

# 100 ÅR

av gemensam kraft



## Det första 100-årskalaset

Här följer programmet till det ultimata 100-årskalaset! Välkommen till en god mix av festligheter och kunskap på Plaza Hotell i Västerås, 29-30 september 2023.

Vi bjuder på inspirationsföreläsningar, utbildningspass och en galamiddag där vi hyllar vårt otroliga lokala engagemang och firar vår 100-årsdag!

## Fredag med galamiddag

På fredagen samlas vi först för gemensam lunch på Hotell Plaza i Västerås. Eftermiddagens program inleds med en rad olika inspirationsföreläsningar att välja mellan.

Därefter berättar Hannes Rolf om Hyresgästföreningsrörelsens historia.

På kvällen väntar middag på Hotell Plaza, då vi firar 100 år!



## Lördag med inspiration och planering

Dag två inleds gemensamt, följt av olika valbara pass. Vår förbundsordförande Marie Linder gästar oss, innan vi avslutar med en gemensam lunch.

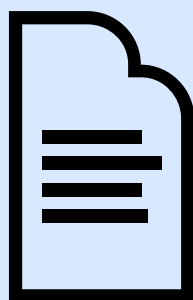
Därmed avslutas också programmet för lokalt aktiva.

Eftermiddagen är vikt för föreningsstyrelserna som får en gemensam introduktion och inspiration till verksamhetsplaneringen för 2024-2025.

På söndagen är det Höstfullmäktige följt av lunch.

# 100 ÅR

av gemensam kraft



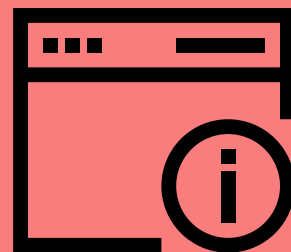
## PROGRAM

Programmet innehåller inspirationsföreläsningar och valbara pass, där du kan fördjupa dig inom områden som hyresförhandlingar, bostadspolitik, medlemsrekrytering, boinflytande och olika styrelseroller.

Passen väljer du på plats. Du behöver inte föränmäla dig till dem.

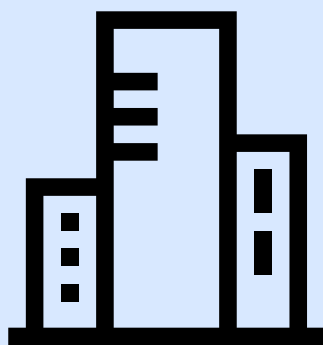
## FREDAG

- 12.00-13.00 ▪ Gemensam lunch, Hotell Plaza
- 13.00-13.30 ▪ Välkommen! Inledning i lokalen "Explore Hub"
- 13.30-13.45 ▪ Paus
- 13.45-14.30 ▪ Valbara pass
- 14.30-15.00 ▪ Paus med fika
- 15.00-15.45 ▪ Valbara pass
- 15.45-16.00 ▪ Paus
- 16.00-17.15 ▪ "När hyresgästerna gjorde uppror". Hyresgästföreningen 100 år. Hannes Rolf, historiker Stads- och kommunhistoriska institutet, Stockholms universitet
- 17.15-19.00 ▪ Fritid
- 19.00 ▪ Middag med 100-årskalas, musikunderhållning med "Årtor och Löv"



## LÖRDAG

- 09.00-09.15 ▪ Gemensam inledning, lokal "Explore Hub"
- 09.15-09.30 ▪ Paus
- 09.30-10.15 ▪ Valbara pass
- 10.15-10.30 ▪ Paus
- 10.30-11.15 ▪ Valbara pass
- 11.15-11.30 ▪ Paus
- 11.30-12.30 ▪ "Dåtid, nutid, framtid" med Marie Linder, förbundsordförande
- 12.30-13.30 ▪ Lunch och avslutning på den gemensamma delen
- 13.30-16.00 ▪ För föreningsstyrelser: uppstart på verksamhetsplanering 2024-2025



## VALBARA PASS FREDAG

13.45-14.30	Allmännyttan till någon nytta?	Rättigheter och skyldigheter i hyresrätt	Lokalt engagemang och inflytande	Funktionsutbildning ordförande
15.00-15.45	Bostadspolitiskt arbete - helt enkelt	Medlemsveckan, tips och inspiration	Funktionsutbildning sekreterare	Folkhögskola och fritidsledarutbildning med inriktning på stadsdelsarbete

## VALBARA PASS LÖRDAG

09.30-10.15	Renovering eller renoveräkning	Funktionsutbildning ledamot samt styrelsen i stort	Att värva och behålla medlemmar	Bostadsbristens effekter på hyrorna
10.30-11.15	Våra etiska regler och stadgar	Bostadsbristens effekter på hyrorna	Funktionsutbildning valberedning	Renovering eller renoveräkning

## BESKRIVNING AV VALBARA PASS

### Allmännyttan till någon nytta?

Vilken är synen på allmännyttan som ett bostadspolitiskt verktyg i tider av bostadsbrist? Anser bolagen själva att de ges de bästa politiska förutsättningarna för att ta sitt bostadsförsörjande ansvar? Det är frågor som tas upp i en rapport som region Aros-Gävle och Mitt gemensamt har beställt. Genom intervjuer med kommunpolitiken och kommunala bolag undersöks i rapporten förutsättningar för och inställning till att ge alla kommuninvånare möjlighet att leva i goda bostäder, även i tuffa tider. Rapporten kan användas av er i föreningarna som en grund för påverkansarbete på olika sätt.

