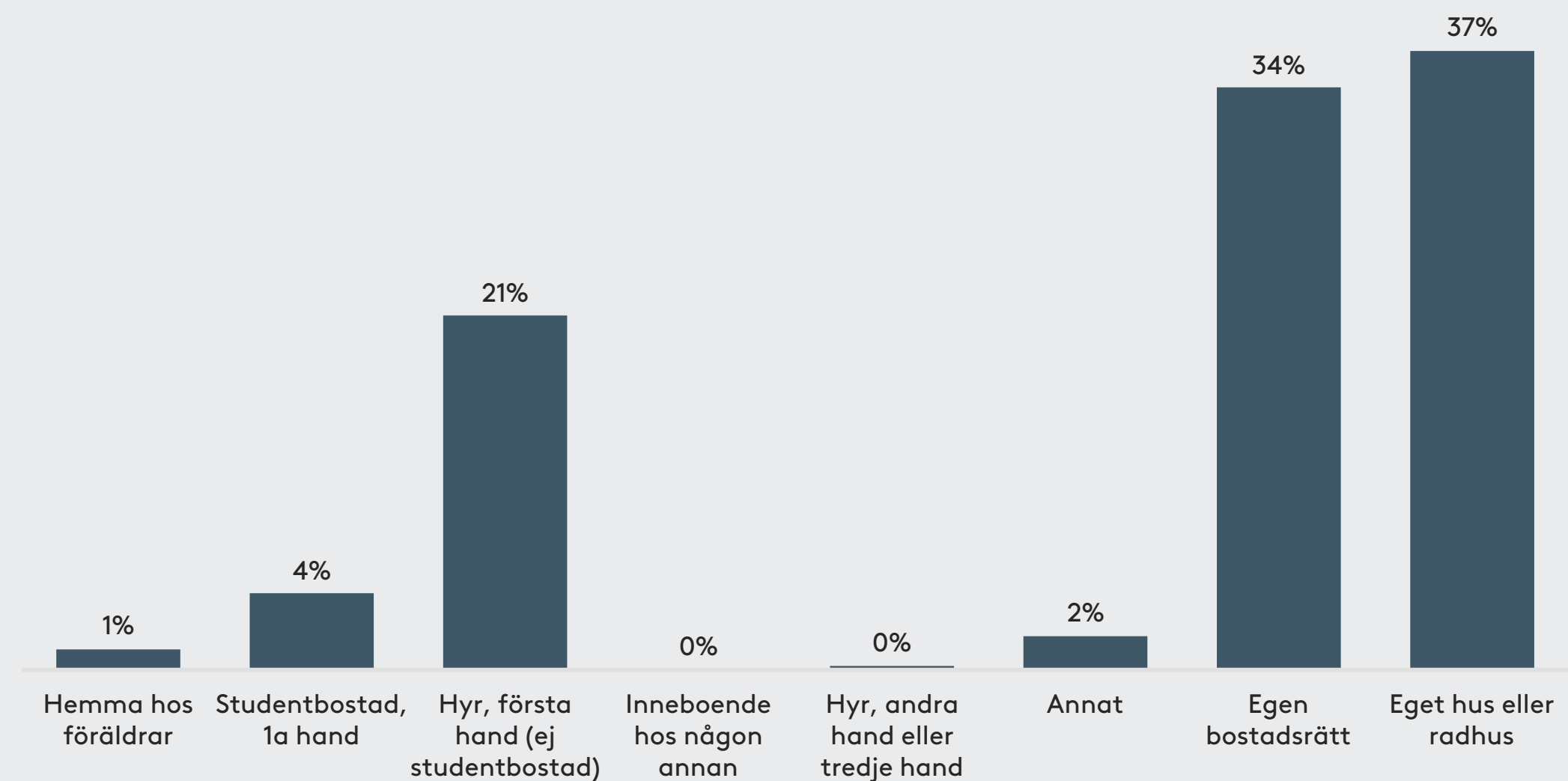
I diagrammet till höger redovisas frågan om hur unga vuxna skulle vilja bo. Högst andel (totalt 37 procent) skulle vilja ha en eget hus eller radhus. Ytterligare 34 procent svarar att de vill ha en egen bostadsrätt. Drygt var femte (21 procent) skulle däremot helst hyra i första hand (ej studentbostad), medan 4 procent helst skulle hyra en studentbostad i första hand.

Jämfört med rikssnittet är det fler unga vuxna i Växjö som vill ha eget hus eller radhus (37 procent jämfört med rikssnittet 30 procent). Något färre i Växjö vill dock ha en egen bostadsrätt (34 procent jämfört med rikssnittet på 36 procent).

"Dyrt. Orimliga priser. Även i småstäder är det priser som i storstäderna."

"Få villor, dyrt med hyresrätter, mycket privata hyresrätter med dålig standard."

Hur vill du bo?



Jämförelse med rikssnitt

	Växjö	Riksnivå
Hemma hos föräldrar	1 %	5 %
Inneboende hos någon annan	0 %	3 %
Studentbostad, 1a hand	4 %	5 %
Hyr, första hand (ej studentbostad)	21 %	18 %
Hyr, andra hand eller tredje hand	0 %	1 %
Egen bostadsrätt	34 %	36 %
Eget hus eller radhus	37 %	30 %
Annat	2 %	2 %

Sambos har eget boende i störst utsträckning

I tabellerna redovisas boendeform per kön, civilstånd/sambo-skap och föräldraskap. Vad som framgår är att de som har sambo eller är gifta i högst utsträckning svarar att de har eget boende. De som varken är gifta eller har sambo svarar däremot i högre grad att de bor hemma hos föräldrar. I Växjö har 78 procent av de som är ogifta eller inte har en sambo eget boende. Även om det är färre än de som är sambo eller gifta så är det högre än rikssnittet, som ligger på 58 procent.

Vad som också framgår är att de som har barn i högre grad har eget boende jämfört med de som inte har barn.

” Det är svårt att få in foten, framförallt när man inte har föräldrar som kan hjälpa till varken ekonomiskt eller med kontakter”

”Har köpt bostadsrätt och flyttar in i juli.”

Är du gift eller sambo med en partner?

	Ja, sambo	Ja, gift	Nej
Hemma hos föräldrar	1%	5%	18%
Inneboende hos någon annan	2%	0%	1%
Eget boende	95%	86%	78%
Annat	1%	9%	2%
Totalt	100%	100%	100%

Har du barn?

	Ja	Nej
Hemma hos föräldrar	3%	11%
Inneboende hos någon annan	3%	2%
Eget boende	91%	85%
Annat	3%	2%
Totalt	100%	100%

Vilket är ditt juridiska kön?

	Man	Kvinna
Hemma hos föräldrar	14%	8%
Inneboende hos någon annan	3%	1%
Eget boende	81%	90%
Annat	3%	1%
Totalt	100%	100%



B.
**De som bor
kvar hemma**

De som bor kvar hemma

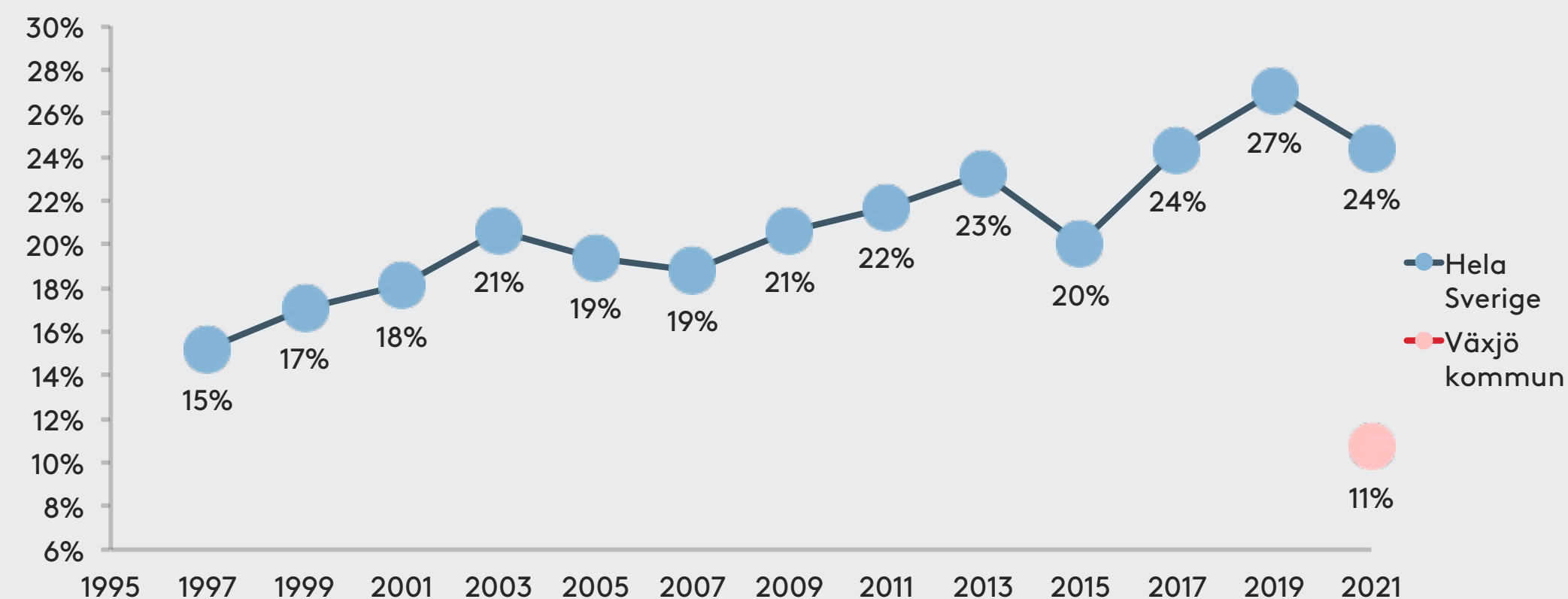
I denna del belyses närmare några av de frågor som är relevanta att redovisa för gruppen som i undersökningen svarade att de bor hemma hos vårdnadshavare. I diagrammet till höger redovisas andelen som svarat att de bor hemma i Hyresgästförningens undersökning från 1997 till i år. För hela Sverige år 1997 svarade 15 procent att de bodde hemma, medan siffran i årets resultat är 24 procent. Detta motsvarar i antal att 238 000 unga vuxna i Sverige idag är hemmaboende hos föräldrar. För unga vuxna i Växjö är denna siffra dock lägre. Endast 11 procent har svarat att de bor hemma hos föräldrar.

De flesta har ett eget rum

Majoriteten av de unga vuxna, 93 procent, som bor kvar hemma svarar att de har ett eget rum där de kan dra sig undan och vara ifred.

"Jag bor hemma och har föräldrar som har det bra ekonomiskt som kan stödja mig om jag behöver det"

Förändring över tid*
Andel hemmaboende



Har du ett eget rum där du kan dra dig undan och vara i fred?

93 % uppger att de har ett eget rum

*2021 introducerades inbjudningar till enkäten via SMS-utskick till ett slumpmässigt urval unga vuxna i Växjö, Blekinge och Malmö/Lund. Mobilnummer inhämtades baserat på vem som stod på abonnemang. Således har inga unga vuxna som har abonnemang skrivna på sina föräldrar av ekonomiska eller andra skäl kontaktats. Då unga vuxna med denna typ av arrangemang sannolikt bor hos föräldrar i högre utsträckning skulle detta kunna förklara skillnaden mot övriga Sverige.

Ofrivilligt hemmaboende

91 procent av de som bor kvar hemma svarar att de vill bo på ett annat sätt än de gör idag. 91 procent av de som bor hemma är alltså vad som kan kallas ofrivilligt hemmaboende. Omräknat i antal motsvarar detta cirka 1 169 personer.

I diagrammet till höger redovisas hur unga vuxna i Växjö som bor hemma ofrivilligt skulle vilja bo. Av dessa svarar högst andel, 39 procent, att de skulle vilja ha en egen bostadsrätt. 28 procent vill ha ett eget hus eller radhus. Ytterligare 22 procent vill hyra i första hand (ej studentbostad). I jämförelse med riksnittet är det vanligare att vilja bo i hus eller radhus, och något mindre vanligt att vilja bo i bostadsrätt.

En större andel hemmaboende är missnöjda med sin boendeform i Växjö än på riksnivå, där 84 procent av de hemmaboende angivit att de hellre vill bo på något annat sätt.

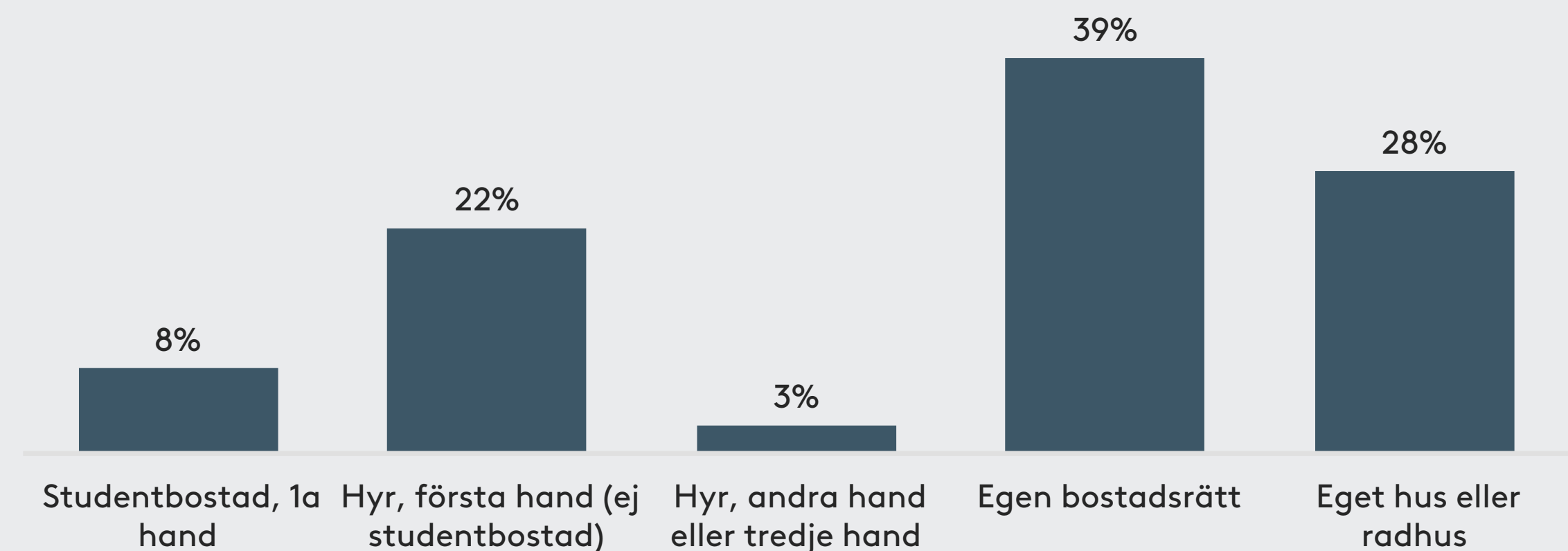
Detta kan ha att göra med att det är ovanligare att bo hemma hos sina föräldrar i Växjö än i riket i genomsnitt. Att tillhöra en relativt liten grupp kan upplevas som mer stigmatiserat.

Ofrivilligt hemmaboende i Växjö vill bo ungefär som unga vuxna vill bo generellt sett. Att det är något mer vanligt att vilja bo i eget hus eller radhus, har troligtvis att göra med huspriser och utbud.

Andel som bor hemma hos vårdnadshavare som svarat att de inte vill bo hemma

91 % av de svarande vill inte bo hemma

Hur vill du bo?



