

كن عضواً  
أنت أيضاً



3. الصق هنا

إ. إطو هنا

إ. إطو هنا

Frankräges e:  
Mottagaren  
betalar porto.

Hyresgästföreningen  
Medlemscenter

Svarspost  
411 863 518  
708 00 Örebro

**الموافقة على السداد عن طريق التحويل الأوتوماتيكي**  
يرافق الموضع أدناه "الدفع" (على أن يتم السداد عن طريق سحب الأموال من الحساب المذكور أو من الحساب الذي يذكره الدفع لاحقاً، بناءً على طلب من مستلم الدفع المذكور) ليتم سدادها إليه في يوم معين) "تاريخ الاستحقاق" (عن طريق التحويل الأوتوماتيكي، يوافق الدفع على أن يقوم مورد خدمات الدفع الخاص بالدافع ومستلم الدفع ومورد خدمات الدفع الخاص بمستلم الدفع ومركز التحويل الأوتوماتيكي (Bankgirocentralen BGC AB) بمعالجة البيانات الشخصية التي تم إعطاؤها في هذه الموافقة بهدف إدارة الخدمة، المسؤولون عن البيانات الشخصية هم مورد خدمات الدفع الخاص بالدافع ومستلم الدفع ومورد خدمات الدفع الخاص بمستلم الدفع. يمكن للدافع في أي وقت أن يطلب الإطلاع على البيانات الشخصية أو تصحيحها من خلال الاتصال بمورد خدمات الدفع الخاص بالدافع. قد يوجد المزيد من المعلومات حول البيانات الشخصية التي تم معالجتها عند الدفع في شروط الحساب والاشاقية التي تم إعدادها مع مستلم الدفع. يمكن للدافع في أي وقت سحب موافقته، مما يؤدي إلى إنهاء الخدمة بأكملها.

## الوصف

### معلومات عامة

التحويل الأوتوماتيكي هو خدمة دفع مما يعني أنه يتم أداء المدفوعات من حساب الدافع مباشرة من مستلم الدفع. لكي يمكن للدافع أن يدفع عن طريق التحويل الأوتوماتيكي، يجب عليه أن يعطي لمستلم الدفع موافقته على أن يقوم مستلم الدفع بالمبادرة بسحب المال من حساب الدافع. ومفوق ذلك، يجب على مورد خدمات الدفع الخاص بالدافع (على سبيل المثال البنك أو مؤسسة الدفع) أن يوافق على أن يستعمل الحساب للتحويل الأوتوماتيكي، ويجب على مستلم الدفع أن يوافق على الدافع كمستخدم للتحويل الأوتوماتيكي. مورد خدمات الدفع الخاص بالدافع ليس ملزم بالتأكد من أهلية سحب الأموال المطلوبة أو إشعار الدافع عن ذلك بصورة مسبقة.

يتم سحب الأموال من حساب الدافع طبقاً للقواعد التي تطبق على مورد خدمات الدفع الخاص بالدافع. يحصل الدافع على إشعار بالنسب من قبل مورد خدمات الدفع الخاص به بناءً على طلب الدافع. يمكن نقل الموافقة إلى حساب آخر لدى مورد خدمات الدفع أو إلى حساب لدى مورد خدمات دفع آخر.

## تعريف يوم عمل البنك

يعني يوم عمل البنك جميع الأيام فيما عدا يوم السبت والأحد وأيامهسية منتصف الصيف ويلة عيد الميلاد أو أمسية رأس السنة الجديدة أو يوم عطلة رسمي آخر.

## معلومات حول السداد

يقوم مستلم الدفع بإشعار الدافع عن المبلغ الذي سيتم سحبه وتاريخ الاستحقاق وطريقة الدفع بتاريخ أقصاه ثمانين أيام عمل البنك قبل تاريخ الاستحقاق. يمكن الإشعار عن ذلك قبل كل تاريخ استحقاق أو في مناسبة واحدة بشأن بضع تواريخ استحقاق مستقبلية. إذا كان الإشعار يتعلق بضع تواريخ استحقاق مستقبلية يجب الإشعار عن السحب بتاريخ أقصاه ثمانين أيام عمل البنك قبل أول تاريخ استحقاق. ولكن مع ذلك هذا لا ينطبق عندما يكون الدافع وفاق على السحب بالتزامن مع عملية شراء أو طلب بضاعة أو خدمة في هذه الحالات يحفل الدافع على إشعار من قبل مستلم الدفع حول المبلغ وتاريخ الاستحقاق وطريقة الدفع بالتزامن مع الشراء أو الطلب عن طريق التوقيع على هذه الموافقة يعطى الدافع موافقته على إجراء جميع المدفوعات المشمولة ضمن إشعارات مستلم الدفع طبقاً لوجه الفر.

