*Det här är ett exempel på hur föreningen skulle kunna bygga upp styrelsens berättelse för föregående år med både rubriker och text.*

# Lokala Hyresgästföreningen XXXX

Styrelsens berättelse för verksamhetsåret 20XX

## Hyresgästföreningen

Hyresgästföreningen är en medlemsstyrd organisation. Föreningen arbetar för alla hyresgäster och har över 500 000 medlemmar. Vår vision är ett tryggt boende där människor och samhälle utvecklas. Vi arbetar för att alla ska ha rätt till en god bostad till en rimlig kostnad, såväl idag som i framtiden.

Hyresgästföreningen stärker hyresgästernas möjligheter att förbättra sitt boende. Genom vår verksamhet och vårt opinionsbildande arbete gör vi positiv skillnad och tar vårt ansvar för människor, våra hem och för samhällets utveckling i stort. Därför är det meningsfullt att engagera sig i vår förening.

## Styrelsen

Den lokala hyresgästföreningens uppdrag är att i enlighet med stadgarna arbeta för inflytande, trygghet och gemenskap för hyresgästerna.

Styrelsen som blev vald av medlemmarna på årsmötet för att göra det är:

Ordförande Namn
Sekreterare Namn
Kassör Namn
Ledamot Namn
Ledamot Namn
Ledamot Namn

## Verksamhet

Under året har vi jobbat med verksamhet som stärker gemenskapen i vårt bostadsområde och ökar tryggheten. Genom att driva frågor och genomföra aktiviteter tillsammans stärker vi också hyresgästföreningens varumärke i bostadsområdet.

Vi har genomfört följande aktiviteter:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Aktivitet | Ansvarig | Antal deltagare | Tema |
| Gårdsfest | Arbetsgruppen | 122 deltagare | Barnen |
| Bostadsmöte 1 | Styrelsen | 45 deltagare | Soprum |
| Bostadsmöte 2 | Styrelsen | 51 deltagare | Trygghet |
| Bostadsmöte 3 | Styrelsen | 67 deltagare | Hyran |
| Bussresa | Arbetsgruppen | 55 deltagare | Borås |

## Möten

Styrelsen har genomfört 6 protokollförda möten och 5 ej protokollförda planeringsmöten.

## Samråd/förhandling

Under året har styrelsen genomfört en samrådsprocess där vi pratat med hyresgäster och lyssnat in vilka frågor de tycker är viktiga att engagera sig i.

Vi bjöd in hyresgästerna till ett bostadsmöte för att kunna diskutera vidare och kom fram till ett konkret förslag till åtgärd. Förslaget presenterades senare för bostadsbolaget AB på ett samrådsmöte.

Beslutet från samrådsmötet med bostadsbolaget AB blev positivt. Mattpiskställningen som inte används ska tas bort och i stället ska det bli en yta för en gemensam grillplats. Hur det kommer gå till och se ut kommer en arbetsgrupp bestående av hyresgäster bestämma tillsammans med bostadsbolaget AB.

## Kurser/utbildning

* Styrelsen har genomfört en kurs i styrelsearbete.
* Kassören har genomfört en kassörsutbildning.
* Ordförande har genomfört en ordförandeutbildning
* Styrelsen har deltagit i regionala och lokala konferenser med olika teman.

## Uthyrning kvarterslokal

Kvarterslokalen har nyttjats 105 dagar under verksamhetsåret. Intäkterna har gått till att köpa in förbrukningsmaterial, uppdatera husgeråd, växter och annat som kan göra lokalen trevligare att använda.

Utöver Hyresgästföreningens verksamhet har lokalen lånats ut eller hyrts ut till enskilda hyresgäster och föreningar.

## Samarrangemang

Vi ingår i ett nätverk tillsammans med bostadsbolaget AB, ABF, Unga örnar, fotbollsklubben, Röda Korset och fritidsgården där vi samarbetar på olika sätt för hyresgästernas skull.

Under sommaren planerade vi och genomförde flera populära sommaraktiviteter.

## Slutord

Vi har haft ett givande och innehållsrikt år med många olika aktiviteter som bidragit till en bättre gemenskap och ett trevligare bostadsområde.

Styrelsen vill rikta ett speciellt tack till de hyresgäster som engagerat sig i bostadsområdet på olika sätt under året.

Styrelsen tackar också alla medlemmar för det gångna verksamhetsåret och överlämnar styrelsens berättelse till årsmötet.

Vi ser framemot det nya verksamhetsåret.

### Ort Datum

### Styrelsen för lokala Hyresgästföreningen

Styrelsen för verksamhetsåret

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Namn Namn

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Namn Namn

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Namn Namn

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Namn Namn

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Namn