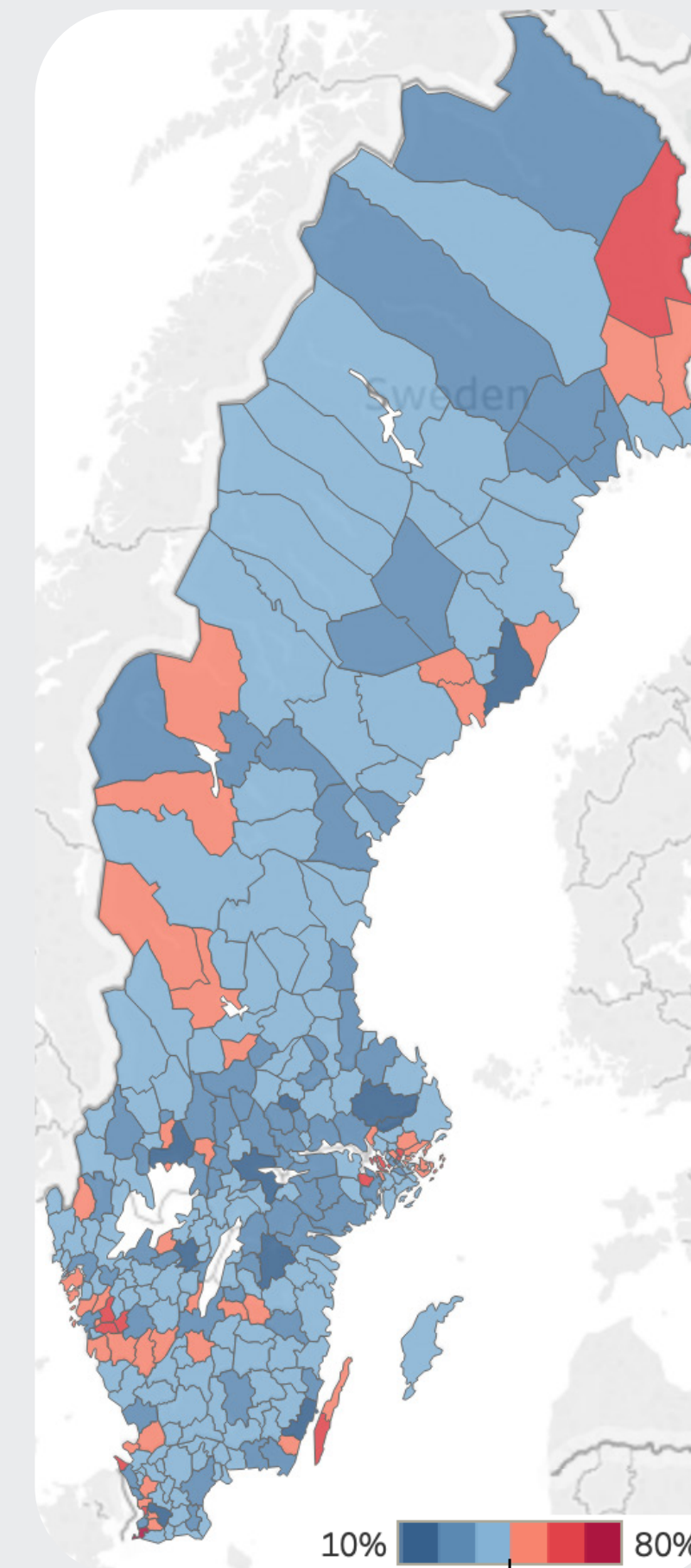
Hemmaboende i Sveriges kommuner

I Statistiska centralbyrån SCBs statistik över hemmaboende unga vuxna, som Hyresgästföreningen här presenterar i kartformat, kan man se hur hemmaboendet utvecklar sig i Sveriges kommuner från 1998 fram till SCBs senaste sammanställda statistik, från 2019. Rött betyder en hög andel hemmaboende och blått betyder en låg andel hemmaboende. Jämförelsen visar att hemmaboendet ökar i Sverige, särskilt i storstadsområdena.

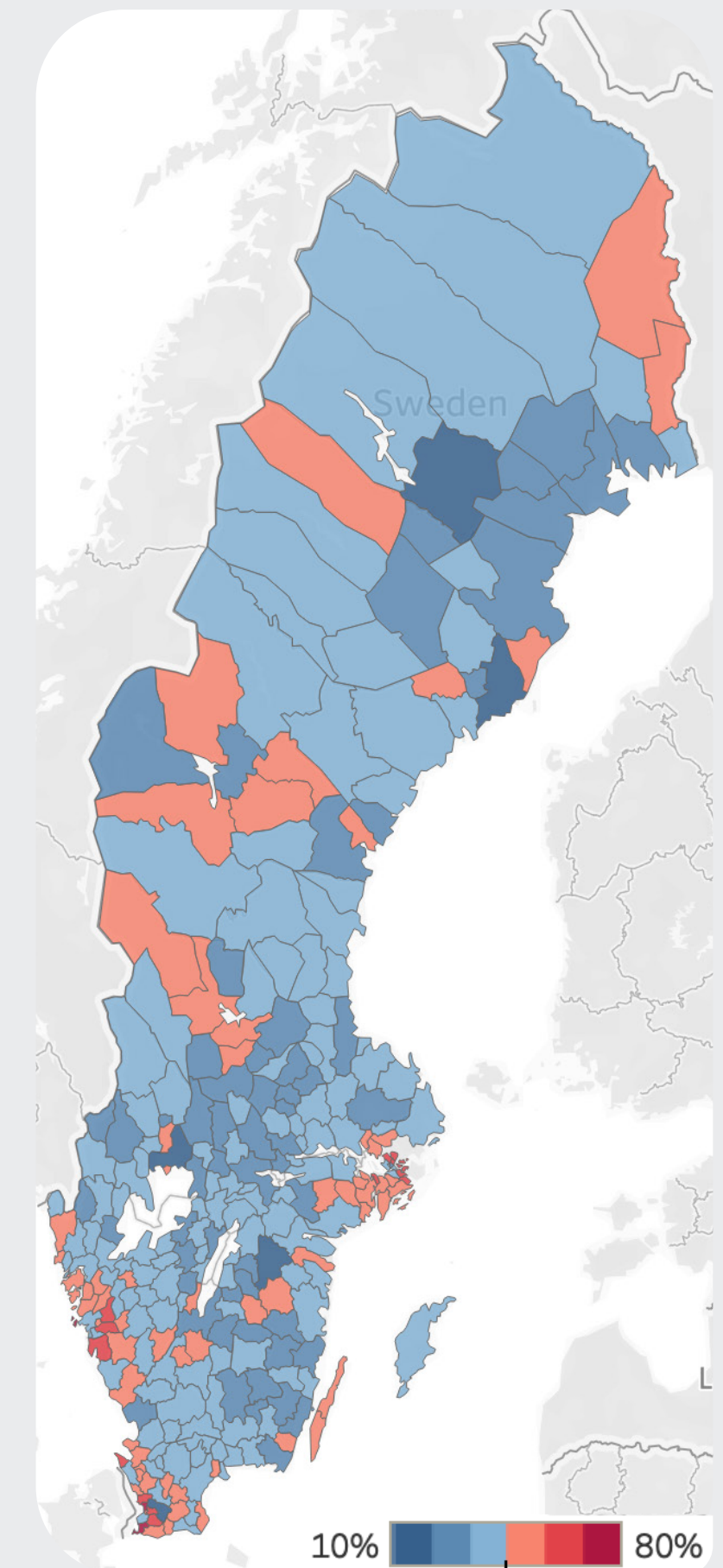
I kartorna på länsnivå på följande sida visas även andelen hemmaboende utifrån SCBs statistik.

Hemmaboende i Sveriges kommuner

1998



2019

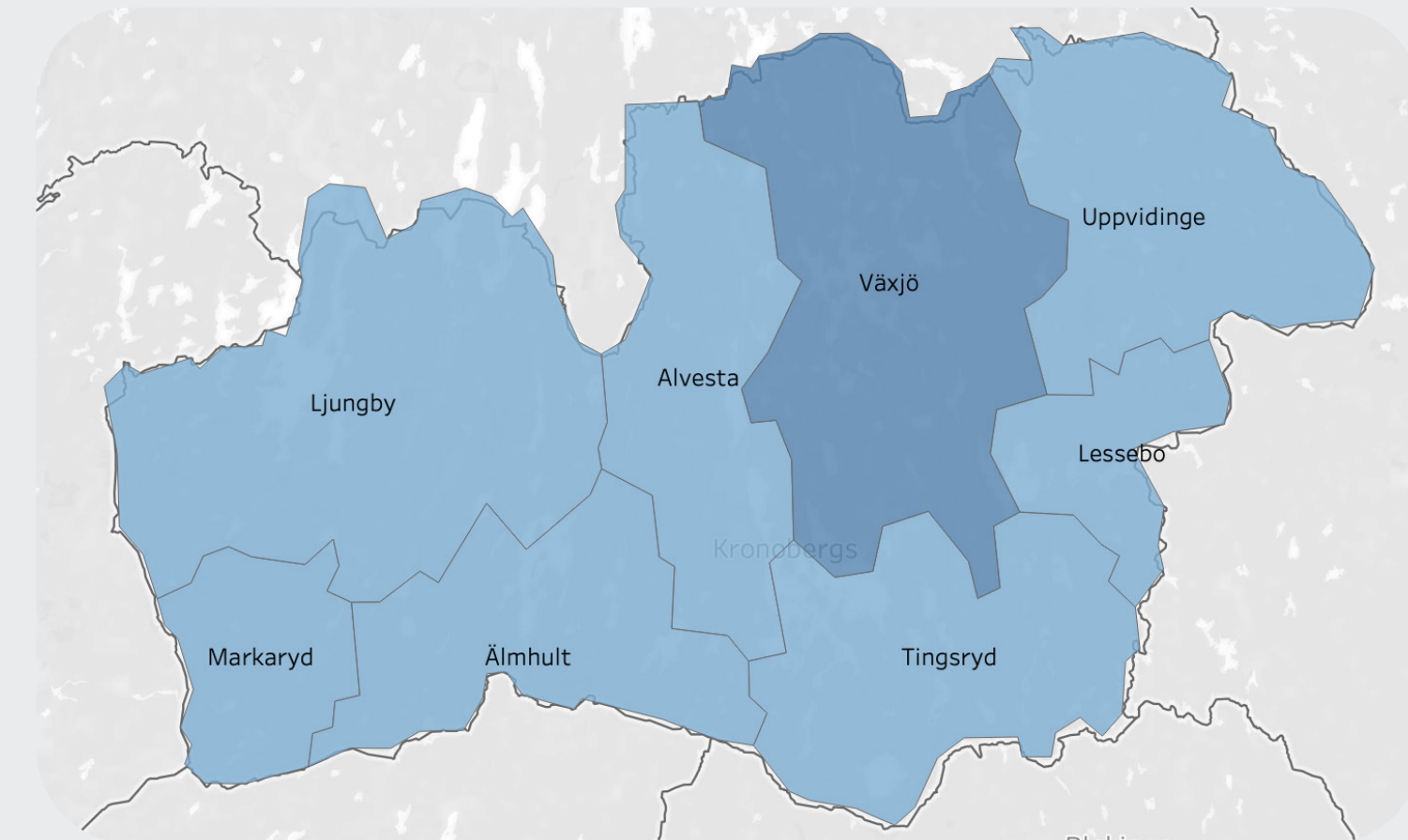


Andelen hemmaboende i Kronobergs län

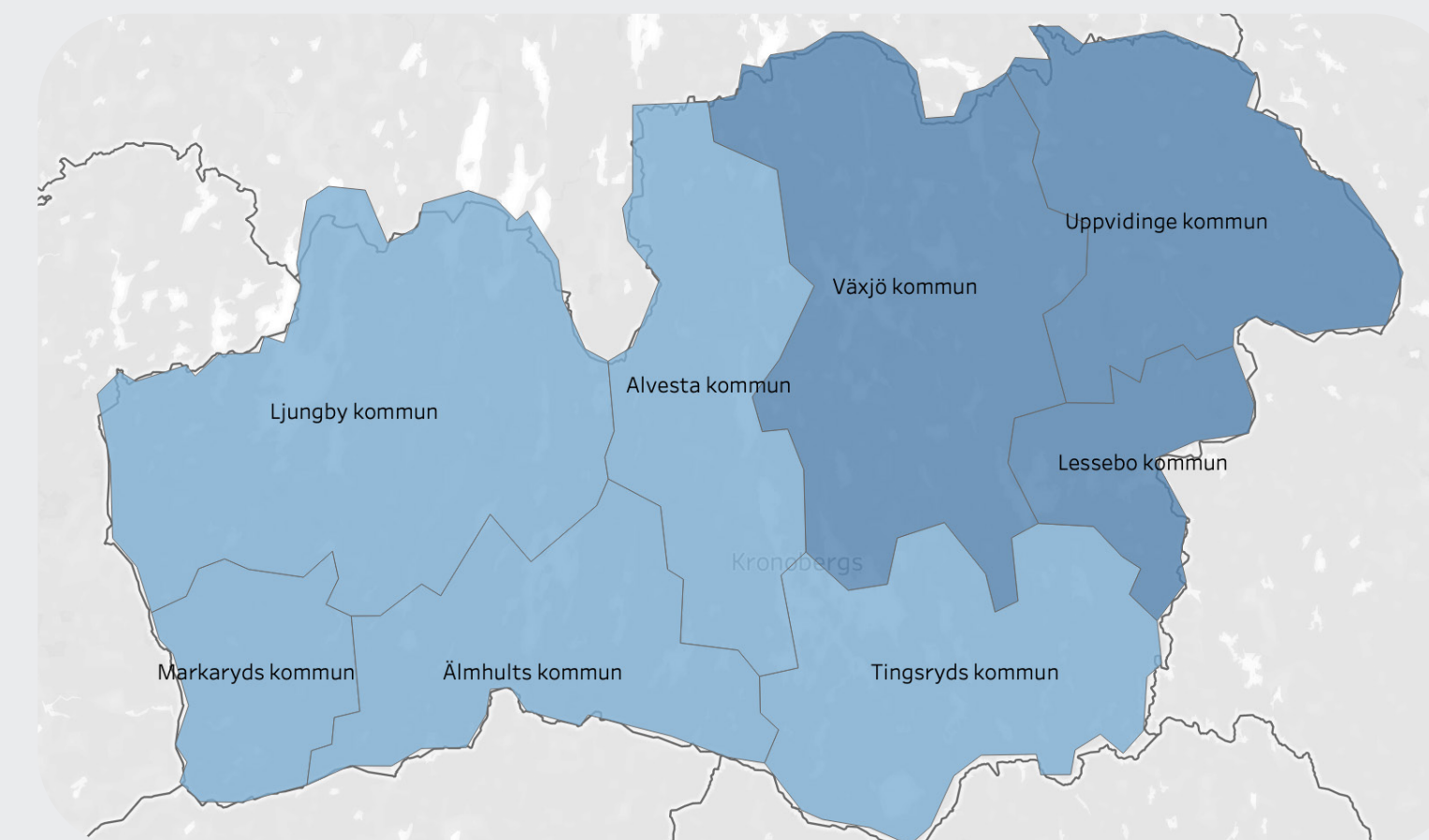
Kartorna till höger visar andelen hemmaboende utifrån SCBs statistik för Kronobergs län år 1998 och 2019. Rött betyder en hög andel hemmaboende och blått betyder en låg andel hemmaboende. Som en kan se har ingen av respektive kartor något rött område i sig, vilket innebär att Kronobergs län har en låg andel hemmaboende. En liten skillnad mellan årtalen kan urskiljas av kartorna. Från 1998 till 2019 har två områden gått från ljusblå till mörkblå, vilket indikerar på att en liten ökning av hemmaboende har gjorts i dessa områden.