## رصيد كافي في الحساب

يجب على الدافع أن يضمن وجود رصيد كافي في حسابه في موعد لا يتجاوز الساعة 00:01 في تاريخ الاستحقاق. إذا لم يكن هناك رصيد كافي في الحساب في تاريخ الاستحقاق قد يؤدي ذلك إلى عدم أداء المدفوعات. في حالة عدم وجود الرصيد الكافي لإجراء الدفع في تاريخ الاستحقاق، يجوز لمستلم الدفع إجراء محاولات أخرى لسحب الأموال في أيام عمل البنك التالية. يمكن للدافع أن يطلب من مستلم الدفع الحصول على معلومات حول عدد محاولات السحب.

## إيقاف الدفع (استرداد طلب الدفع)

يجوز للدافع أن يوقف دفعها معيماً عن طريق الاتصال بمستلم الدفع ليس بعد يومي عمل البنك قبل تاريخ الاستحقاق أو بمورد خدمات الدفع الخاص به ليس بعد يوم عمل بنك قبل تاريخ الاستحقاق. في الموعد الذي يذكره مورد خدمات الدفع، إذا قام الدافع بإيقاف دفع معين طبقاً لأغلبه فيعني ذلك أنه يتم إيقاف الدفع المعني في مناسبة واحدة فقط. إذا أراد الدافع إيقاف جميع المدفوعات المستقبلية التي يبادر بها مستلم الدفع، فيجب على سحب الموافقة.

## فترة صلاحية الموافقة، سحب الموافقة

الموافقة صالحة حتى إشعار آخر. يحق للدافع استرداد الموافقة في أي وقت من خلال الاتصال بمستلم الدفع أو بمورد خدمات الدفع الخاص به. إذا أراد الدافع إيقاف مدفوعات لم تنته بعد، يجب أن يظل الإشعار عن الاسترداد إلى مستلم الدفع في موعد لا يتجاوز خمسة أيام عمل البنك قبل تاريخ الاستحقاق. أو الـ مورد خدمات الدفع الخاص بالدافع في موعد لا يتجاوز يوم عمل بنك واحد قبل تاريخ الاستحقاق. في الموعد الذي يذكره مورد خدمات الدفع.

## حق مستلم الدفع ومورد خدمات الدفع الخاص بالدافع

### في إنهاء الاشتراك في خدمة التحويل الأوتوماتيكي

يقوم لمستلم الدفع أن ينهي اشتراك الدافع في خدمة التحويل الأوتوماتيكي تين يوماً بعد أن يكون مستلم الدفع إشعار الدافع عن ذلك. ولكن مع ذلك يجب لمستلم الدفع أن ينهي مباشرة اشتراك الدافع في خدمة التحويل الأوتوماتيكي إذا كان الدافع لم يكن لديه رصيد كافي في حسابه في تاريخ الاستحقاق في مناسبات، أو إذا تم إغلق الحساب المعني أو إذا قام مستلم الدفع بتقييم أن الدافع لا ينبغي له المساهمة في خدمة التحويل الأوتوماتيكي لسبب آخر.

يقوم لمورد خدمات الدفع الخاص بالدافع أن ينهي اشتراك الدافع في خدمة التحويل الأوتوماتيكي طبقاً للشروط الصالحة بين مورد خدمات الدفع والدافع.