(Kenneth Handberg, rapportförfattare)

### Rättigheter och skyldigheter i hyresrätt

Lär dig mer om vilka rättigheter och skyldigheter du har som hyresgäst respektive hyresvärd under ett hyresförhållande. Du får också information om vår hyresjuridiska rådgivning. De hanterar ärenden kring lägenhetens skick, störningar, andrahandsuthyrningar och mycket mer. (Birgitta Westerling, ärendehandläggare)

### Att värva och behålla medlemmar

Tips och inspiration om hur vi kan värva medlemmar och hur vi kan behålla dem! (Gits Stigsdotter Nyström, medlemsrekryterare, och Ulla-Maja Moilanen, förtroendevald)

### Funktionsutbildning ordförande/sekreterare/ledamot styrelse/valberedning

Presentation och gruppövning i dessa olika roller. (ABF)

### I samarbete med:



# BESKRIVNING AV VALBARA PASS, fortsättning

## **Bostadspolitiskt arbete - helt enkelt**

En mini-workshop i opinionsbildning och politiskt påverkansarbete. "Om vi planerar rätt blir det lätt!" är ledorden för detta pass. Vi pratar om de olika delarna i lokalt bostadspolitiskt arbete, men också så smått börjar fundera över vad som kan planeras där du bor. (Eva Pettersson, strateg kommunikation och opinion)

## **Medlemsveckan, tips och inspiration**

Vecka 40 är det medlemsvecka igen i Hyresgästföreningen! Det är en gemensam satsning som återkommer två gånger per år. Vi gör det tillsammans i hela landet för att det ska bli fler medlemmar, fler förtroendevalda och aktiva medlemmar. Syftet är att synliggöra Hyresgästföreningen och vår medlemsnytta, att samtala med hyresgäster och medlemmar, lyfta lokala frågor och ställa frågor om engagemang. Vad kan ni göra hos er i bostadsområdet eller i kommunen under våra medlemsveckor? Tips, inspiration och dialog. Vi peppar varandra och lyfter goda exempel! (Emma Ring Eriksson, strateg kommunikation och medlemsutveckling)

## **Folkhögskola och fritidsledarutbildning med inriktning på stadsdelsarbete**

Västerås folkhögskola presenterar utbildningsformen folkhögskola och Västerås folkhögskolas verksamhet med fokus på Fritidsledarutbildningens stadsdelsprofil. (Lars Forsmark, Västerås folkhögskola)

## **Renovering eller renoveräkning**

Ombyggnation/renovering - kan leda till renoveräkning. Vad händer när en fastighet behöver byggas om eller renoveras? Hur påverkas hyresgästerna? Ett pass om processen, hyresgästernas rättigheter och skyldigheter, påfrestningar i renoveringsvardagen och långsiktiga konsekvenser. (Lena Jansson Nordin, förhandlingsledare)

## **Lokalt engagemang och inflytande**

Välkommen till en inspirationsresa kring lokalt engagemang och inflytande. Hur får vi fler att vilja engagera sig i frågor som rör det lokala, och hur skapar vi i ett bra boinflytande för våra medlemmar och hyresgäster? Vi diskuterar, inspirerar och ger tips på lokalt arbete som ger bra möjligheter till engagemang och inflytande. (Emmeli Wulfstrand, strateg lokalt utvecklingsarbete, och Fredrik Bernhardtz, folkrörelseutvecklare)

## **Bostadsbristens effekter på hyrorna**

Bostadsbristen skapar ett starkt tryck uppåt på hyrorna - i nybyggnation och vid renoveringar, såväl som i orenoverade lägenheter. Detta skapar en situation med för mycket höga hyror i för många lägenheter för fort. Men lösningar finns och här presenteras de verktyg Hyresgästföreningen förfogar över för att stävja utvecklingen. (Marcus Kjellin, förhandlingsstrateg)

## **Våra etiska regler och stadgar**

Hur ska vi bete oss i Hyresgästföreningen? Varför finns det etiska regler och stadgar och vad säger de? På detta pass samtalar vi om "rätt och fel" i dessa sammanhang, om det finns rätt och fel. (Hans Eklund, regionordförande)

## **I samarbete med:**