Hemmaboende i Kronobergs län

1998



2019





C.
**De som har
eget boende**

Unga med eget boende

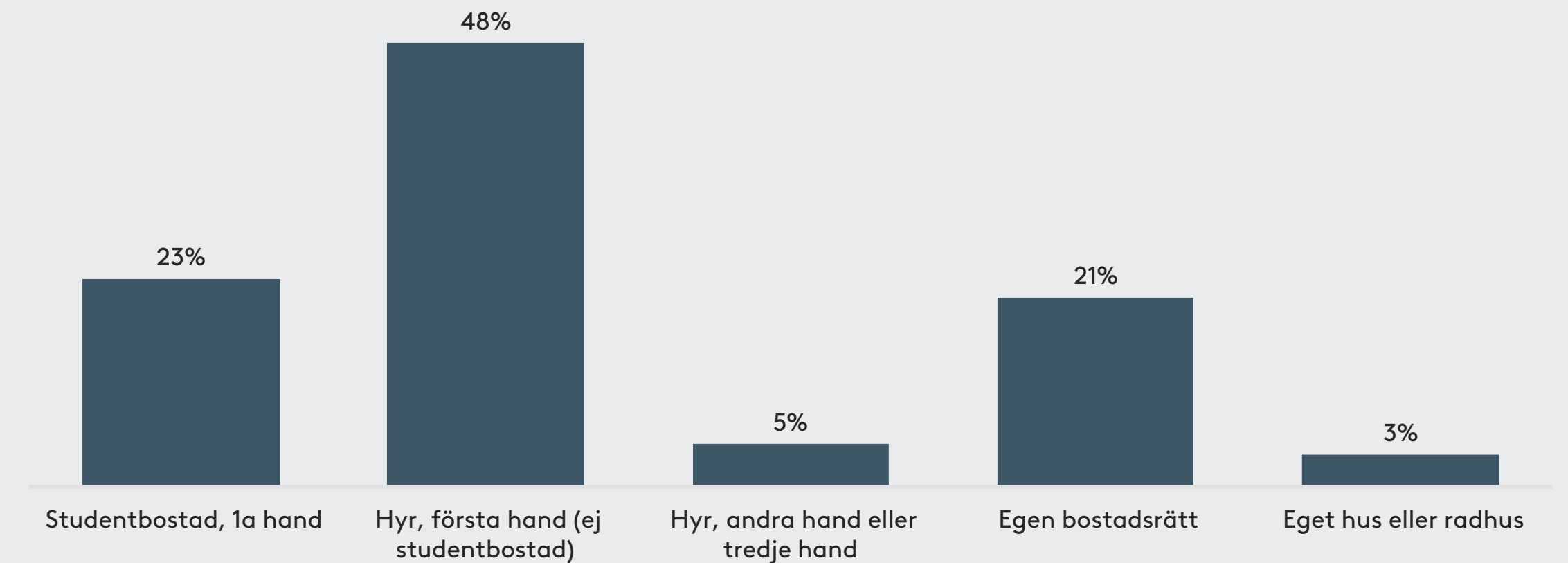
I denna del redovisas några av enkätfrågorna som är speciellt relevanta att titta på inom gruppen unga vuxna i Växjö som hyr sitt boende eller som äger sin bostad (bostadsrätt eller eget hus/radhus).

Hyresrätt vanligast bland unga vuxna i Växjö

I diagrammet till höger redovisas den boendeform som unga med eget boende har. Vad som framgår är bland annat att hyresrätt med förstahandskontrakt (ej studentbostad) är den vanligaste boendeformen för unga vuxna i Växjö. 21 procent har en egen bostadsrätt och ytterligare 3 procent har eget hus eller radhus. Jämfört med övriga områden som medverkat i undersökningen är att hyra en studentbostad mest förekommande i Växjö (23 procent).

Det är mer ovanligt att hyra i andra hand i Växjö jämfört med storstadsregionerna. Detta har troligtvis att göra med att köerna för ett förstahandskontrakt är kortare, samt att bostadsrättshavare inte kan ta ut lika mycket i andrahandshyra som i storstäderna.

Hur bor du?



Att hyra i första hand är den vanligaste boendeformen

Kontrakt

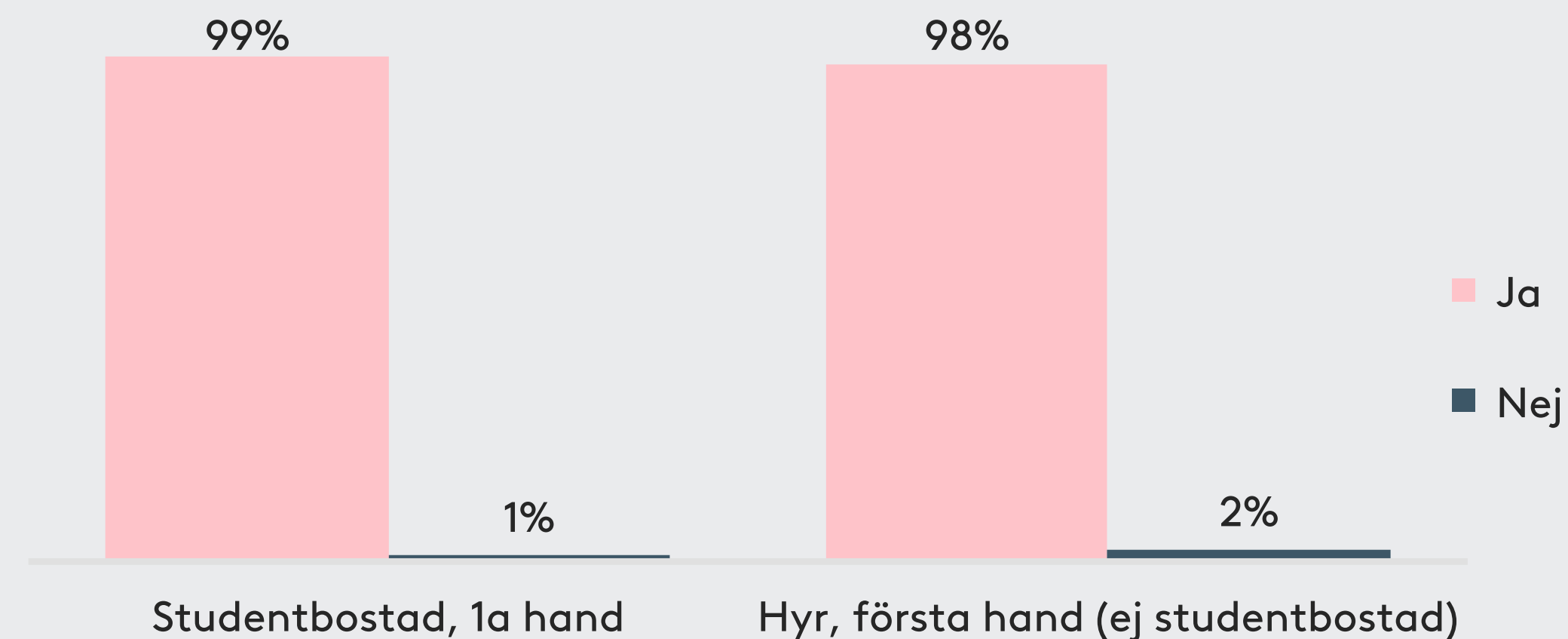
Det framgår vidare att en klar majoritet av de unga som hyr bostad har ett skrivet (inte enbart muntligt) kontrakt för sitt boende. 99 procent av de som hyr en studentbostad i första hand svarar att de har ett skrivet kontrakt. Bland de som hyr i första hand (ej studentbostad) svarar endast 2 procent att de inte har ett skrivet kontrakt.

Majoriteten, både bland de som bor i studentbostad och de som inte gör det, svarar att deras boende inte är tidsbegränsat. Andelen som har ett tidsbegränsat boende är dock klart högre bland de som bor i studentbostad. Bland dem uppger 32 procent att deras boende är tidsbegränsat, jämfört med 1 procent bland de som hyr annat än en studentbostad. När det gäller tidsbegränsning av hyreskontrakt för studentbostäder antas att de svarande har tolkat frågan olika. Vissa har troligtvis angivit att deras boende är tidsbegränsat då det är kopplat till ett studiekrav, medan andra ansett att deras studentboende är villkorat snarare än tidsbegränsat. Därtill gäller olika regler för olika studentbostadsbolag.

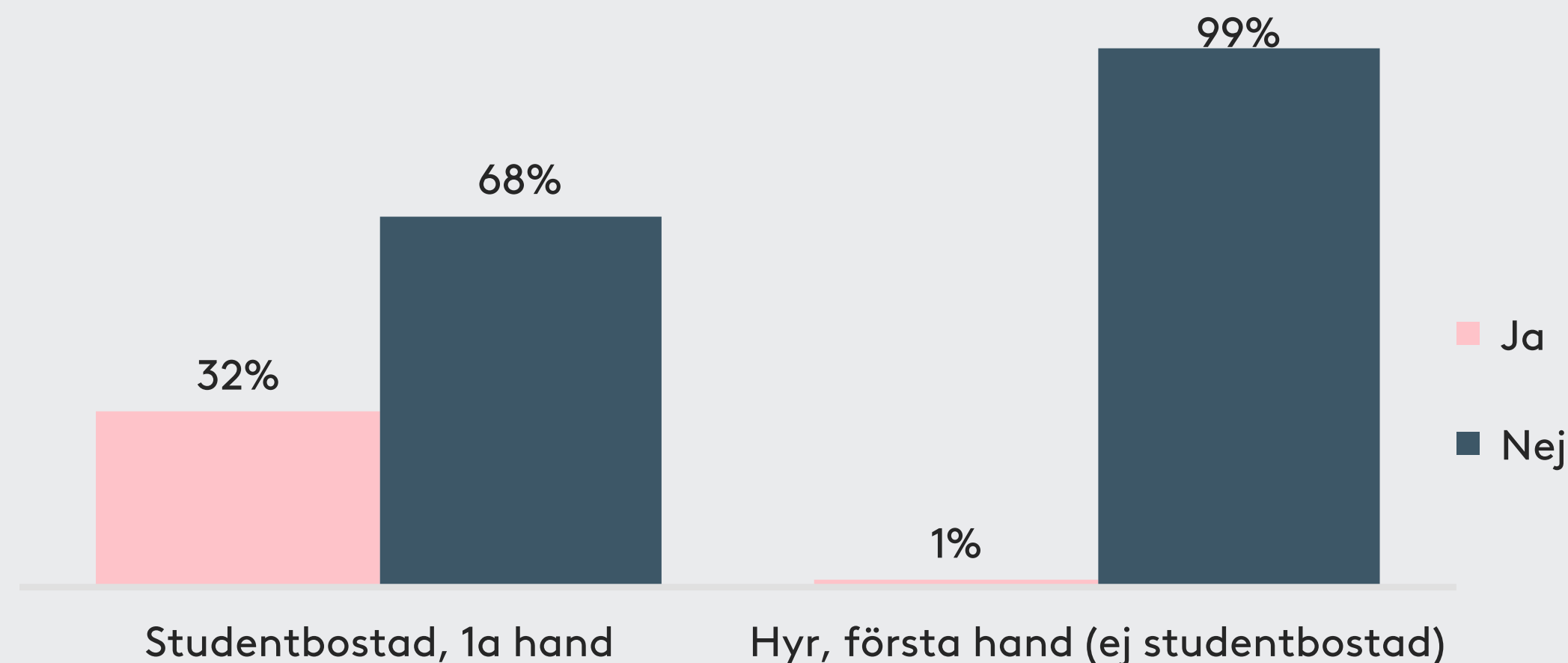
4 procent har betalat svart för ett kontrakt

Av unga vuxna i Växjö med eget boende (som inte hyr i andra eller tredje hand) har 4 procent någon gång betalat svarta pengar för att få ett hyreskontrakt. 3 procent uppger att de inte vet om de har gjort det eller ej.

Har du ett skrivet kontrakt?



Är ditt boende tidsbegränsat?



Hur unga med eget boende skulle vilja bo

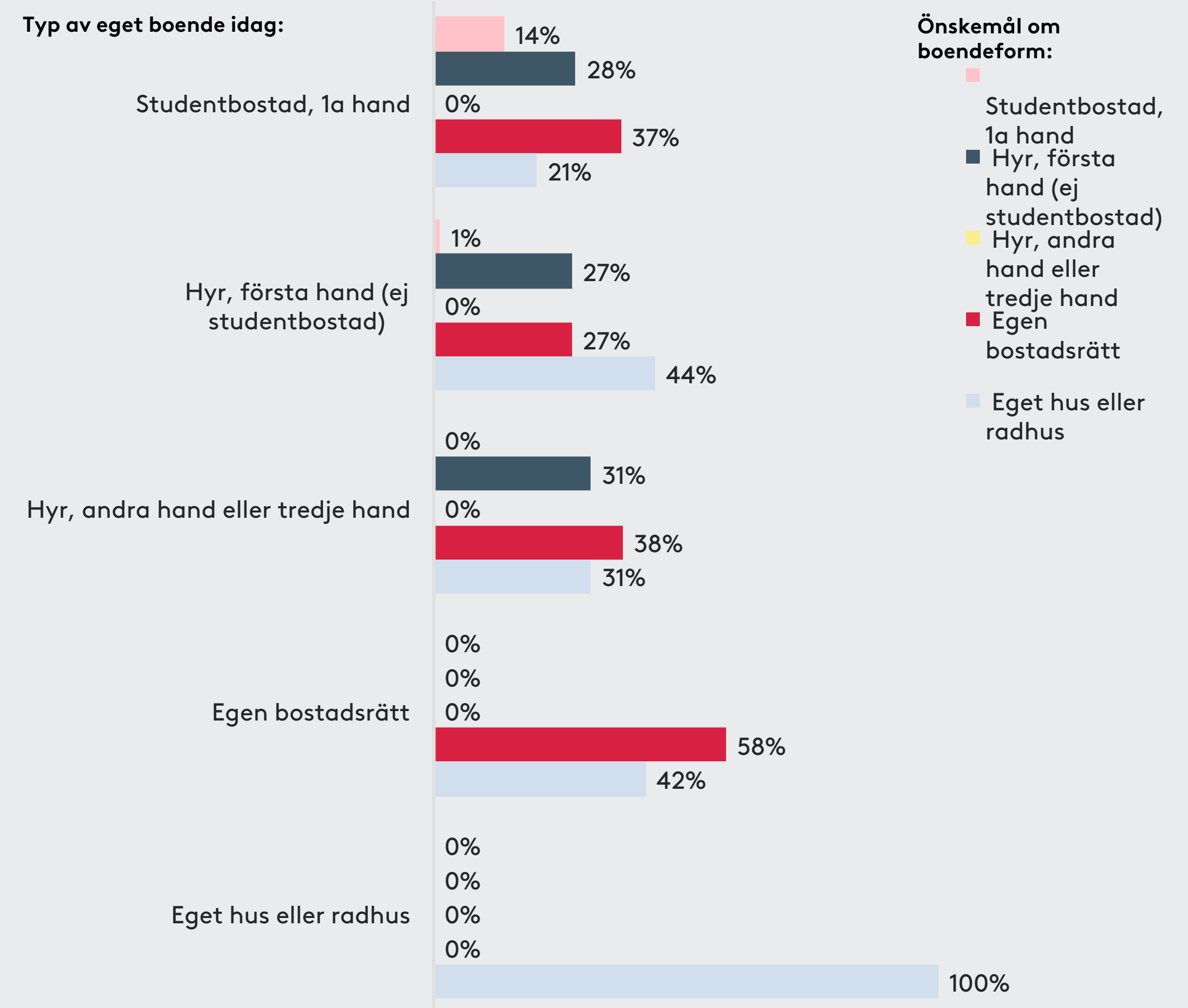
I diagrammet till höger redovisas nedbrytningar av frågan hur man skulle vilja bo per nuvarande boendeform.

Bland de som idag hyr en studentbostad skulle 28 procent vilja bo i en hyreslägenhet med förstahandskontrakt. Ytterligare 37 procent skulle vilja bo i en egen bostadsrätt. En andel om 14 procent vill fortsätta bo i en studentbostad.

Att bo i egen bostadsrätt verkar vara den boendeform som är mest eftertraktad. Att bo i eget hus eller radhus är dock mer lockande för de som bor i första hand. Även de som redan bor i radhus eller hus vill behålla sin boendeform.

På sidan 13 visades att något större andel av de ofrivilligt hemmaboende ville bo i hus eller radhus, jämfört med rikssnittet. Preferensen för eget hus eller radhus syns ännu tydligare när vi frågat de som har flyttat hemifrån hur de skulle vilja bo. I samtliga boendeformer har en större andel svarat att de hellre vill bo i hus eller radhus, jämfört med hur det ser ut på riksnivå.

Hur vill du bo/hur bor du idag?