# هذا ما تحصل عليه مقابل العضوية

من بين المزايا الكثيرة التي تحصل عليه كعضو :

- ← دعم الخبراء لجميع الأسئلة المتعلقة بسكنك.
- ← استشارة قانونية في الأمور المتعلقة بمسكنك وإيجارك.
- ← المساعدة القانونية حيث نملك كممثل في حالة حدوث نزاع مع المؤجر الخاص بك الناشئة أثناء العضوية.
- ← خصومات جيدة كثيرة على كل شيء من التأمين إلى تذاكر السينما والمنتجات الصيدلانية.
- ← الانضمام والتأثير في عملنا لبناء المزيد وعقارات تأجير رخيصة.
- ← .. وأكثر من ذلك بكثير مقابل 85 كرون / شهريا.

## متواجدون لخدمتك

بصفتك مستأجر، يجب أن يكون لديك إمكانية في التأثير على السكن الخاص بك والحصول على النوعية والخدمات التي تدفعها مقابل الحصول عليها. يمكنك الحصول على دعم ونصائح لمختلف الأمور المتعلقة بسكنك ومساعدة قانونية إذا دعت الحاجة.

## معاً نحدث فرقا

نحن بحاجة إلى أفكارك وآرائك، سواء كانت كبيرة أو صغيرة، لتوفير سكن أفضل للجميع. اتحاد المستأجرين هو منظمة ديموقراطية أساسها الالتزام، ولذا إن أردت الالتزام حيال مسائل متعلقة بالسكن في ضاحية سكنك، فإننا نقدم إليك النصائح بكل سرور.

## اتصل بنا

0771443443

[hyresgastforeningen.se/kontakta-oss](https://hyresgastforeningen.se/kontakta-oss)



Bli medlem direkt på [hyresgastforeningen.se/?blimedlem](https://hyresgastforeningen.se/?blimedlem)

# العضوية

الرقم الشخصي	الاسم وصاحب الحساب
اسم الشارع	
رقم الشقة وبواسطة	
المدينة	الرمز البريدي
رقم الهاتف المنزلي	الموبيل
عنوان البريد الالكتروني	

اسم المصرف	رقم الحساب	رقم المقاصة المصرفية
------------	------------	----------------------

اطعُت على شروط التحبير الأوتوماتيكي وأوافق على أن يتم تحويل رسم العضوية بمبلغ 85 كرون في تاريخ 28 من كل شهر من الحساب المذكور أعلاه إلى حساب اتحاد المستأجرين. رقم التسجيل التنظيمي 5106-802001. ستلقى خطاب ترحيب وبطاقة عضوية في غضون اسابيع قليلة. إذا اخترت عدم الدفع عن طريق الخصم المباشر، فيستمر إرسال فاتورة إليك أيضا.

توقيع صاحب الحساب	المدينة والتاريخ
-------------------	------------------

## حماية بياناتك الشخصية

نحن بحاجة إلى بياناتك الشخصية لكي يمكننا تنفيذ عقد العضوية معك. يتم استخدام البيانات لكي يمكنك الاطلاع على دعوات الاجتماعات والمعلومات المتعلقة بأنشطتنا والاستبيانات وجريدة الأعضاء والمزايا الأخرى التي تدخل ضمن العضوية. نحن نتعاون مع شركات مختلفة، على سبيل المثال المطابع، التي تحتاج أيضا إلى الاطلاع على البيانات الخاصة بك. بالتعاون مع شركة تأمين، قمنا بإعداد تأمين Bo kvar الطوعي من أجل معرفة الأعضاء الذين يمتلكون تأميناً، حيث نشارك البيانات الشخصية مع شركة التأمين. يمكنك منع حدوث ذلك عن طريق الاتصال بنا على الرقم 0771 443 443 خلال الشهر الأول من عضويتك. عند معالجتنا للبيانات الشخصية لديك عدد كبير من الحقوق، على سبيل المثال الحق في طلب الاطلاع على البيانات الخاصة بك وطلب تصحيحها أو حذفها. يمكنك قراءة المزيد حول حقوقك على موقعنا [hyresgastforeningen.se](http://hyresgastforeningen.se) ويمكنك أيضا الاتصال بمسؤول حماية البيانات عن طريق موقعنا الالكتروني [dataskyddsbud@hyresgastforeningen.se](mailto:dataskyddsbud@hyresgastforeningen.se) إذا كان لديك أسئلة حول معالجتنا للبيانات الشخصية.

