



Scanna
koden
för
digital
enkät

BOSTADSPOLITISK ENKÄT



Bostadsbrist, trångboddhet, dyra renoveringar och höga hyror i nya lägenheter. Så ser verkligheten ut på många orter i dagens Sverige. Samtidigt lägger staten många miljarder på de som redan äger sitt boende. Hyresgästföreningen ser den växande otryggheten bland hyresgäster och vill säkra allas rätt till ett eget tryggt hem.

Den 11 september i år är det val i Sverige.

Många politiska frågor påverkar vårt boende. Hyresgästföreningen kommer träffa politikerna runt om i landet och ställa krav att få stopp på bo-orättvisan.

Vad tycker du?

Svara gärna på våra 5 frågor. Vi vill höra vad du tycker!

Tillsammans kan vi göra våra röster hörda som kan avgöra hur hyresgäster får det i framtiden!

STOPPA BO-ORÄTTVISAN

1

Många hyresfastigheter är i behov av renovering och oftast höjs hyran i samband med det. När hyran höjs, ibland upp mot 60%, beroende på renovering, så kan det vara svårt för hyresgästen att ha råd att bo kvar. Vi kallar det för renovräkning, när hyresvärden renoverar, höjer hyran och hyresgästen tvingas flytta. Vi tror att om hyresgästen får mer att säga till om inför en renovering så kommer dessa situationer att bli färre.

Fråga 1:

Tycker du att hyresgäster ska ha mer att säga till om i samband med en renovering?

- 1: Ja
- X: Nej
- 2: Vet ej

STOPPA BO-ORÄTTVISAN



I Sverige råder bostadsbrist som hindrar unga att flytta hemifrån, familjer att bildas och äldre att hitta en anpassad bostad. Det behövs många fler bostäder. Samtidigt får nybyggda hyresrätter oftast väldigt hög hyra. 2021 togs det statliga investeringsstödet bort, som gjorde att fastighetsägare kunde bygga hyresrätter med rimliga hyror. Vi tycker det är viktigt att staten ger stöd för att fler hyresrätter kan byggas med rimliga hyror.

Fråga 2:

Tycker du att staten borde bidra till att fastighetsägare kan bygga bostäder med rimliga hyror?

- 1: Ja
- X: Nej
- 2: Vet ej

STOPPA BO-ORÄTTVISAN

3

De som äger sin bostad får ta del av skatteavdrag som rot- och ränteavdrag till skillnad från de som hyr sin bostad. Det gör att en nybyggd hyresrätt blir upp till 2 500 kronor dyrare i månaden än motsvarande bostadsrätt. Dessutom leder den ekonomiska orättvisan till dyrare underhåll av hyresrätter. Vi tycker det behövs en skattereform som skapar rättvisa mellan ägt och hyrt boende.

Fråga 3:

Hyresgäster får inte ta del av samma skattevillkor som ges till ägt boende.
Tycker du att det borde ändras?

1: Ja, det borde vara mer rättvisa skattevillkor mellan hyrt och ägt

X: Nej, de som äger sitt boende tar större ekonomiska risker därför behövs skattelättnader där

2: Vet ej

STOPPA BO-ORÄTTVISAN

4

Vi behöver få fart på bostadsbyggandet. Många viktiga bostadspolitiska beslut fattas i Sveriges kommuner. Att öka bostadsbyggandet är en fråga som kommunerna förfogar över. Vi tycker att många kommuner kan och måste göra mer och att politiken ska garantera allas rätt till en bostad. Detta för att säkra allas rätt till ett eget tryggt hem.

Fråga 4:

Tycker du att det är viktigt att det byggs fler bostäder och att merparten av det som byggs bör vara hyresrätter?

- 1: Ja, det behövs fler hyresrätter
- X: Nej, det byggs redan tillräckligt med hyresrätter
- 2: Vet ej

STOPPA BO-ORÄTTVISAN

5

Bostadssektorn behöver genomföra modernisering och energieffektivisering av våra hyresbostäder för att t ex sänka fastigheters energiförbrukning. Vi vill gynna och påskynda omställningen till ett mer hållbart samhälle. Men för Hyresgästföreningen är det självklart att det inte bara är hyresgästerna som ska bära kostnaderna av mer hållbara bostäder, utan samhället gemensamt.

Fråga 5:

Anser du att det är viktigt att samhället gemensamt tar ansvar för att införa åtgärder så att bostadssektorn minimerar klimatutsläpp?

- 1: Ja, ansvaret är kollektivt
- X: Nej, det är enskilda gruppers ansvar
- 2: Vet ej

STOPPA BO-ORÄTTVISAN

Svar

	1	X	2
1			
2			
3			
4			
5			

Namn:

STOPPA BO-ORÄTTVISAN



Scanna
koden för
digital
namn-
insamling



Skriv på du med!

Och bidra till alla människors lika rätt till ett eget, tryggt hem.

Namn:

Email:

Ort:

Genom att skriva under godkänner jag att Hyresgästföreningen behandlar mina personuppgifter.