D. De som bor i andra hand

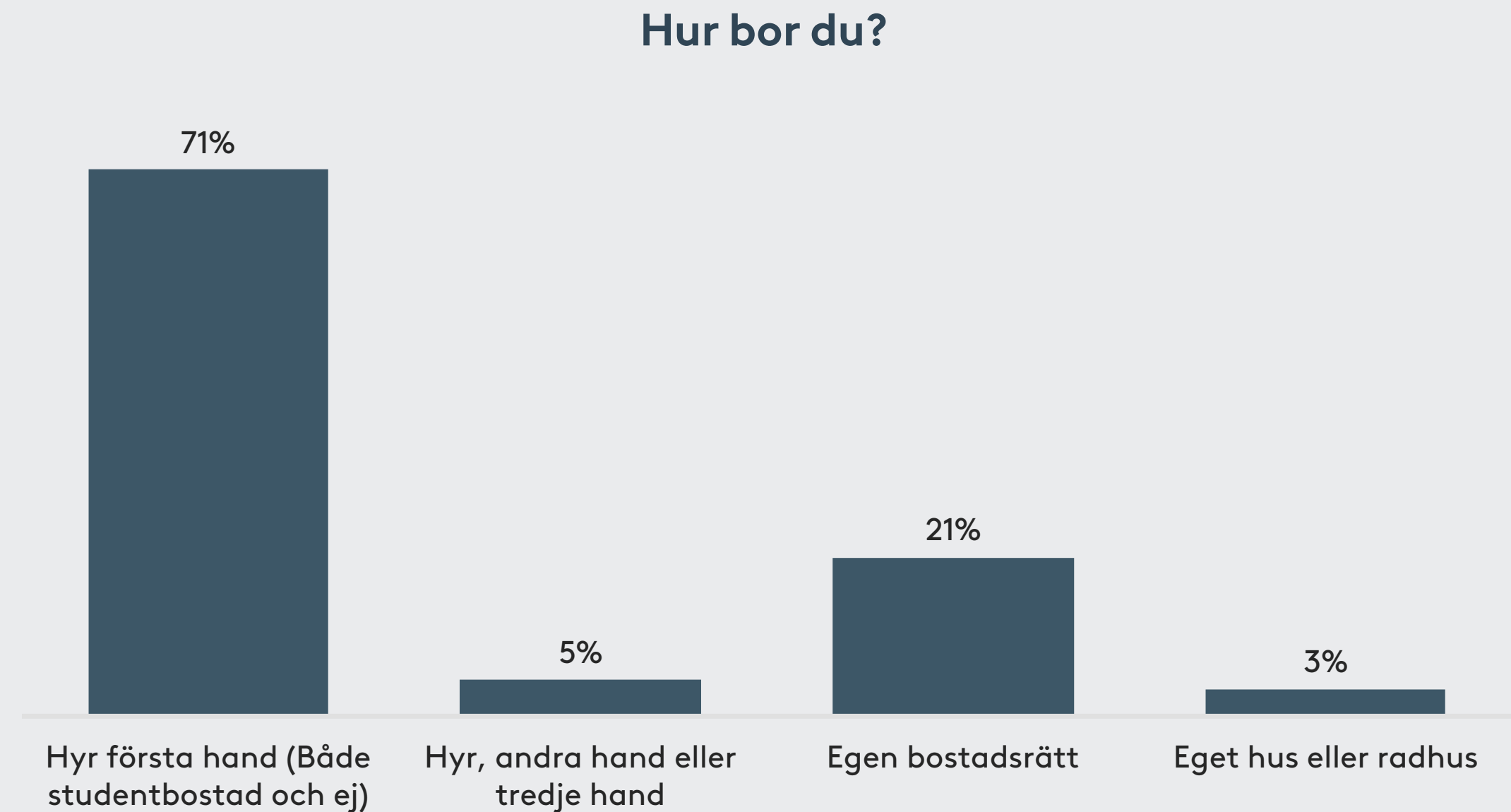


De som bor i andra hand

I denna del redovisas några av enkätfrågorna som är speciellt relevanta att titta på inom gruppen unga vuxna som hyr sin bostad i andra eller tredje hand.

Skillnader

I diagrammet till höger redovisas hur unga med eget boende bor i Växjö. I detta avsnitt redovisas andelen som hyr sin bostad inklusive studentbostad sammanslaget. Vad som framgår är bland annat att det är relativt ovanligt att hyra i andra eller tredje i hand. Vanligast är det att hyra i första hand.



Det är relativt ovanligt att hyra i andra eller tredje hand

Skrivet kontrakt

Det framgår vidare att en klar majoritet av de unga som hyr bostad har ett skrivet kontrakt för sitt boende. Bland de som hyr sin bostad i andra eller tredje hand svarar dock ingen att de inte har ett skrivet kontrakt. Rikssnittet för denna siffra är 12 procent. Att hyra utan kontrakt är vanligare för de som har förstahandskontrakt.

Det finns även tydliga skillnader när det gäller huruvida boendet är tidsbegränsat. Bland de som hyr sin bostad i första hand svarar 11 procent att deras boende är tidsbegränsat, jämfört med 31 procent bland de som hyr i andra eller tredje hand. I Växjö är det färre boenden som är tidsbegränsade än vad rikssnittets visar.

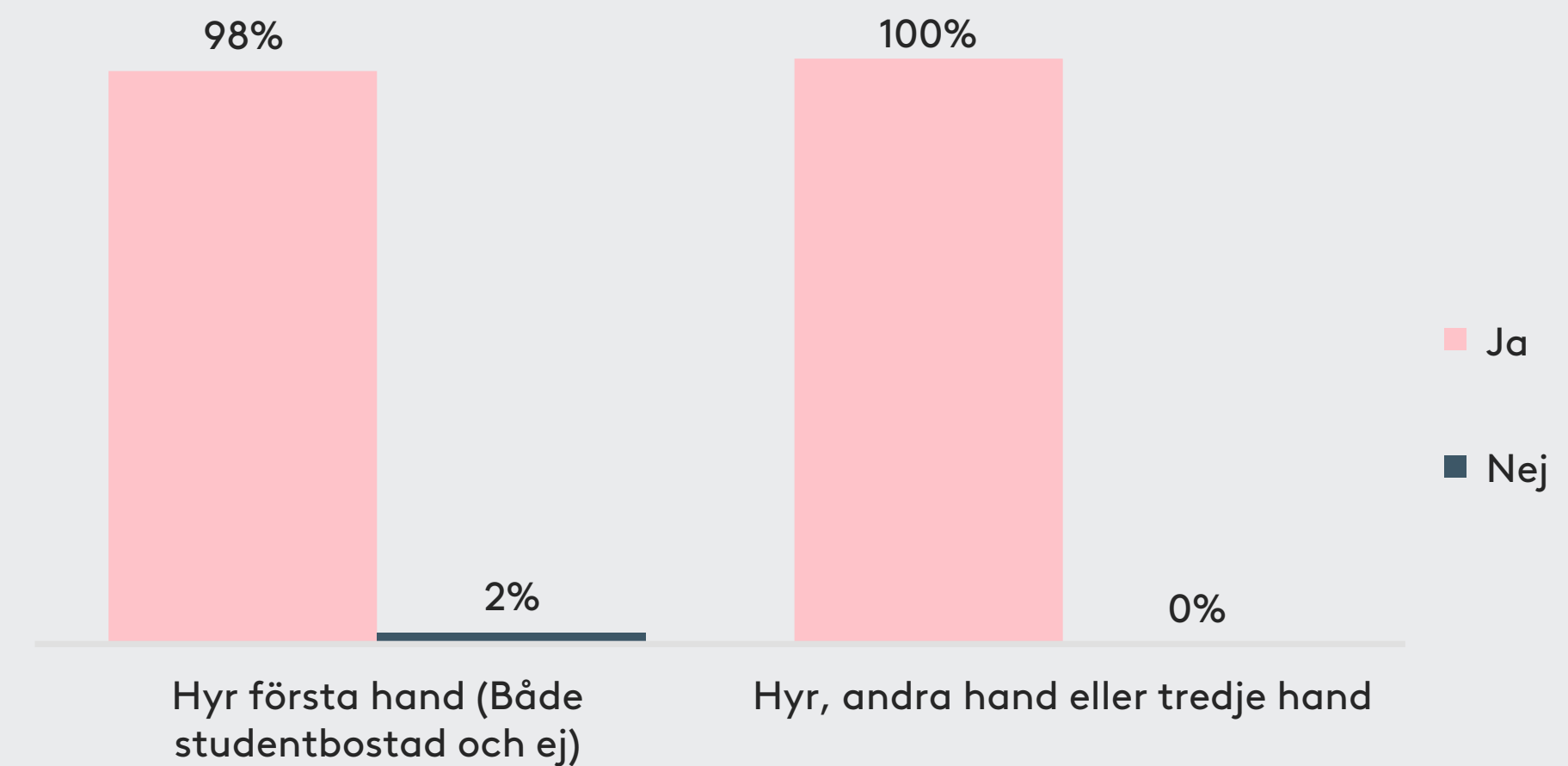
6 procent har betalat svart för ett kontrakt

Av unga vuxna i Växjö som hyr i andra eller tredje hand har 6 procent någon gång betalat svarta pengar för att få ett hyreskontrakt. Resterande uppger att de inte har gjort det.

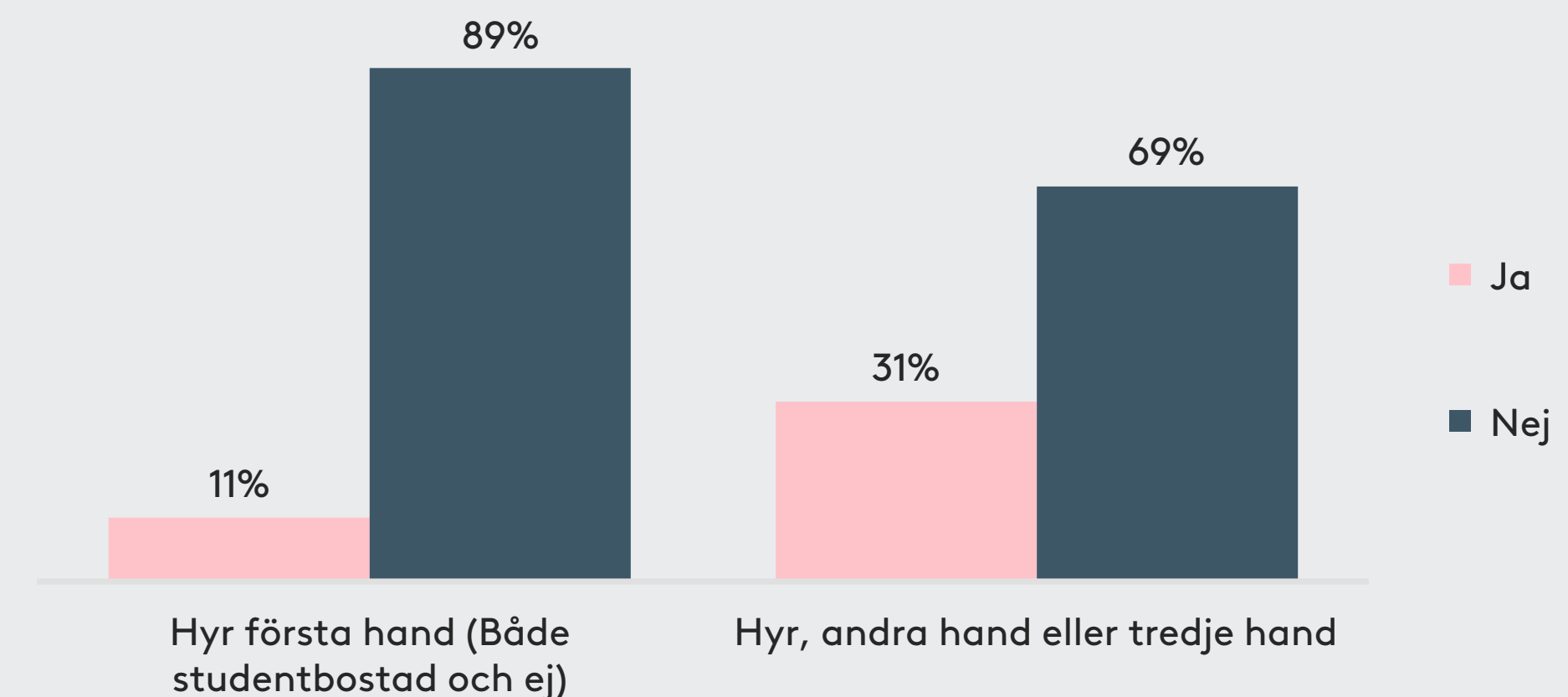
Vi kan se att andrahandsmarknaden är tryggare i Växjö jämfört med övriga Sverige, vilket är positivt. Det är större andel andrahandshyresgäster som har ett skrivet kontrakt, och det är fler som får hyra så länge de vill. Samtidigt vet vi att

andrahandshyresgäster inte har samma skydd som de som bor i första hand, exempelvis när det gäller besittningsskydd och uppsägningstid. Unga vuxna borde inte behöva nöja sig med att hyra i andra hand.

Har du ett skrivet kontrakt?



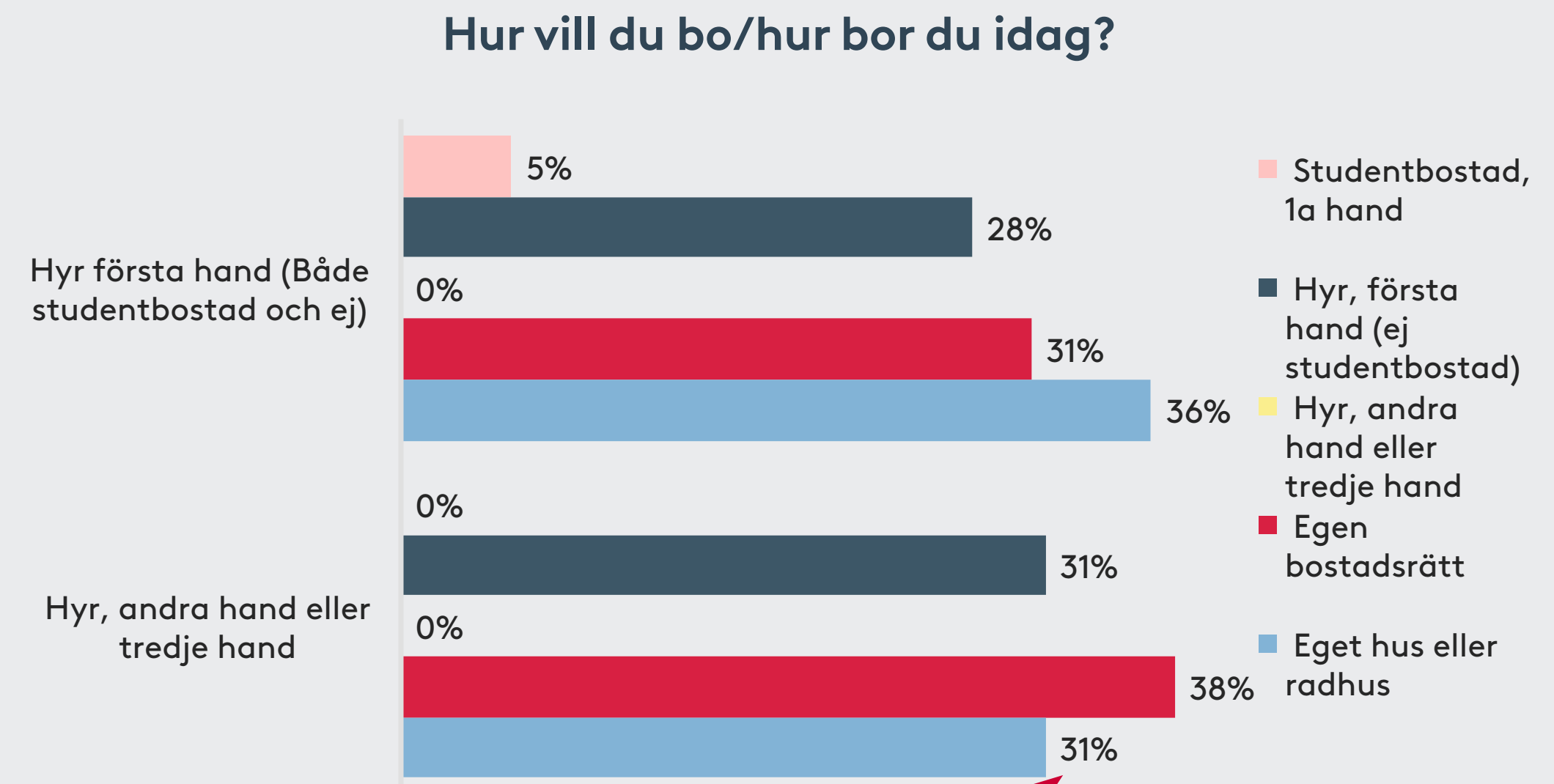
Är ditt boende tidsbegränsat?



Hur unga som hyr sin bostad skulle vilja bo

I diagrammet till höger redovisas nedbrytningar av frågan hur man skulle vilja bo per nuvarande boendeform.

Vad som framgår är att det endast finns små skillnader mellan de som hyr i första hand och de som hyr i andra eller tredje hand när det kommer till vilken boendeform en önskar sig ha. Något fler som hyr i andra och tredje hand vill ha egen bostadsrätt medan något fler av de som hyr i första hand vill ha ett eget hus eller radhus.



Det är ungefär lika önskvärt att bo i bostadsrätt oavsett vad man har för typ av hyreskontrakt idag

A close-up photograph of a hand holding a key, with the key's head and teeth visible. The background is blurred, showing what appears to be a stack of papers or a book. The overall tone is warm and focused.

E.
**Boende, ekonomi
och trygghet**

Boende, ekonomi och trygghet

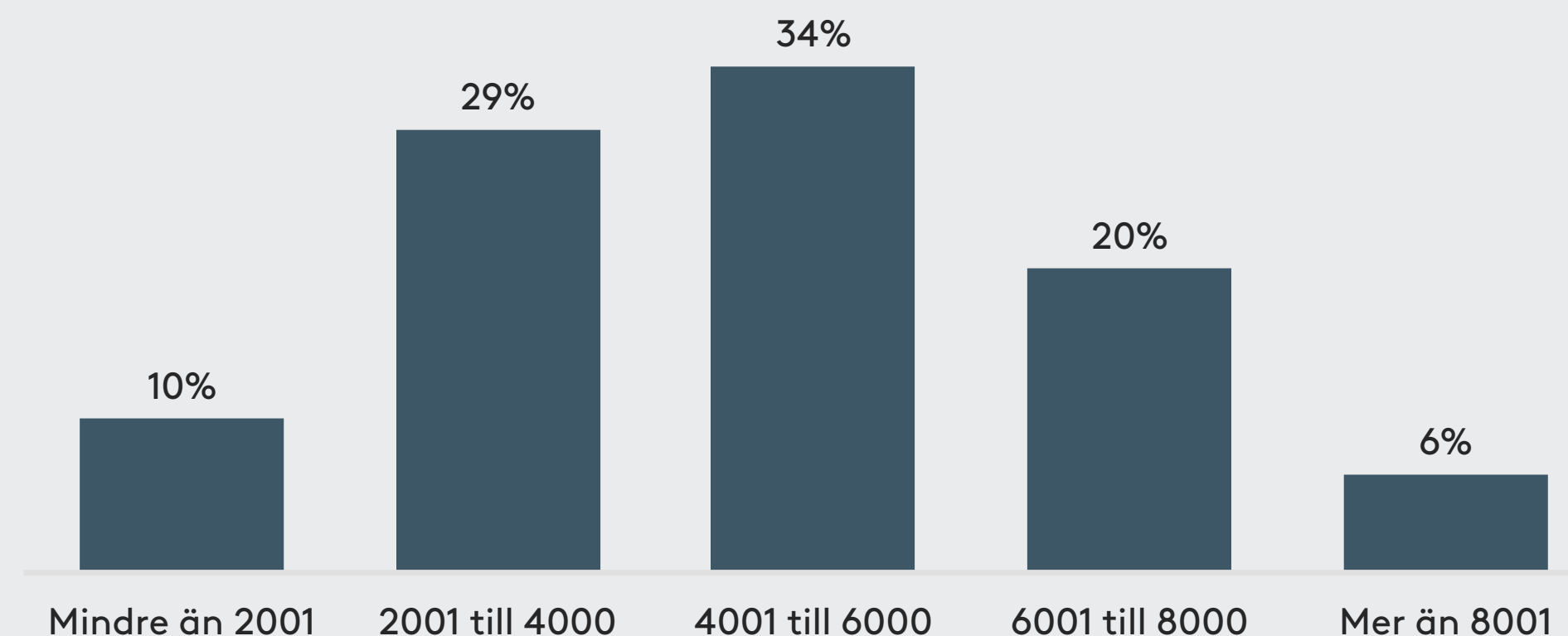
I enkäten ställdes ett antal frågor om unga vuxnas ekonomi vilka redovisas i detta avsnitt.

Vad unga betalar för sitt boende i Växjö

I diagrammet till höger redovisas kostnaderna för boendet i Växjö. Det är mest förekommande att betala mellan 4 001–6 000 kr per månad för sitt boende (34 procent). Näst vanligast är det att betala 2 001–4 000 kr (29 procent). Jämfört med rikssnittet är det fler i Växjö som betalar mellan 4 001–6 000 kr per månad. Dock är det färre i Växjö som betalar mer än 8 000 kr i månaden (6 procent jämfört med 10 procent för rikssnittet).

I tabellerna längst ner till höger redovisas boendekostnaden nedbrutet per boendeform. Vad som framgår är att majoriteten av de som bor hemma hos vårdnadshavare betalar 2 000 kr eller mindre för sitt boende varje månad och att de som är inneboende hos någon annan är de som betalar mest.

Hur mycket betalar du per månad för ditt boende? (kr)



	Totalt	Hemma hos föräldrar	Inneboende hos någon annan	Eget boende	Annat
Mindre än 2001	10%	65%	0%	4%	0%
2001 till 4000	29%	16%	57%	30%	38%
4001 till 6000	34%	16%	14%	36%	50%
6001 till 8000	20%	2%	14%	23%	0%
Mer än 8000	6%	0%	14%	7%	13%
Totalt	100%	100%	100%	100%	100%

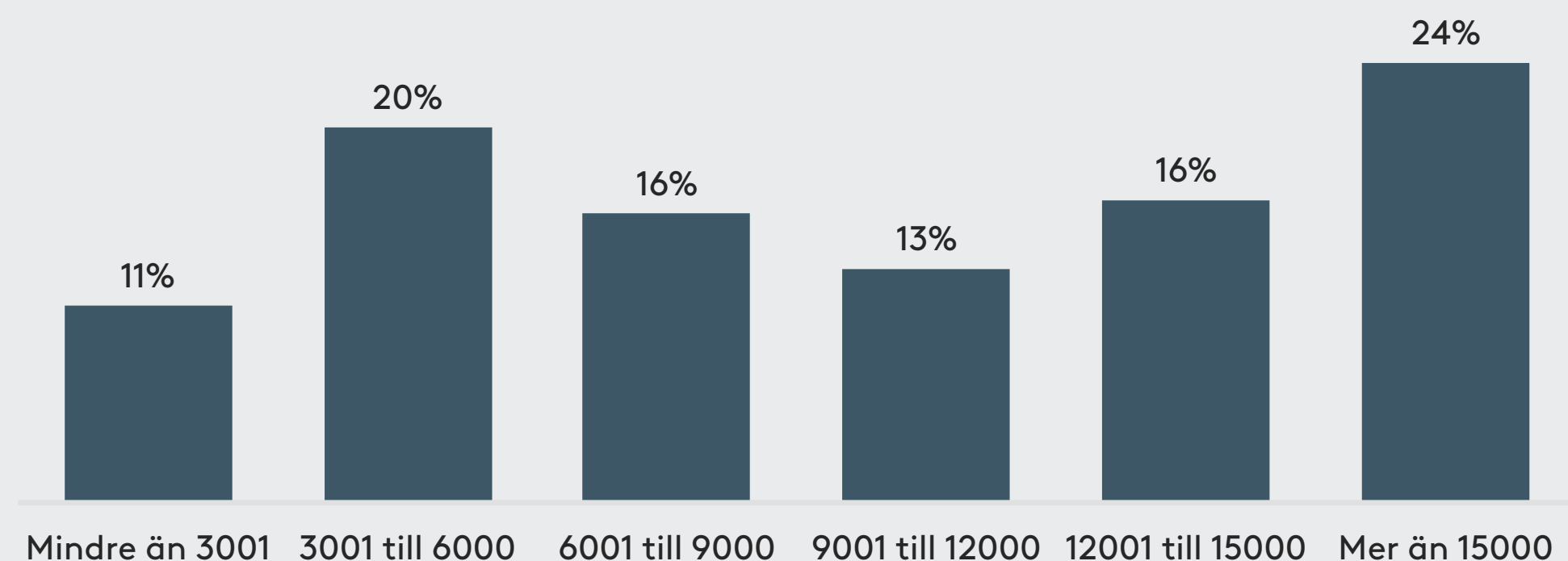
Pengar kvar

Hur mycket pengar unga vuxna i Växjö har kvar när boendet är betalt varierar, se diagrammet till höger. Totalt 47 procent har 9 000 kr eller mindre kvar när boendet är betalt. 29 procent har mellan 9 001 och 15 000 kronor kvar, och 24 procent har mer än 15 000 kvar.

I tabellen längst ner till höger är resultatet på frågan nedbrutet per boendeform. Där framgår att det främst är unga som bor hemma hos vårdnadshavare som svarar att de har mindre än 3 001 kronor kvar varje månad. Totalt 30 procent av de som bor hemma hos föräldrar uppger detta alternativ. Även de som bor hemma hos föräldrar uppger detta alternativ. Även de som är inneboende hos någon annan svarar att de har mindre än 3 001 kr kvar efter boende är betalt i högre utsträckning (29 procent). När det gäller gruppen unga som har mer än 15 000 kronor kvar efter att boendet är betalt är det främst de med eget boende som har det. Bland de med eget boende uppger 25 procent att de har mer än 15 000 kvar varje månad.

Hur mycket pengar unga har kvar när boendet är betalt varierar i stor utsträckning

Hur mycket pengar har du kvar när ditt boende är betalt? (kr)

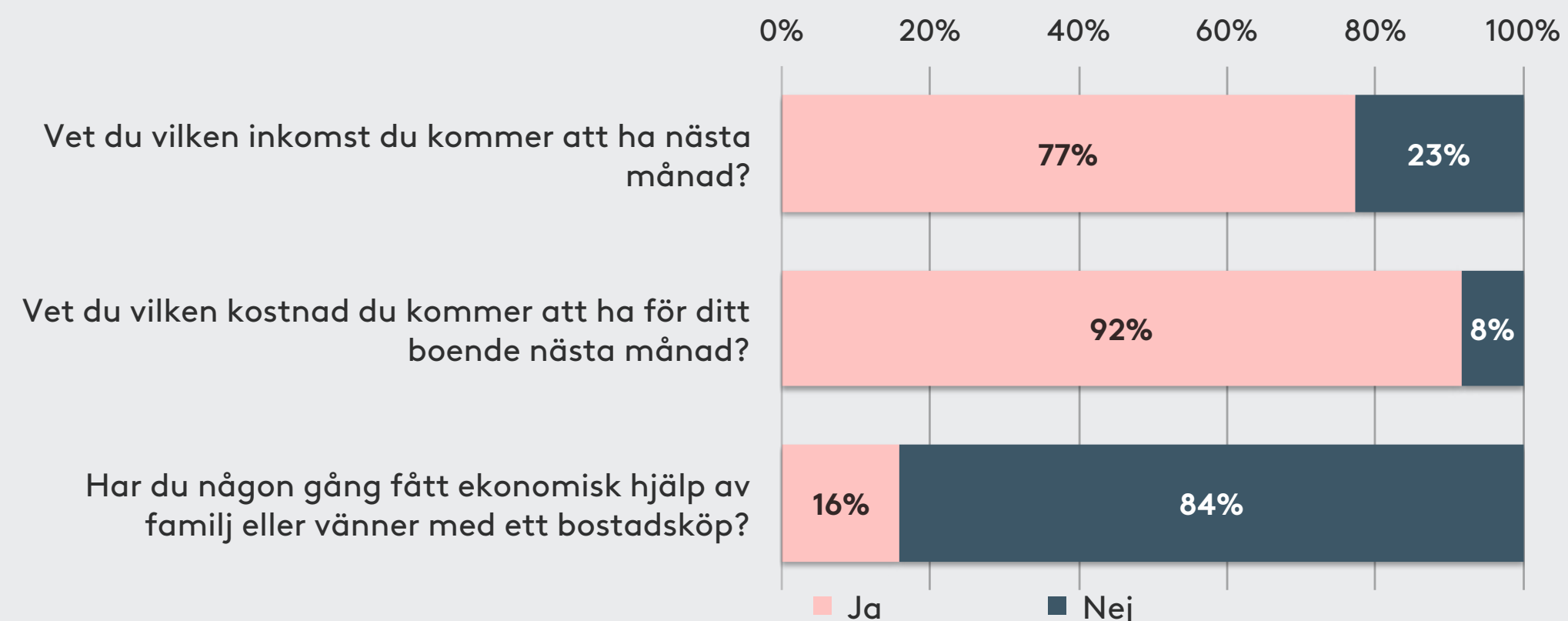


	Totalt	Hemma hos föräldrar	Inneboende hos någon annan	Eget boende	Annat
Mindre än 3001	11%	30%	29%	8%	13%
3001 till 6000	20%	19%	14%	20%	38%
6001 till 9000	16%	2%	14%	17%	13%
9001 till 12000	13%	9%	29%	13%	0%
12001 till 15000	16%	16%	14%	16%	25%
Mer än 15000	24%	23%	0%	25%	13%
Totalt	100%	100%	100%	100%	100%

Ungas ekonomiska situation

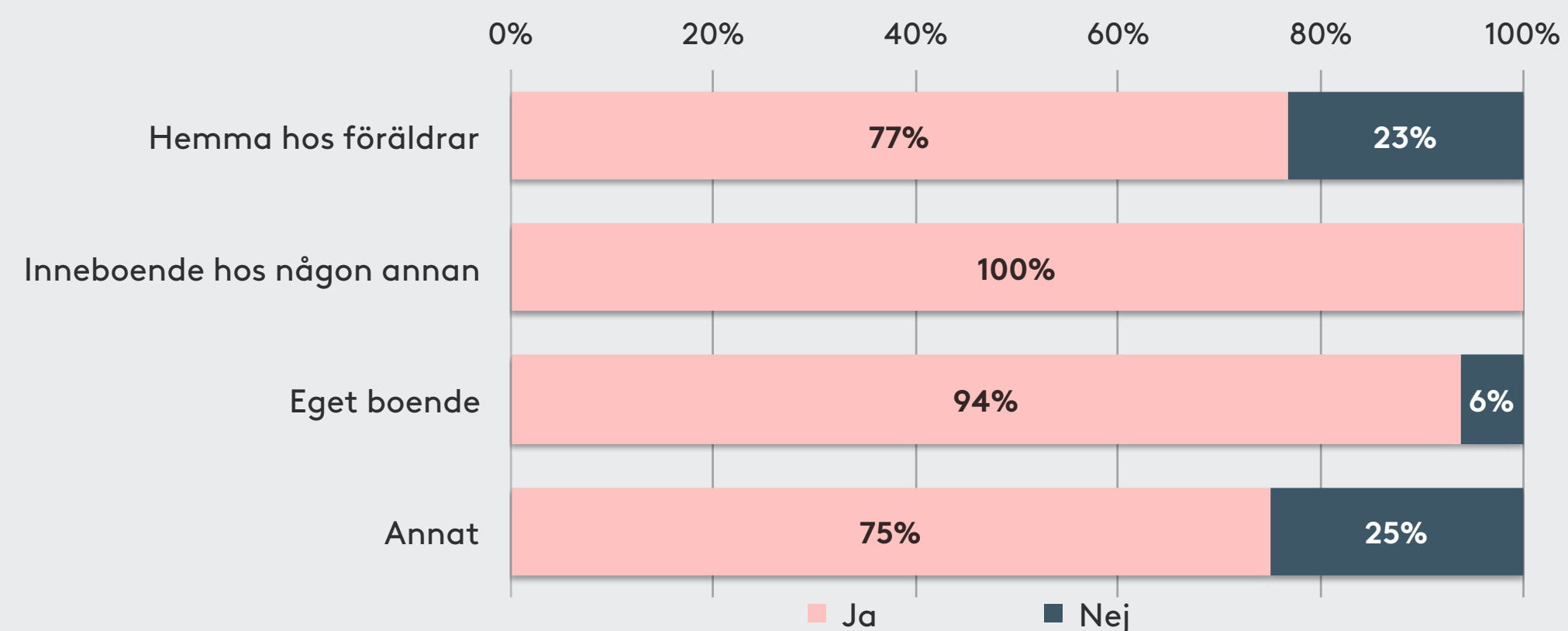
I enkäten ställdes även en fråga om olika aspekter av de unga vuxnas ekonomi, och i diagrammet till höger redovisas resultatet för Växjö. Vad som framgår är att 77 procent vet vilken inkomst de kommer att ha nästa månad och 92 procent vet vilken kostnad de kommer att ha för sitt boende. 16 procent har någon gång fått ekonomisk hjälp av familj eller vänner med ett bostadsköp.

Sett till hur de unga bor i Växjö framgår det tydligt att det i högst grad är de som är inneboende som vet vilken boendekostnad de kommer att ha nästa månad. De som i minst utsträckning vet vad deras boendekostnad nästa månad kommer att bli är de som svarat annat, samt de som fortfarande bor hemma hos sina föräldrar.



Vet du vilken kostnad du kommer att ha för ditt boende nästa månad?

Nedbrytning på boendetyp

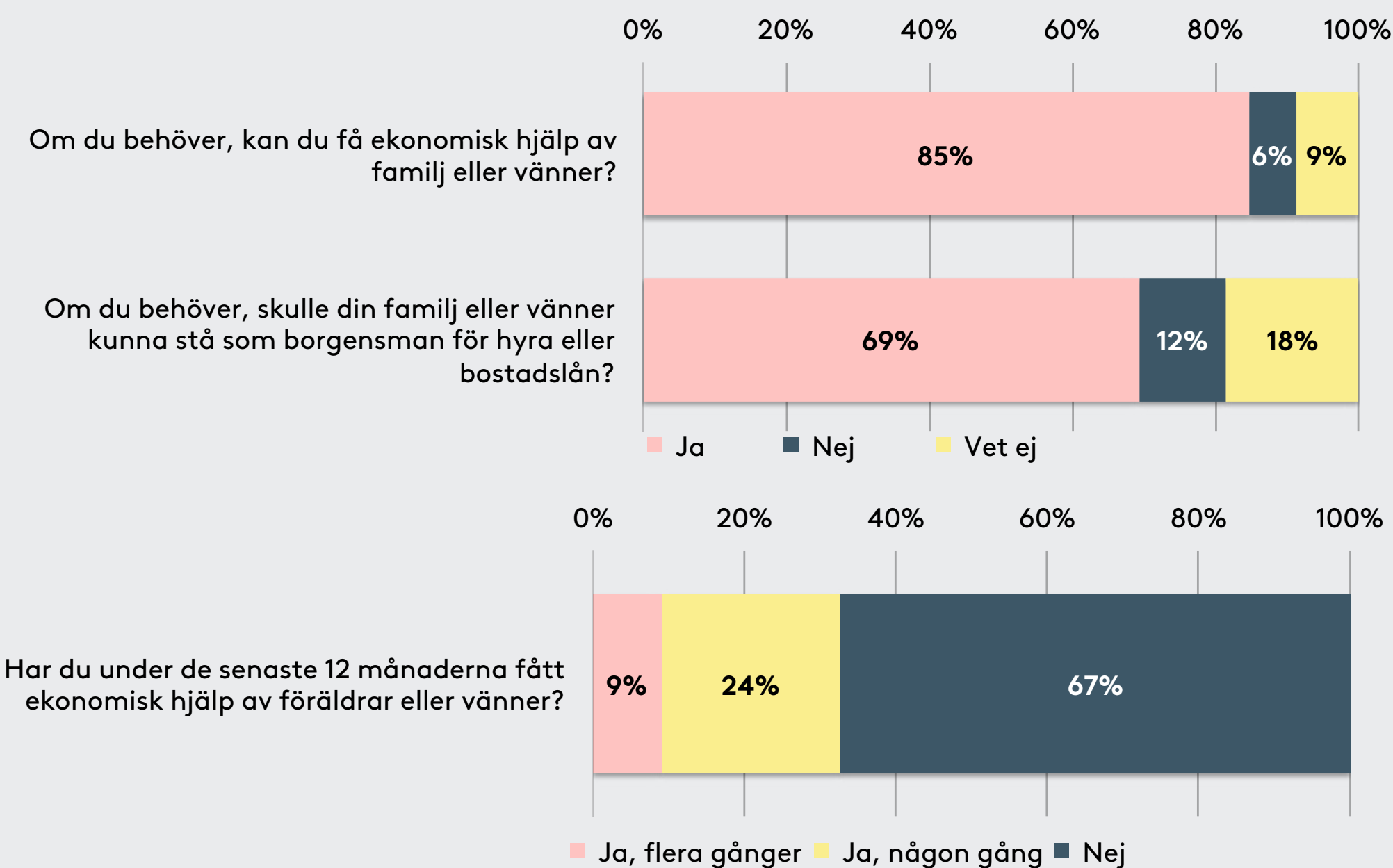


Ekonomisk hjälp

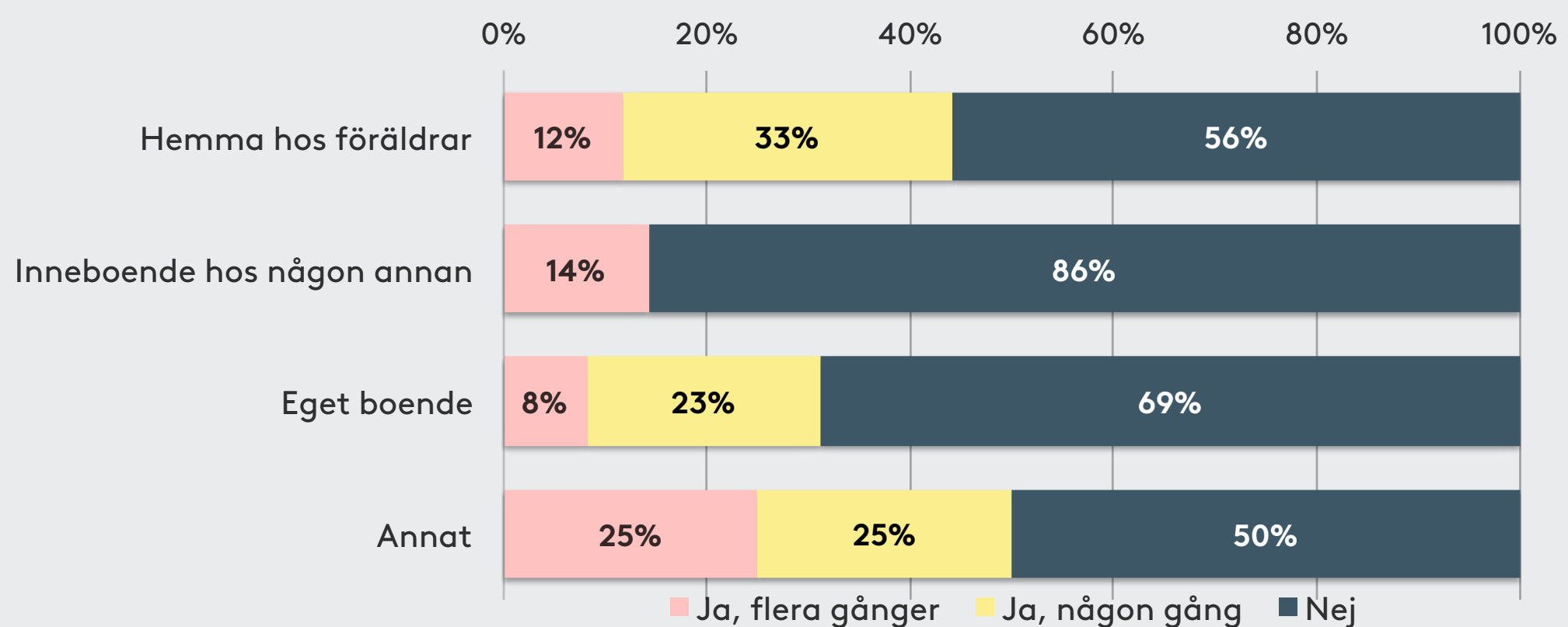
Drygt fyra femtedelar av de unga vuxna i Växjö uppger att de kan få ekonomisk hjälp från familj eller vänner vid behov. 6 procent vet med sig att de inte kan det och 9 procent saknar uppfattning. En majoritet, 69 procent, uppger att de har familj eller vänner som skulle kunna stå som borgensman för hyra eller bostadslån. 12 procent uppger att de saknar denna typ av sociala kontakter med den förmågan, och en knapp femtedel (18 procent) saknar uppfattning.

I Växjö är det en majoritet av de unga vuxna, 67 procent, som uppger att de inte har fått ekonomisk hjälp av föräldrar eller vänner det senaste året. En knapp fjärdedel, 24 procent, har fått det någon gång och 9 procent har fått det flera gånger. Andelen unga vuxna som har tagit emot ekonomisk hjälp från föräldrar eller vänner det senaste året är mindre i Växjö än för rikssnittet.

Bland de som bor hemma hos föräldrar är andelen som fått ekonomisk hjälp av föräldrar eller vänner de senaste 12 månaderna mer frekvent än bland de som har eget boende. Dock är det minst hälften i samtliga kategorier som svarat att de inte har fått ekonomisk hjälp de senaste 12 månaderna.



Har du under de senaste 12 månaderna fått ekonomisk hjälp av föräldrar eller vänner? Nedbrytning på boendetyp



Nöjdhet och trygghet med nuvarande och framtida boende

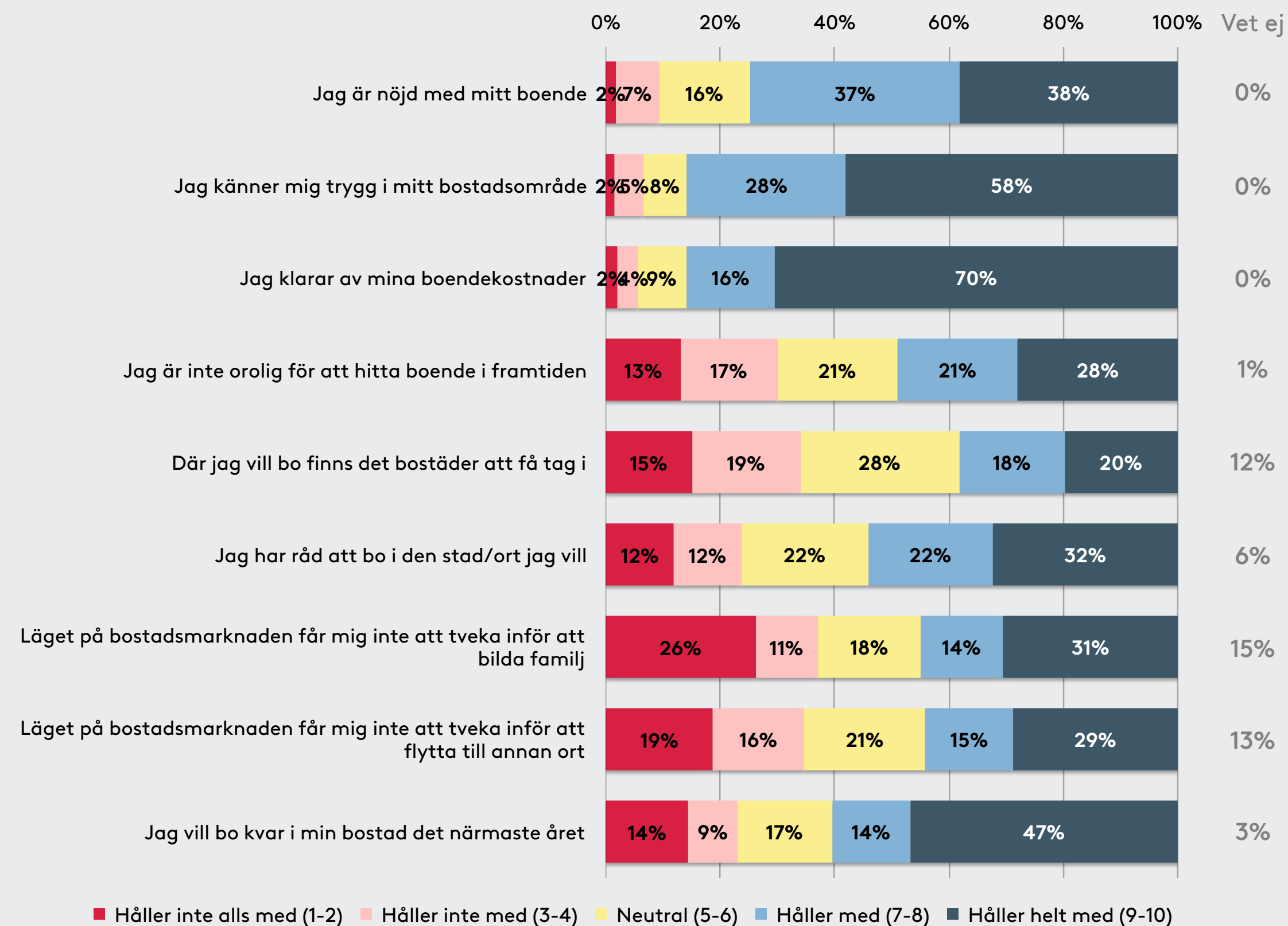
boende

Det ställdes även ett antal påståenden om boendet, bostadsmarknaden och framtidsplaner i enkäten. Svaren kan ge en uppfattning om hur unga vuxna, utifrån boendeform, sysselsättning och ålder, är mer eller mindre utsatta när det kommer till det nuvarande boendet och hur man ser på möjligheterna till ett framtida boende.

Vad som framgår är att en andel om totalt 86 procent instämmer i att de känner sig trygga i bostadsområdet. Vidare framgår bland annat att 86 procent instämmer i att de klarar av sina boendekostnader. Av unga vuxna i Växjö svarar 75 procent att de är nöjda med sitt boende, och 61 procent vill bo kvar i sin bostad det närmaste året.

I flera avseenden, som redogjorts hitills i rapporten, verkar det som att bostadsmarknaden i Växjö fungerar bättre än riksnittet. Det gäller även när det kommer till nöjdhet och trygghet med nuvarande boende. 86 procent känner sig trygga i sitt bostadsområde och 86 procent anser sig klara sina boendekostnader, att jämföra med ett riksnitt på 81 respektive 83 procent.

Men när det gäller hur de unga vuxna ser på boende i framtiden blir det tydligt att även Växjöborna drabbas av illa fungerande bostadspolitik. För samtliga framtidsfrågor svarar unga vuxna i Växjö mer eller mindre likadant som unga vuxna i övriga Sverige. Detta kan ha att göra med att många unga vuxna planerar att flytta till en storstadsregion. På så vis är bostadsutbudet i storstäderna en viktig fråga även för unga i övriga Sverige.

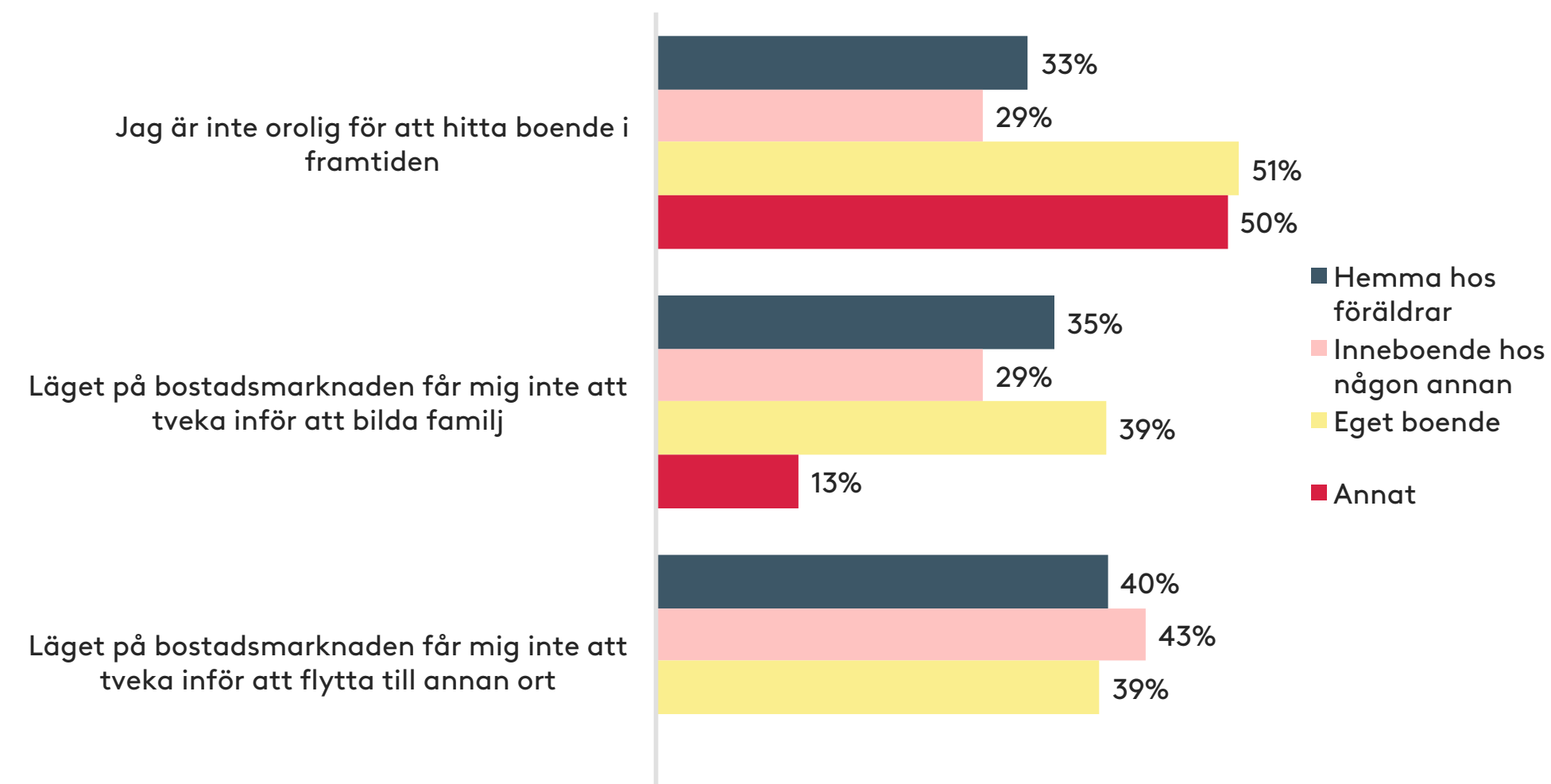


De flesta unga är nöjda med sitt boende, men många oroar sig också över framtiden

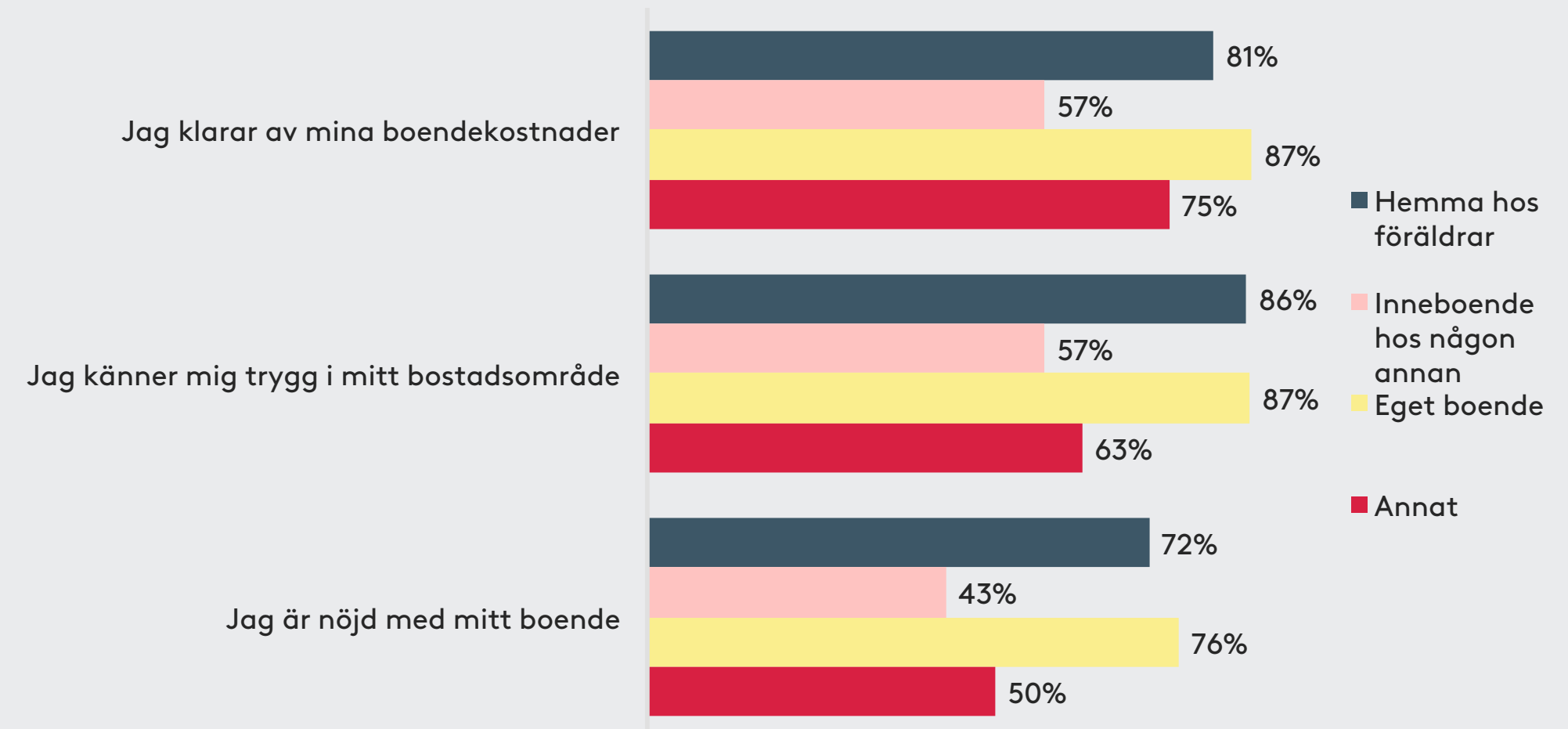
Nedbrytning boendeform

I diagrammen redovisas samma frågor nedbrutna per boendeform. Här framgår bland annat att de som är nöjdst med sitt boende är de som har eget boende. De svarar även i högst grad att de har råd att bo i den stad/ort de vill, och att de vill bo kvar i sin bostad det närmaste året.

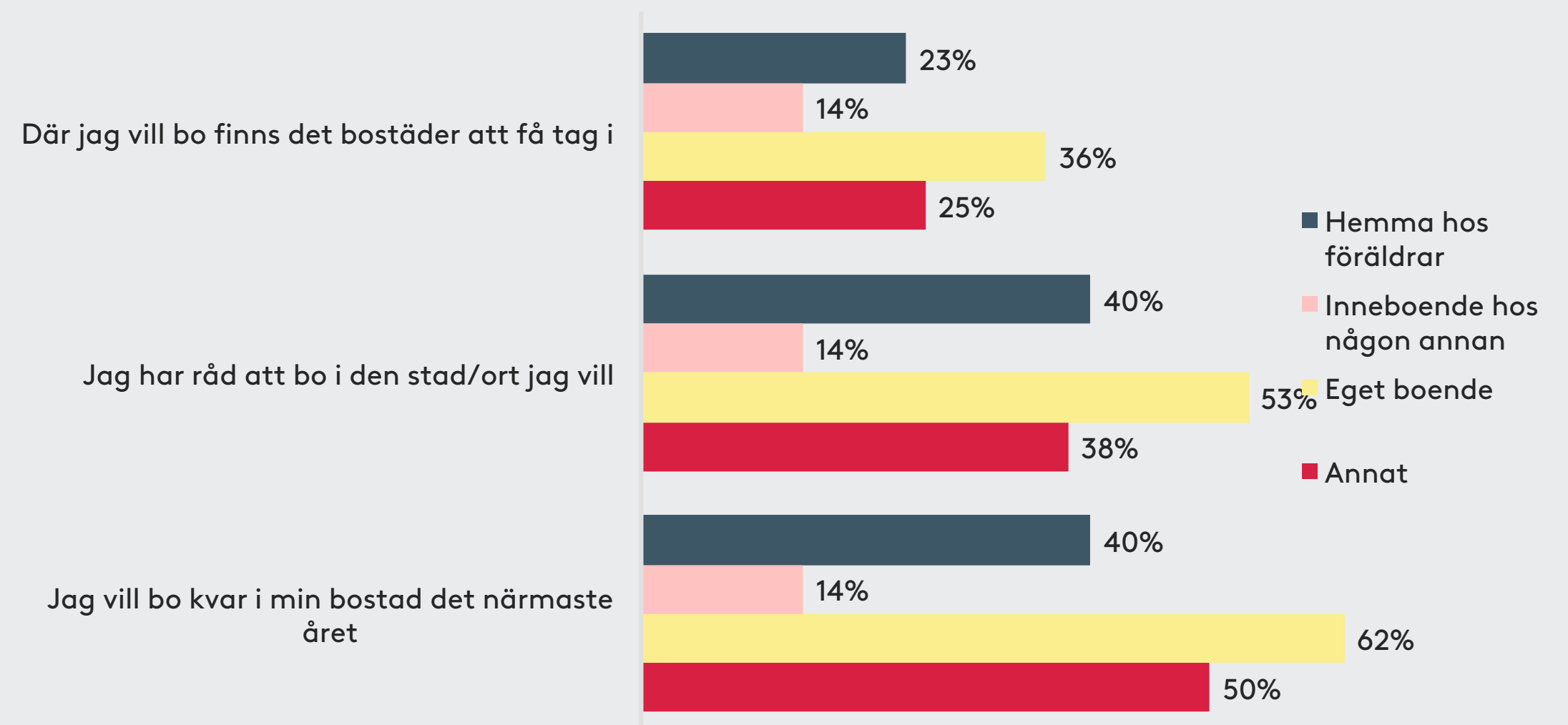
Framtidsplaner



Boendet



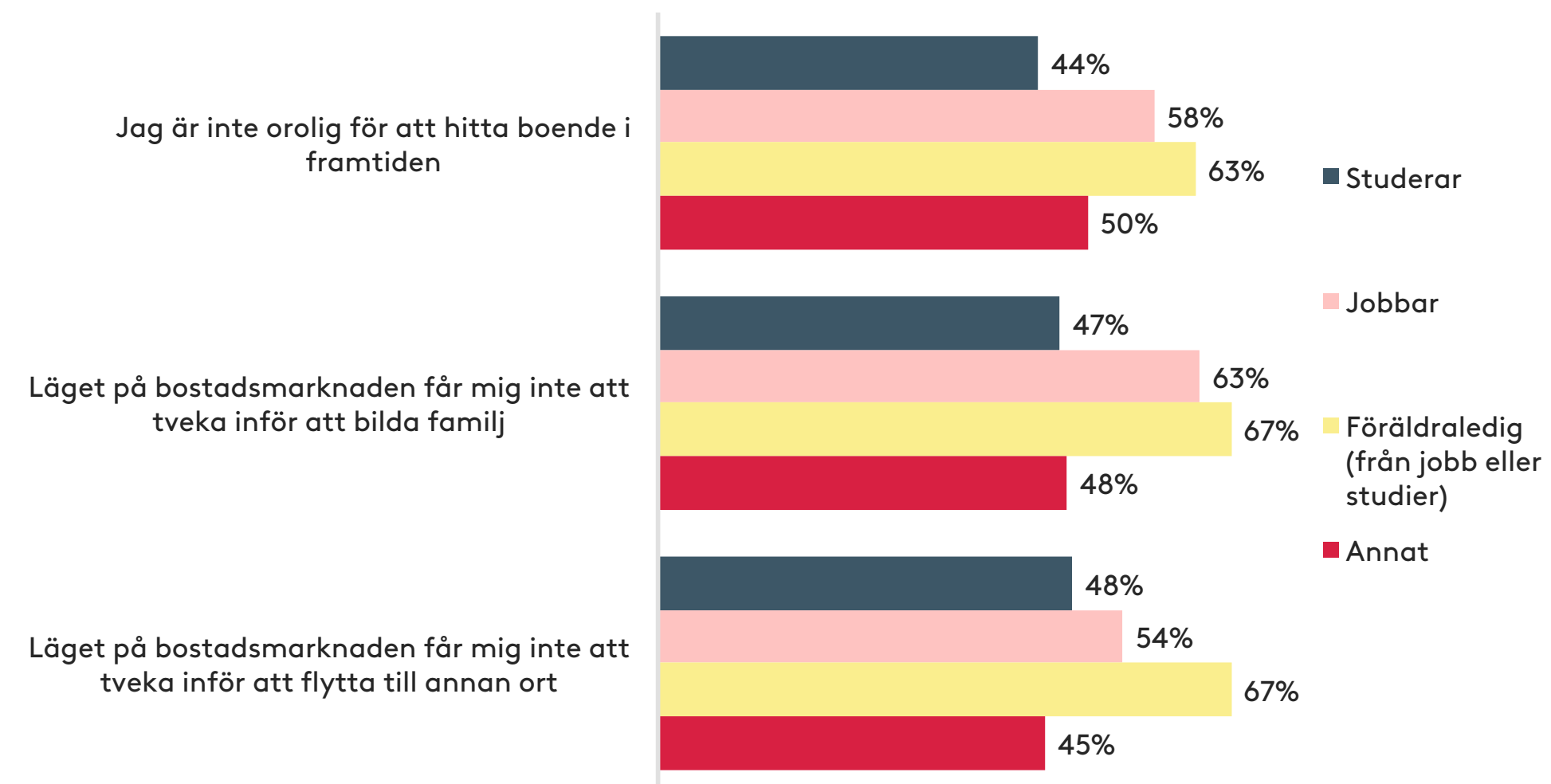
Bostadsmarknad



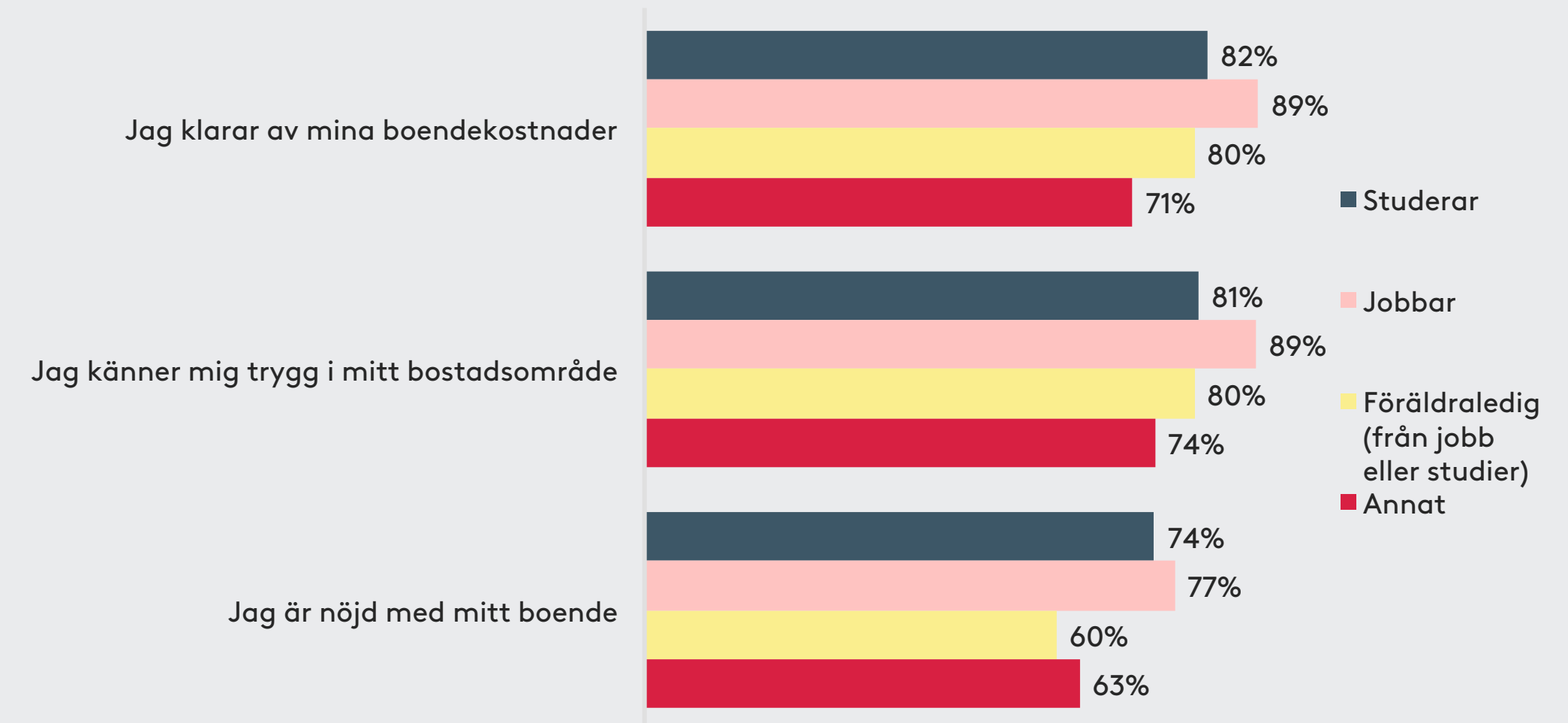
Nedbrytning sysselsättning

I diagrammen redovisas frågorna nedbrutet på sysselsättning. Vad som framgår är att studenter svarar i mindre utsträckning att det finns bostäder att få tag i där de vill bo. Studenter svarar även i mindre utsträckning att de har råd att bo i den stad/ort de vill. Studenter tycker i mindre omfattning att det finns bostäder i de område de vill bo i.

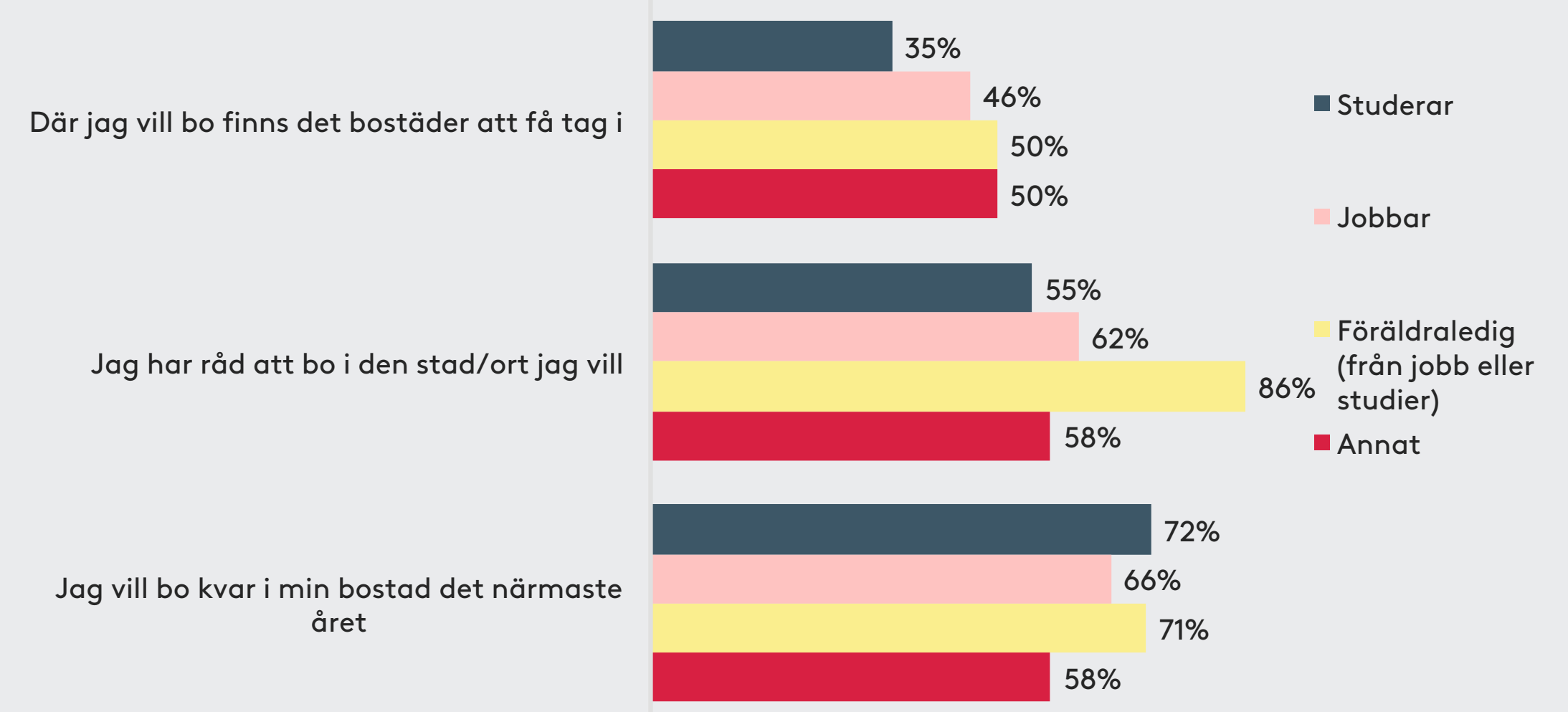
Framtidsplaner



Boendet



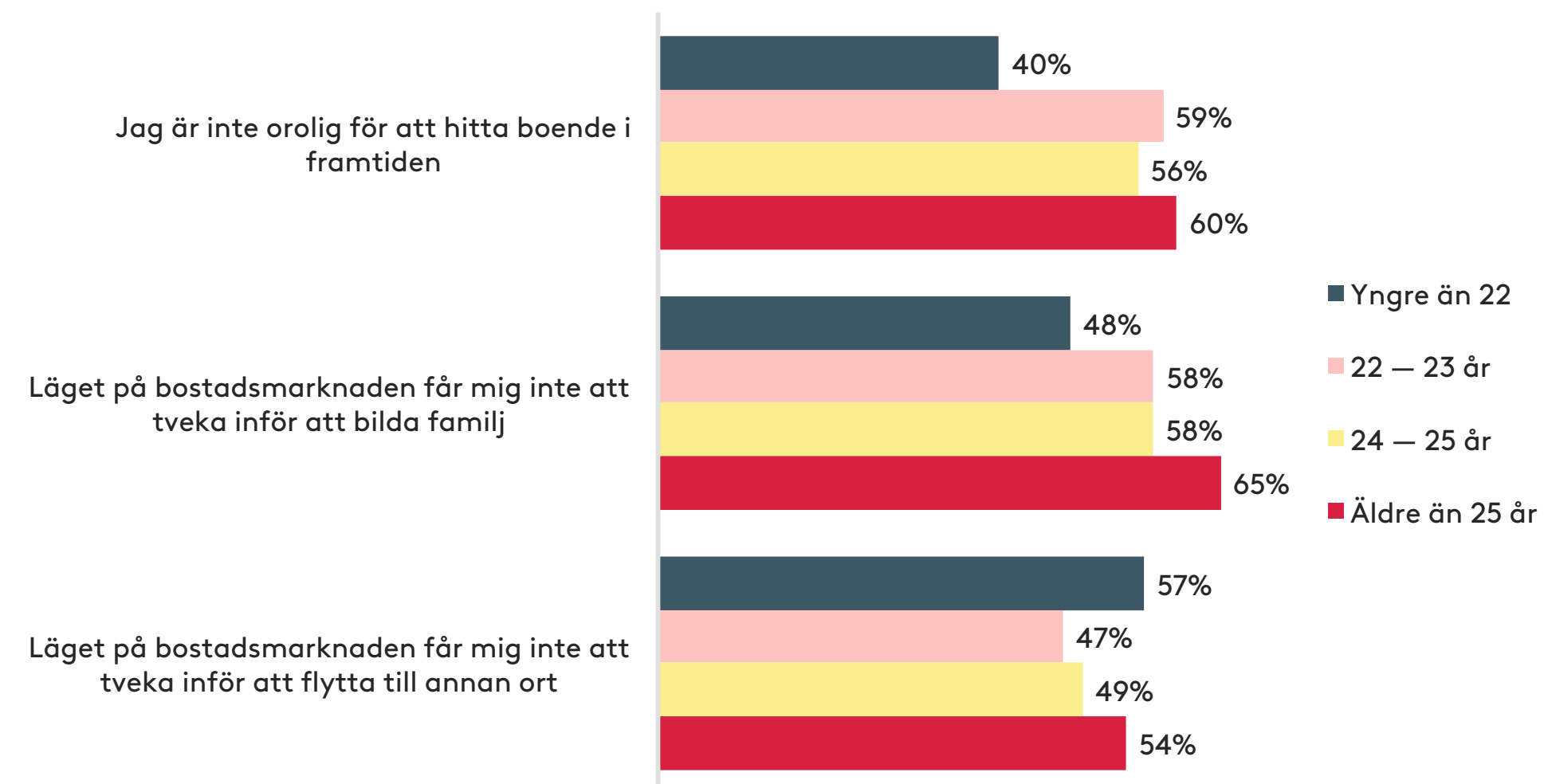
Bostadsmarknad



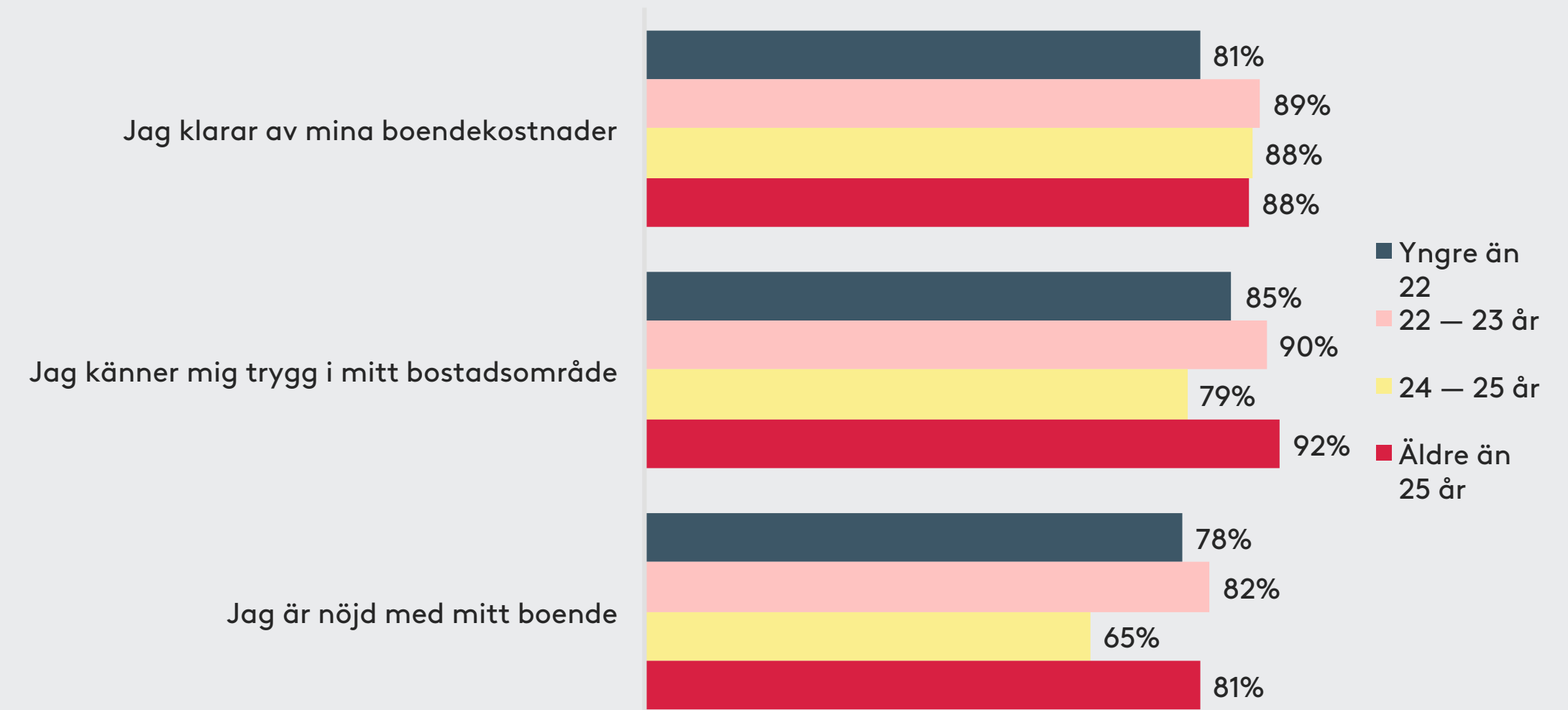
Nedbrytning ålder

När det gäller ålder är skillnaderna mellan grupperna mindre. Unga vuxnas sysselsättning, och därmed ekonomiska möjligheter, har således en större påverkan än ålder vad gäller hur unga ser på sitt nuvarande boende och sina möjligheter till ett framtida boende. Det finns dock en viss skillnad mellan den yngsta och den äldsta åldersgruppen när det kommer till oro inför att hitta boende i framtiden, där de som är yngre än 22 år är något mer oroliga än de som är äldre än 25 år.

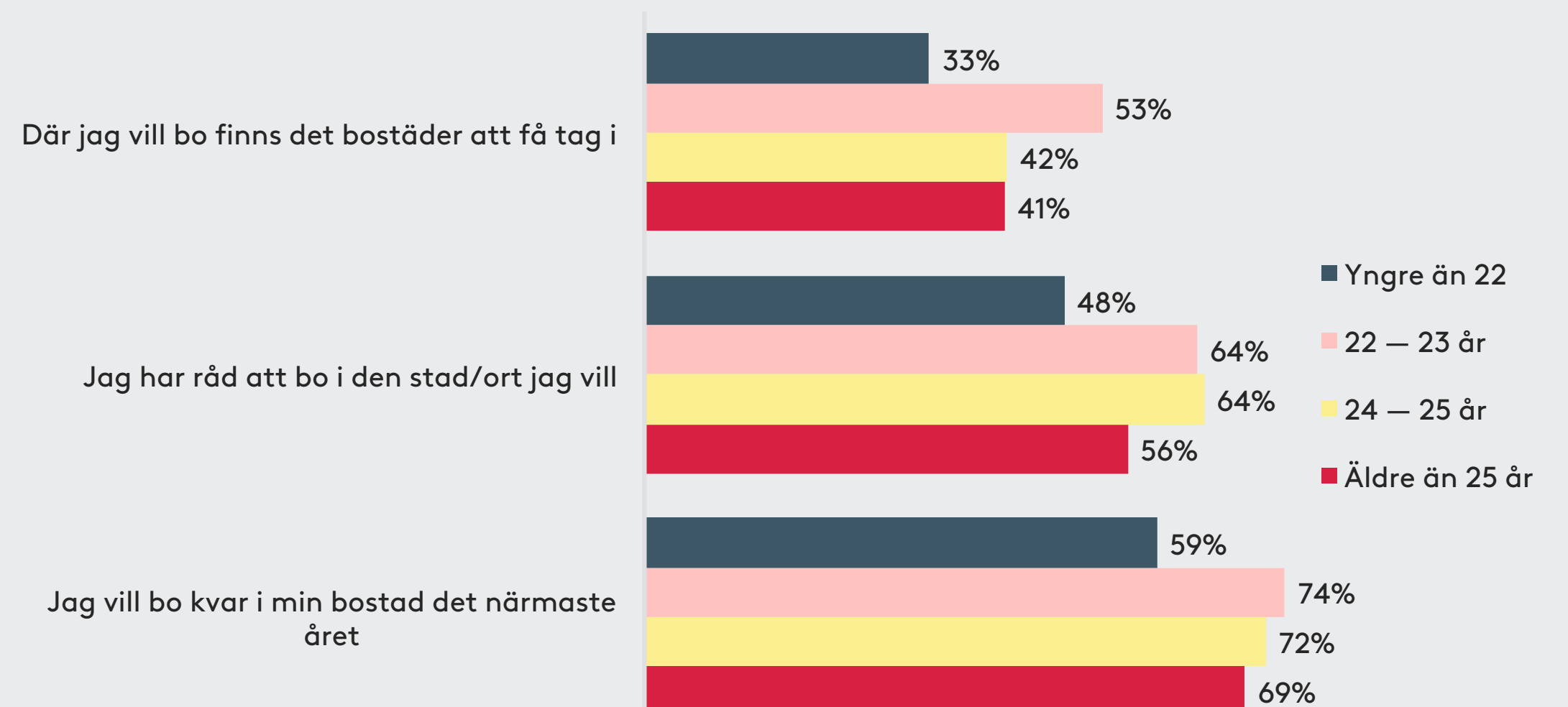
Framtidsplaner



Boendet



Bostadsmarknad



3 procent har upplevt trakasserier eller diskriminering

De unga vuxna i Växjö kommun fick svara på frågan om huruvida de har upplevt att de har blivit trakasserade, diskriminerade eller utsatt i någon form i samband med att de sökt bostad. 3 procent svarade ”Ja” och 86 procent svarade ”Nej”. Resterande uppgav att de inte visste.

”Erbjuden att ’betala i natura’ för att slippa betala hyra i pengar. Även fått erbjudande att dela säng för lägre hyra.”

”Som kvinna blir man ofta trakasserad av otäcka män när man försöker söka lgh.”

På vilket sätt har du upplevt dig trakasserad, diskriminerad eller utsatt?*

”Blev erbjuden ett rum som inneboende mot sexuella tjänster.”

	Andel
Utsatt för rasism	15 %
Utsatt för sexuella trakasserier	10 %
Ålderdiskriminering	9 %
Diskriminering på grund av kön	5 %
Har blivit lurad	4 %
Övrigt	58 %

”Att jag som ensam, ung tjej inte skulle ha råd att köpa boende på egen hand.”

”Avvisad pga min ålder.”

”Sexuellt, ekonomiskt, rasistiskt.”

”På grund av mitt efternamn är man mindre attraktiv som hyresgäst.”

*Denna tabell är baserad på de nationella siffrorna och finns med i den regionala rapporten för att ge läsaren en inblick i vad de unga vuxna har upplevt vid bostadssökande.

